



GRAND PARIS  
**SEINE  
& OISE**  
COMMUNAUTÉ URBAINE

# Portrait 2020

## Quartier de la Cité Renault - Centre Ville

Ville des Mureaux

1 940 Habitants



**Contour du quartier prioritaire**

## Précautions de lecture

Le portrait 2020 propose une actualisation commentée des données figurant dans les portraits de quartiers diffusés en 2018 et 2019. Celui-ci doit permettre de mieux saisir les dynamiques qui ont pu être présentées précédemment, de les confirmer ou de les nuancer. Le paragraphe introductif (P.4) livre ainsi une lecture des tendances remarquables du quartier sur les quatre champs observés (POPULATION - LOGEMENT; REVENUS - PAUVRETE; SCOLARISATION - FORMATION; ACTIVITE - EMPLOI) en comparaison des unités urbaines englobantes ou environnantes (l'échelle ensemble des QPV de GPS&O a ici été ajoutée chaque fois que cela était possible). Le document présente donc essentiellement les dynamiques à l'œuvre dans le quartier, **sur certains indicateurs il est parfois nécessaire de se reporter au portrait diffusé en 2018 pour obtenir la donnée exacte.**

Pour rappel les portraits de quartiers sont composés :

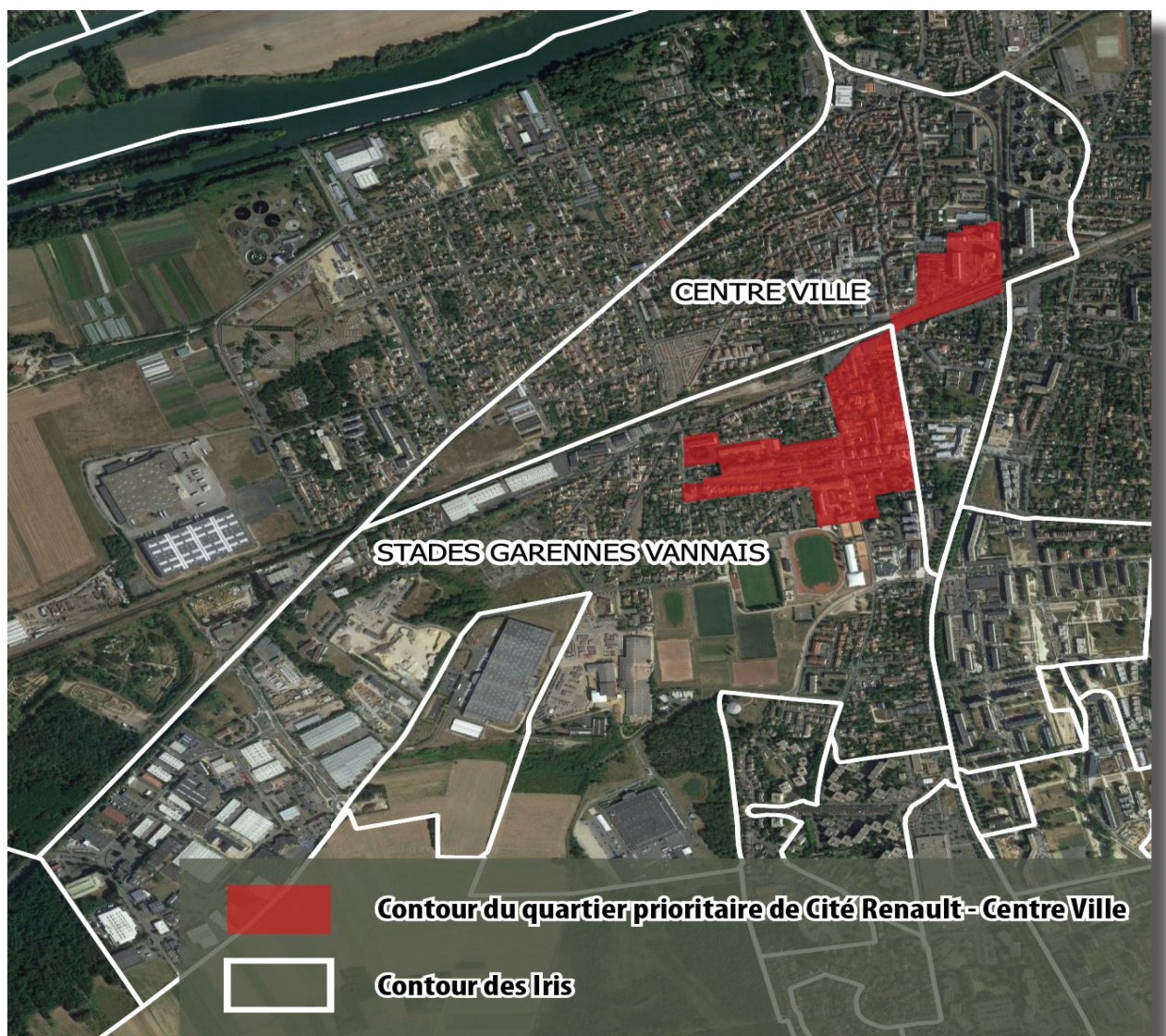
- D'une part, les données aux **contours exacts** des nouveaux quartiers prioritaires qui sont mises à disposition par l'Insee (<https://www.insee.fr/fr/statistiques/2500477>) ;
- d'autre part, les données à l'**Iris**, brique de base en matière de diffusion de données infra-communales.

### Concernant l'approche à l'Iris :

L'utilisation de ces données permet de montrer comment évoluent les territoires prioritaires, dynamiques que nous ne pouvons que peu observer aujourd'hui avec les données aux contours exacts.

Dans certains cas, il y a parfaite adéquation entre l'Iris et le quartier prioritaire, mais dans d'autres situations, le quartier prioritaire peut ne représenter qu'une partie du territoire de l'Iris (très faible ou très majoritaire). Pour pallier ce problème, nous n'avons retenu pour ces Iris que les données du parc locatif public pour tout ce qui concerne le recensement de la population de l'Insee (**fichiers détails 2011 et 2016**).

Pour le quartier prioritaire de la Cité Renault - Centre Ville , nous n'avons conservé que les données du parc social des Iris Centre ville et Stades Garennes Vannais.



## Référentiel des données actualisées

CHAMPS	INDICATEURS	SOURCES	ECHELLE
POPULATION LOGEMENT (P5-7)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Evolution du nombre d'habitants (A.1)</li> <li>Evolution de la population par tranche d'âge (A.2)</li> <li>Evolution de la population étrangère (A.3)</li> <li>Taille moyenne des ménages (A.4)</li> <li>Evolution de la part des grands ménages (6 personnes ou plus) (A.5)</li> <li>Evolution des ménages d'une personne (A.6)</li> <li>Evolution des familles monoparentales (A.8)</li> </ul>	Insee - Recensement de population (2011 - 2016)	IRIS
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Indice de jeunesse (A.9)</li> <li>Part des étrangers parmi la population (A.10)</li> </ul>	Insee - Recensement de la Population 2015	CONTOURS EXACTS
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Part des familles monoparentales (A.7)</li> </ul>	Cnaf 2018	
REVENUS PAUVRETE (P8-9)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ecart au revenu médian mensuel déclaré par unité de consommation en France métropolitaine (B.2)</li> </ul>	Insee DGI 2004, 2010 & Filosofi 2016	IRIS
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Revenu mensuel disponible par unité de consommation (B1)</li> </ul>	Filosofi 2016	CONTOURS EXACTS
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Taux de pauvreté (B.3)</li> </ul>	Filosofi 2012 - 2016	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Allocataires des minimas sociaux (B.4)</li> <li>Niveau de dépendance des allocataires aux prestations sociales (B.5)</li> </ul>	Cnaf 2018	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Bénéficiaires CMU-C (B.6)</li> </ul>	Cnam 2018	
SCOLARISATION FORMATION (P10)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Evolution du taux de scolarisation des 16-24 ans (C.1)</li> <li>Evolution des hauts niveaux de formation chez les 15 ans et plus (C.2)</li> </ul>	Insee - Recensement de population (2011 - 2016)	IRIS
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Part des 16-25 ans non scolarisés et sans emploi (C.3)</li> </ul>	Insee - Recensement de population 2015	CONTOURS EXACTS
ACTIVITE EMPLOI (P11)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Demandeurs d'emploi en fin de mois (D.1)</li> </ul>	Insee, Pôle Emploi 31/12/2018	CONTOURS EXACTS
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Evolution du nombre de delandeurs demploi de catégorie A,B ou C (D.3)</li> </ul>	Insee, Pôle emploi	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Evolution de la part des salariés en emploi précaire (D.2)</li> </ul>	Insee - Recensement de population (2011 - 2016)	IRIS

## Population - Logement (P5- P7)

### **Une hausse importante de la population**

L'actualisation des données démographiques confirme l'augmentation importante de la population sur la Cité Renault - Centre Ville (+33%). Cette dynamique s'explique essentiellement par les opérations de rénovations urbaines qui ont eu lieu sur le quartier sur les périodes observées.

**Cette hausse de la population touche plus fortement les tranches d'âge des moins de 15 ans (+70%) et plus de 75ans (+60%).**

### **L'importance de la monoparentalité**

La part de familles monoparentales reste importante (22% des ménages allocataires de la CAF contre 17% pour la commune). Le nombre de familles monoparentales a par ailleurs fortement augmenté entre 2011 et 2016 (+58%).

### **Une augmentation importante de la population étrangère**

Sur l'ensemble du territoire de France métropolitaine la population étrangère a augmenté de 17% entre 2011 et 2016. Conformément à ce qui a été présenté dans le portrait, le quartier de Cité Renault - Centre Ville enregistre une augmentation significativement plus importante (+30% contre 12% pour la commune).

## Revenus - pauvreté (P8 - P9)

### **Un taux de pauvreté en légère baisse**

Le taux de pauvreté de Cité Renault - Centre Ville a baissé de 2 points entre 2012 et 2016 (32%). Il reste 5 points supérieur à celui de la commune. **Il s'agit d'un des taux de pauvreté les plus faibles parmi les 12 QPV du territoire intercommunal.**

La mesure de l'écart au revenu médian de France métropolitaine confirme par ailleurs l'évolution moins rapide des revenus des ménages du quartier et de la commune par rapport à l'intercommunalité sur la période 2004- 2016. (*figure B.2*)

### **Le nombre de ménages bénéficiaires des minima sociaux en légère hausse**

Le nombre de ménages bénéficiaires des minima sociaux (Allocation adulte handicapé et RSA socle) a augmenté de plus de 8% dans le quartier sur la période 2014-2018. Ces bénéficiaires représentent 15% des ménages du quartier en 2018 contre 14% en 2015. **Cette augmentation concerne essentiellement les bénéficiaires du RSA socle.** (*figure B.4*)

## Scolarisation - Formation (P10)

### **Un taux de scolarisation stable**

**A l'inverse de la tendance dégagée les années précédentes le taux de scolarisation des 16 - 24 ans reste stable dans les Iris du quartier (58%).** Sur la même période ce taux diminue également sur l'ensemble des quartiers prioritaires de Grand Paris Seine et Oise (-1,5 points) et sur la commune (-4 points).

## Activité - Emploi (P11)

### **Une hausse confirmée de la part des salariés en emploi précaire**

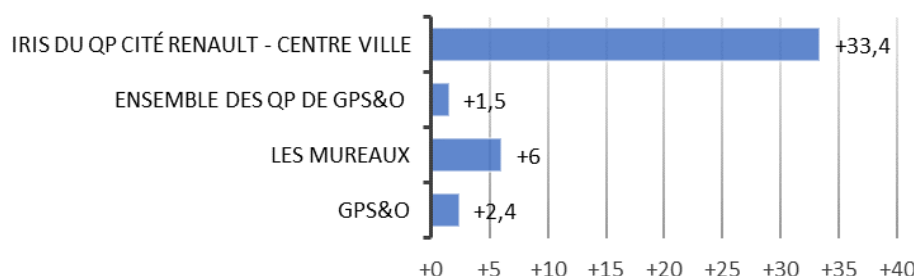
La tendance à l'augmentation des salariés en emploi précaire dégagée les années précédentes se confirme pour l'ensemble des salariés (+52%).

Le nombre de demandeurs d'emploi des catégories ABC dans le quartier Cité Renault - Centre est resté stable entre le 3ème trimestre 2016 et 2019 (300 DEFM).

# Une augmentation de la population touchant principalement les moins de 15 ans et les plus de 75 ans

## A.1 Evolution de la population entre 2011 et 2016 (%)

INSEE RP 2011-2016



Conformément à la tendance révélée dans les portraits de quartier la population des iris de la Cité Renault a continué d'augmenter entre les recensements 2011 et 2016 .

**L'augmentation de la population du quartier concerne principalement les moins de 15 ans (+70%) et les plus de 75 ans (+60%).**

## A.2 Taux d'évolution par tranche d'âge (%)

	Moins de 15 ans	15-24 ans	25-59 ans	60-74 ans	75 ans et plus
Iris du QP Cité Renault - Centre Ville	+69,6	-11,1	+30	+28,6	+60
Ensemble des QP de GS&O	+4	-15,7	-1,4	+25,3	+44
Les Mureaux	+19,1	-10,6	+3,3	+4,9	+25,7
GPS&O	+5,7	-7,5	-0,4	+11,5	+15,9

Source : Insee, RP 2011-2016

## A.9

	Indice de jeunesse RP 2010	Indice de jeunesse RP 2015
Cité Renault - Centre Ville	1,6	1,6
Ensemble des QPV de France métropolitaine	2,1	1,9
Les Mureaux	1,8	1,7
Grand Paris Seine et Oise	1,6	1,4

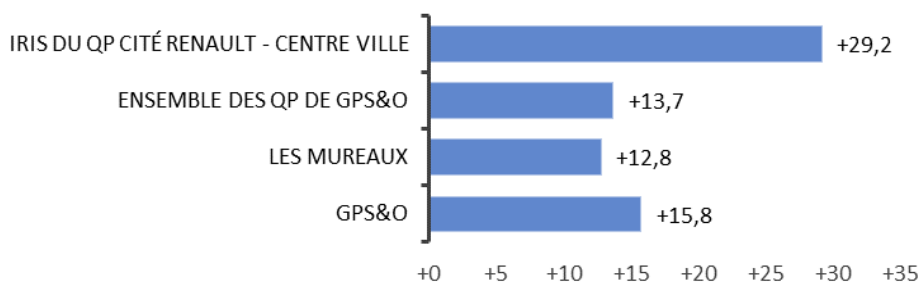
L'indice de jeunesse rapporte le nombre de moins de 20 ans à la population de 60 ans et plus. Supérieur à 1 l'indice de jeunesse marque la prédominance des personnes de moins de 20 ans sur celles des 60 ans et plus. Plus l'indice est élevé et plus la population est jeune, plus il est faible et plus elle est âgée.

Sur le quartier l'indice de jeunesse reste légèrement plus faible que celui de la commune sur la période 2010-2015.

# Une augmentation plus importante de la population étrangère que sur l'ensemble du territoire intercommunal

## A.3 Evolution de la population étrangère entre 2011 et 2016 (%)

Source: Insee RP 2011-2016



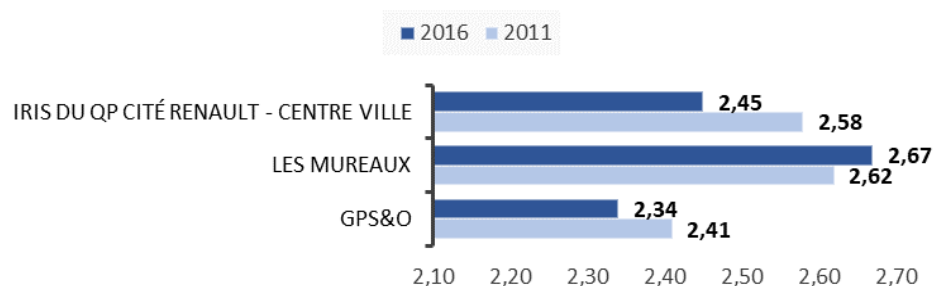
Entre 2011 et 2016, la population étrangère a augmenté de 30% contre 13% pour les Mureaux et 16% au niveau de Grand Paris Seine et Oise.

A.10	Part des étrangers parmi la population (%) RP 2010	Part des étrangers parmi la population (%) RP 2015
Cité Renault - Centre Ville	21,5	26,5
Ensemble des QPV de France métropolitaine	18,6	21,2
Les Mureaux	23	24,5
Grand Paris Seine et Oise	11,5	12,7

## Des ménages moins grands que dans le reste de la commune

### A.4 Taille moyenne des ménages

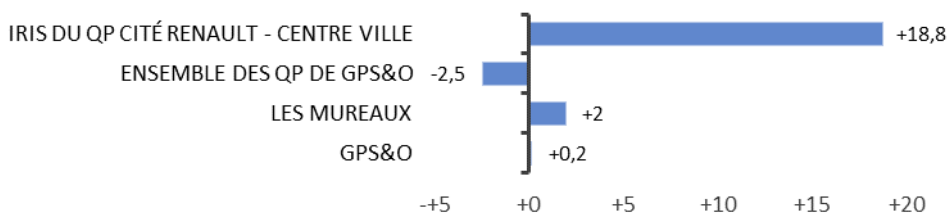
Source Insee RP 2011-2016



A l'inverse de la dynamique révélée dans le portrait de quartier la taille moyenne des ménages diminue sur la période 2011-2016.

### A.5 Evolution des ménages de 6 personnes ou plus entre 2011 et 2016 (%)

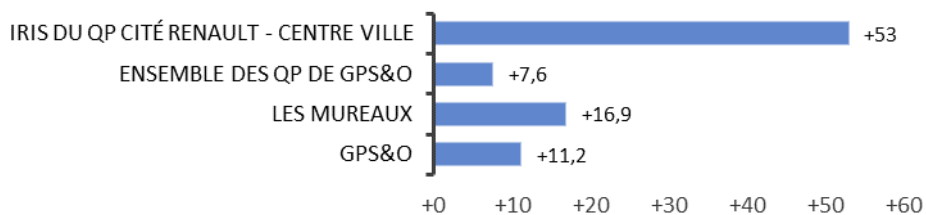
Source Insee RP 2011 - 2016



La hausse du nombre de ménages de 6 personnes ainsi que la hausse de l'isolement résidentiel se confirment entre les recensement 2011 et 2016 (respectivement +19% et +53%).

### A.6 Evolution des ménages d'une personne entre 2011 et 2016 (%)

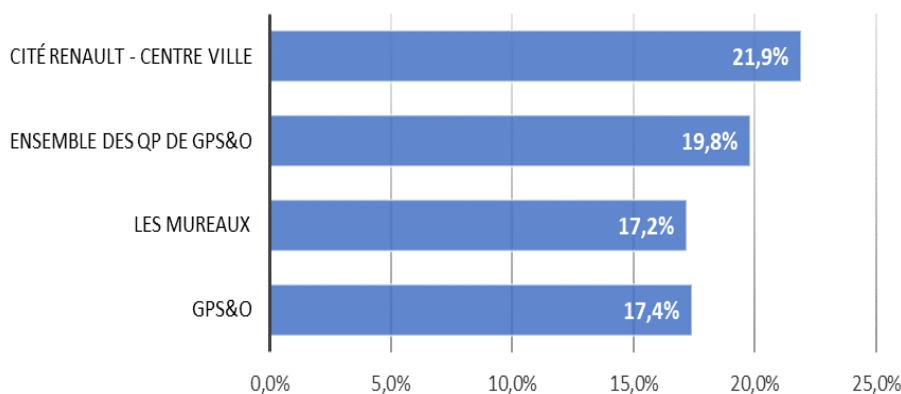
Source: Insee RP 2011-2016



## L'importance de la monoparentalité

### A.7 Part des familles monoparentales parmi les ménages allocataires de la CAF

Source: CNAF 2018



#### Note méthodologique :

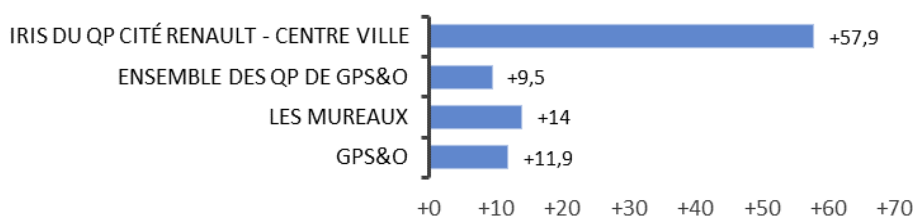
Pour la part des familles monoparentales parmi les ménages, les données de la CNAF, plus récentes, ont été ici privilégiées aux données RP du CGET moins fiables.

La structure de l'habitat (présence de logements sociaux) au sein des quartiers prioritaires induit une forte concentration des familles monoparentales, ménages bien souvent économiquement plus précaires.

**Dans le quartier, 22% des ménages allocataires de la CAF sont monoparentaux, soit 110 ménages** (contre 17% à l'échelle intercommunale).

### A.8 Evolution des familles monoparentales entre 2011 et 2016 (%)

Source: Insee RP 2011-2016



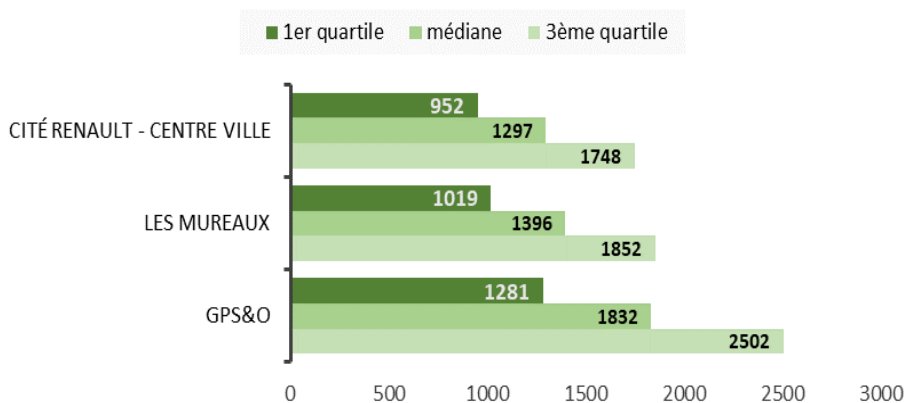
**Entre 2011 et 2016, le nombre de familles monoparentales est en hausse dans les Iris du quartier (+57%).**

Ce nombre augmente également aux autres échelles de comparaison.

# Un niveau de vie médian de 1 297 € par mois

## B.1 Revenu mensuel disponible par unité de consommation

Source: Insee filosoFi 2016

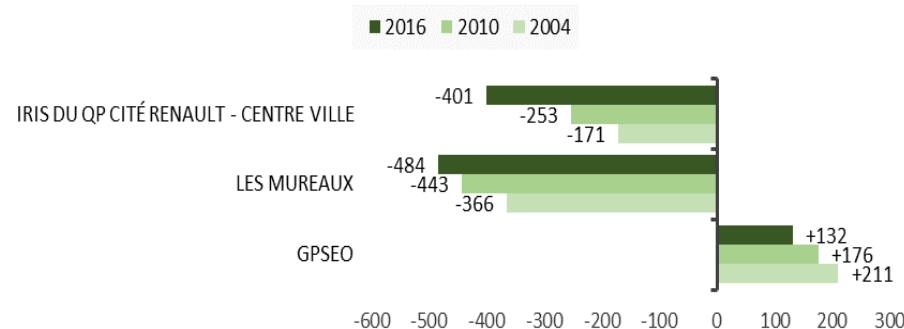


Avec un niveau de vie médian de 1 217€ par mois dans le quartier, l'écart atteint 99€ avec celui de la commune et 535€ avec l'intercommunalité.

L'écart est moindre au sein des populations pauvres puisqu'il est de 67€ au niveau du 1er quartile. En revanche, les 25% les plus aisés du quartier prioritaire ont un niveau de vie au minimum plus faible de 104€ que ceux de la commune.

## B.2 Ecart au revenu médian mensuel déclaré par unité de consommation en France métropolitaine (en euros)

Source: Insee DGI 2002, 2008

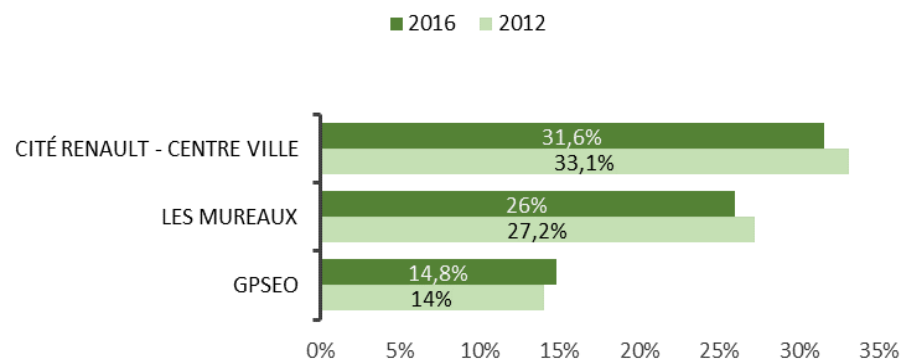


L'évolution des revenus déclarés dans les Iris du quartier de Cité Renault - Centre Ville a été plus lente qu'en moyenne nationale. Depuis la crise économique de 2008, les écarts entre les revenus mensuels déclarés du quartier et la France métropolitaine se sont creusés.

En 2016 le revenu médian mensuel déclaré par unité de consommation dans les iris du quartier était inférieur de 401€ à celui de France métropolitaine (1734€).

## B.3 Taux de pauvreté

Source: Insee, FiloSoFi 2016



Avec un niveau de vie plus faible, le taux de pauvreté relevé dans le quartier est logiquement plus important qu'à l'échelle de la commune. Ainsi, 31% de la population du quartier vit sous le seuil de pauvreté national, soit environ 600 personnes.

Ce taux de pauvreté a diminué de 2 points depuis 2012.

### Note méthodologique :

Les données sur les niveaux de vie et les taux de pauvreté proviennent de la source fiscale FiloSoFi 2016.

Le revenu disponible par unité de consommation (UC), également appelé «niveau de vie», est le revenu disponible par «équivalent adulte». Il est calculé en rapportant le revenu disponible du ménage au nombre d'unités de consommation qui le composent. Toutes les personnes rattachées au même ménage fiscal ont le même revenu disponible par UC (ou niveau de vie).



## 15% des ménages bénéficient des minima sociaux

B4	Allocataires des minima sociaux	Taux de couverture des ménages	Evolution 2014-2018	Allocataires selon prestation		Part des ménages couverts selon prestation	
				AAH	RSA Socle	AAH	RSA Socle
Cité Renault - Centre Ville	115	14,8%	+7,5%	36	79	4,6%	10,2%
Ensemble des QP de GPS&O	4478	22,0%	+1,5%	1249	3229	6,1%	15,9%
Les Mureaux	1945	18,7%	+4%	588	1357	5,7%	13,1%
Grand Paris Seine et Oise	15863	10,6%	+9,3%	5155	10708	3,4%	7,1%

Source: Cnaf 2018 RP 2010

**15% des ménages du quartier sont couverts par les minima sociaux en 2018, soit 115 ménages.** La proportion est ainsi inférieure de 4 points à la commune.

Le nombre d'allocataires des minima sociaux a néanmoins augmenté de 8% entre 2014 et 2018.

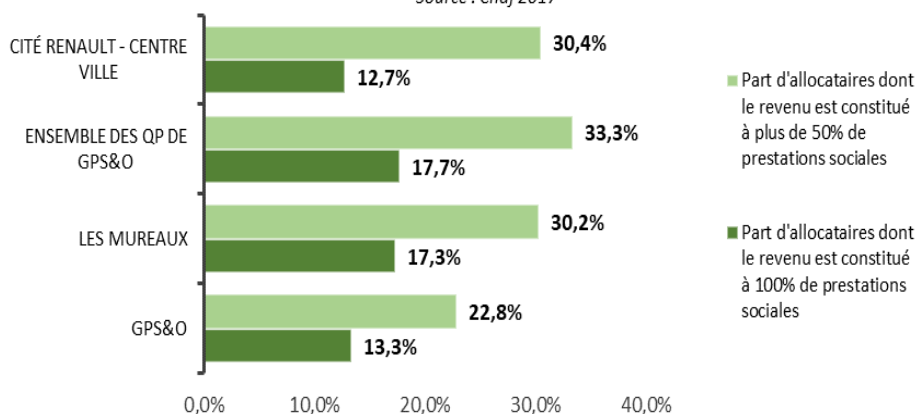
71% de ces allocataires sont bénéficiaires du **RSA Socle (soit 79 ménages)**. Ainsi 10% des ménages du quartier touchent cette allocation.

### Note méthodologique :

Les données des allocataires issues de la Cnaf 2018 sont transmises par l'Insee aux contours exacts des quartiers prioritaires. Certains quartiers dont l'information n'a pu être géolocalisée ne sont pas renseignés ; de fait le niveau «ensemble des QP de la France métropolitaine» n'est pas disponible.

### B.5 Niveau de dépendance des allocataires aux prestations sociales

Source : Cnaf 2017



Du fait d'un niveau de vie relativement faible de la population du quartier, la dépendance aux prestations reste très importante.

**Ainsi, 30% des allocataires de la Caf ont des revenus dépendant pour moitié de ces prestations (soit 144 ménages) et 13% ont des revenus dépendant totalement des prestations (62 ménages),** contre respectivement 30% et 17% en moyenne communale.

## 15% de la population couverte par la CMU-C

B6	Population couverte par la CMU-C	Répartition selon la tranche d'âge			Taux de couverture			
		moins de 18 ans	25-49 ans	50-59 ans	Moins de 18 ans	25-49 ans	50-59 ans	Total
Cité Renaud-Centre ville	312	160	101	19	22%	12%	10%	15%
Ensemble des QP de GPS&O	11108	5177	3717	836	27%	17%	14%	18%
Les Mureaux	4340	1945	1487	343	21%	13%	10%	13%
GPS&O	31580	12624	12377	2339	13%	9%	5%	8%

Source: Cnam 2018

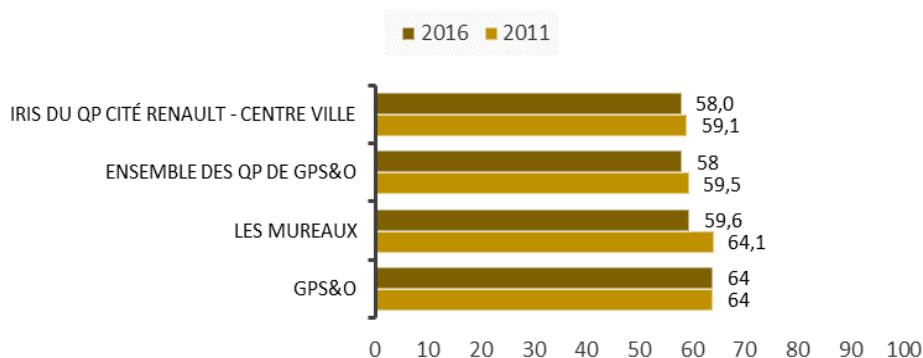
Environ 310 personnes bénéficient de la CMU-C dans le quartier à la fin de l'année 2018, **soit environ 15% de la population.** L'écart avec la commune atteint 2 points.

Quelque soit le territoire observé, **le taux de couverture est plus important parmi les populations jeunes (moins de 18 ans) : 22% bénéficient de la CMU-C dans le quartier de Cité Renault - Centre Ville.**

# Un taux de scolarisation des jeunes de 16-24 ans stable

## C.1 Evolution du taux de scolarisation des 16 - 24 ans (%)

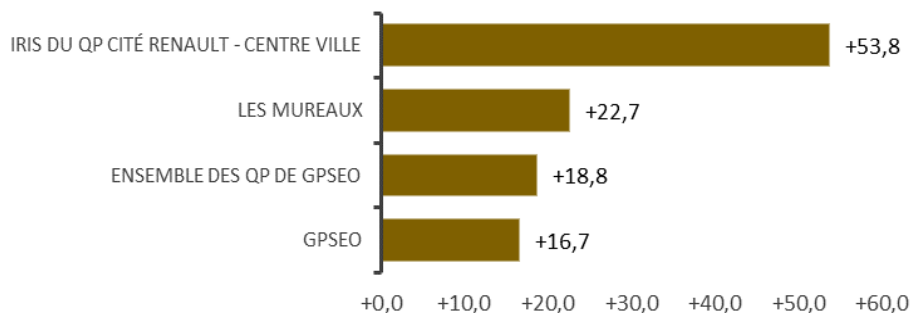
Source: Insee RP 2011-2016



L'évolution des taux de scolarisation des Iris du quartier témoigne d'une stabilisation de la part des 16-24 ans scolarisés entre 2011 et 2016 (-1 point).

## C.2 Evolution des hauts niveaux de formation chez les 15 ans et plus entre 2011 et 2016 (%)

Source Insee RP 2011-2016



Entre 2011 et 2016, le nombre de personnes de 15 ans et plus non scolarisées avec un haut niveau de formation a augmenté dans les Iris du quartier prioritaire.

### Note méthodologique :

Le taux de scolarisation couvre les 16-24 ans. Si un faible taux induit une probabilité d'échec scolaire plus importante, cela est surtout vrai chez les 16-18 ans. De plus, l'indicateur ne traduit qu'une scolarité étudiante plus ou moins longue, mais pas nécessairement un «échec» scolaire ou un bas niveau de formation (sortie sans diplôme ou avant le BAC).

D.1	Nb de DEFM des catégories ABC en 2018	Hommes		Femmes		Demandeurs de longue durée (2 ans ou plus)		Demandeurs de nationalité étrangère		Bénéficiaires du RSA	
		Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb	%
Cité Renault - Centre ville	311	155	50%	156	50%	67	22%	112	36%	51	16%
Ensemble des QPV	9391	4928	53%	4274	47%	2373	25%	3594	38%	2106	22%
Les Mureaux	4634	2692	58%	1942	42%	1135	24%	1886	41%	935	20%
GPSEO	38071	19323	51%	18748	49%	9157	24%	10649	28%	6816	18%

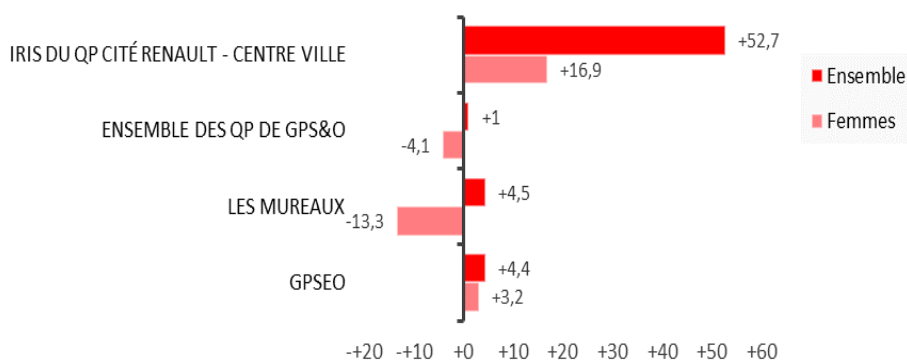
Source: Insee, Pôle Emploi 31/12/2018

A la fin de l'année 2018, **311 demandeurs d'emploi des catégories ABC** résident dans le quartier.

## Une hausse confirmée de la part des salariés en emploi précaire

D.2 Evolution des salariés en emploi précaire entre 2011 et 2016 (%)

Source : Insee RP 2011-2016



Entre 2011 et 2016, le nombre de salariés en contrat précaire a augmenté de 50% dans les Iris du quartier de Cité Renault - Centre Ville.

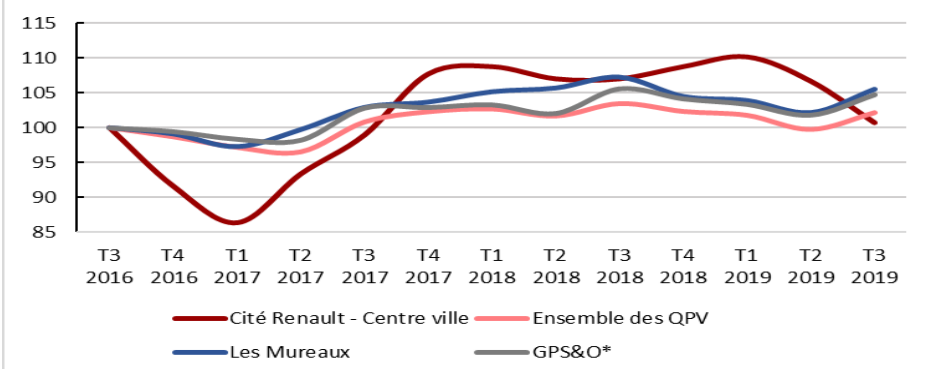
### Note méthodologique :

Sont considérés comme **contrats précaires** les contrats à durée déterminée, les contrats d'intérim, les emplois aidés, les apprentis et les stagiaires rémunérés. La part des salariés en contrats précaires donne une indication de la stabilité d'accès à l'emploi de la population salariée résidant sur le territoire.

## Un nombre de demandeurs en fin de mois d'emploi stable sur 3 ans

D.3 Evolution du nombre total de demandeurs d'emploi de catégorie A, B ou C (base 100 T3 2016)

Source : Insee, Pôle Emploi



Le nombre de DEFM des catégories ABC dans le quartier Cité Renault - Centre est resté stable entre le 3ème trimestre 2016 et 2019 (300 DEFM).

