

GRAND PARIS
**SEINE
& OISE**
COMMUNAUTÉ URBAINE

Portrait 2020

Quartier Centre Sud

Ville de Limay

3 503 habitants



Précautions de lecture

Le portrait 2020 propose une actualisation commentée des données figurant dans les portraits de quartiers diffusés en 2018 et 2019. Celui-ci doit permettre de mieux saisir les dynamiques qui ont pu être présentées précédemment, de les confirmer ou de les nuancer. Le paragraphe introductif (P.4) livre ainsi une lecture des tendances remarquables du quartier sur les quatre champs observés (POPULATION - LOGEMENT; REVENUS - PAUVRETE; SCOLARISATION - FORMATION; ACTIVITE - EMPLOI) en comparaison des unités urbaines englobantes ou environnantes (l'échelle ensemble des QPV de GPS&O a ici été ajoutée chaque fois que cela était possible). Le document présente donc essentiellement les dynamiques à l'œuvre dans le quartier, **sur certains indicateurs il est parfois nécessaire de se reporter au portrait diffusé en 2018 pour obtenir la donnée exacte.**

Pour rappel les portraits de quartiers sont composés :

- D'une part, les données aux **contours exacts** des nouveaux quartiers prioritaires qui sont mises à disposition par l'Insee (<https://www.insee.fr/fr/statistiques/2500477>) ;
- d'autre part, les données à l'**Iris**, brique de base en matière de diffusion de données infra-communales.

Concernant l'approche à l'Iris :

L'utilisation de ces données permet de montrer comment évoluent les territoires prioritaires, dynamiques que nous ne pouvons que peu observer aujourd'hui avec les données aux contours exacts.

Dans certains cas, il y a parfaite adéquation entre l'Iris et le quartier prioritaire, mais dans d'autres situations, le quartier prioritaire peut ne représenter qu'une partie du territoire de l'Iris (très faible ou très majoritaire). Pour pallier ce problème, nous n'avons retenu pour ces Iris que les données du parc locatif public pour tout ce qui concerne le recensement de la population de l'Insee (**fichiers détails 2011 et 2016**).

Pour le quartier prioritaire du Centre Sud, nous n'avons conservé que les données du parc social des Iris Quartier 3, Quartier 4 et Quartier 5 (l'Iris Quartier 2 n'a pas été retenu dans le découpage).



Référentiel des données actualisées

CHAMPS	INDICATEURS	SOURCES	ECHELLE
POPULATION LOGEMENT (P5-7)	<ul style="list-style-type: none"> Evolution du nombre d'habitants (A.1) Evolution de la population par tranche d'âge (A.2) Evolution de la population étrangère (A.3) Taille moyenne des ménages (A.4) Evolution de la part des grands ménages (6 personnes ou plus) (A.5) Evolution des ménages d'une personne (A.6) Evolution des familles monoparentales (A.8) 	Insee - Recensement de population (2011 - 2016)	IRIS
	<ul style="list-style-type: none"> Indice de jeunesse (A.9) Part des étrangers parmi la population (A.10) 	Insee - Recensement de la Population 2015	CONTOURS EXACTS
	<ul style="list-style-type: none"> Part des familles monoparentales (A.7) 	Cnaf 2018	
REVENUS PAUVRETE (P8-9)	<ul style="list-style-type: none"> Ecart au revenu médian mensuel déclaré par unité de consommation en France métropolitaine (B.2) 	Insee DGI 2004, 2010 & Filosofi 2016	IRIS
	<ul style="list-style-type: none"> Revenu mensuel disponible par unité de consommation (B1) 	Filosofi 2016	CONTOURS EXACTS
	<ul style="list-style-type: none"> Taux de pauvreté (B.3) 	Filosofi 2012 - 2016	
	<ul style="list-style-type: none"> Allocataires des minimas sociaux (B.4) Niveau de dépendance des allocataires aux prestations sociales (B.5) 	Cnaf 2018	
	<ul style="list-style-type: none"> Bénéficiaires CMU-C (B.6) 	Cnam 2018	
SCOLARISATION FORMATION (P10)	<ul style="list-style-type: none"> Evolution du taux de scolarisation des 16-24 ans (C.1) Evolution des hauts niveaux de formation chez les 15 ans et plus (C.2) 	Insee - Recensement de population (2011 - 2016)	IRIS
	<ul style="list-style-type: none"> Part des 16-25 ans non scolarisés et sans emploi (C.3) 	Insee - Recensement de population 2015	CONTOURS EXACTS
ACTIVITE EMPLOI (P11)	<ul style="list-style-type: none"> Demandeurs d'emploi en fin de mois (D.1) 	Insee, Pôle Emploi 31/12/2018	CONTOURS EXACTS
	<ul style="list-style-type: none"> Evolution du nombre de delandeurs demploi de catégorie A,B ou C (D.3) 	Insee, Pôle emploi	
	<ul style="list-style-type: none"> Evolution de la part des salariés en emploi précaire (D.2) 	Insee - Recensement de population (2011 - 2016)	IRIS

Population - Logement (P5- P7)

Une augmentation de la population des 60 ans et plus

L'actualisation des données démographiques confirme l'augmentation de la population du quartier Centre Sud (+8%). Cette hausse de la population concerne essentiellement les tranches d'âge des 60-74 ans et 75 ans et plus (respectivement +30% et + 74%).

Une augmentation importante de la population étrangère

Sur l'ensemble du territoire de France métropolitaine la population étrangère a augmenté de 17% entre 2011 et 2016. Le quartier Centre Sud enregistre une augmentation plus importante (+28%).

Revenus - pauvreté (P8- P9)

Un taux de pauvreté toujours important

Le taux de pauvreté du Centre Sud (39%) demeure 20 à 24 points supérieur à la commune ou à l'intercommunalité.

La mesure de l'écart au revenu médian de France métropolitaine confirme par ailleurs l'évolution moins rapide des revenus des ménages du quartier et de la commune par rapport à l'intercommunalité sur la période 2004 - 2016. (figure B.2)

Les bénéficiaires des minima sociaux représentent 20% des ménages du quartier en 2018 contre 28% en 2015. **Cette baisse concerne essentiellement les bénéficiaires du RSA socle.** (figure B.4)

Une hausse de la population couverte par la CMU-C sur la période 2015 - 2018

19% de la population est couverte par la CMU-C dans le quartier à la fin de l'année 2018 (700 personnes) contre 16% en 2015 (520 personnes).

Scolarisation - Formation (P10)

Un taux de scolarisation en hausse

Conformément à la tendance dégagée dans le portrait le taux de scolarisation des 16 - 24 ans continue à augmenter sur la période 2011-2016 dans les iris du quartier (+6 points).

Une part importante de jeunes ni en emploi ni scolarisés

La part des 16-25 ans ni scolarisés ni en emploi atteint 26% sur le quartier Centre Sud (environ 150 jeunes) contre 17% à l'échelle communale.

Activité - Emploi (P11)

Une part importante de demandeurs d'emploi de nationalité étrangère et de bénéficiaires du RSA

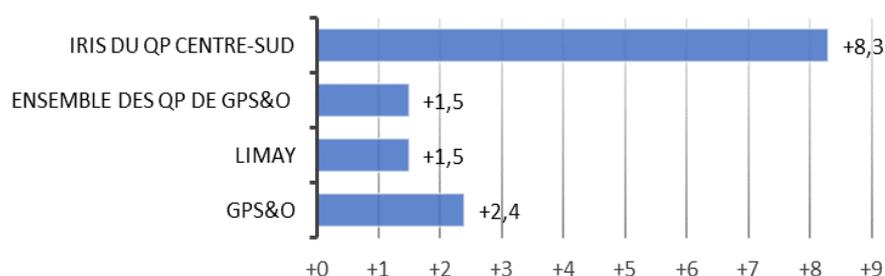
La part d'étrangers et de bénéficiaires du RSA parmi les demandeurs d'emploi est significativement plus importante que sur l'intercommunalité (respectivement +16 et +7 points).

Le nombre de demandeurs d'emploi en fin de mois des catégories ABC du quartier a augmenté d'environ 8% sur la période 2016-2019 (environ 100 DEFM). **Une hausse du nombre de demandeurs d'emploi ne signifie pas nécessairement une hausse du taux de chômage.**

Une augmentation de la population touchant principalement les 60 ans et plus

A.1 Evolution de la population entre 2011 et 2016 (%)

INSEE RP 2011-2016



Conformément à la tendance révélée dans les portraits de quartier la population des Iris du quartier Centre Sud continue à augmenter entre les recensements 2011 et 2016 comme l'ensemble des échelles de comparaison.

Cette augmentation touche principalement la population des 75 ans et plus (+74%).

A.2 Taux d'évolution par tranche d'âge (%)

	Moins de 15 ans	15-24 ans	25-59 ans	60-74 ans	75 ans et plus
Iris du QP Centre-Sud	+12,1	-12,1	+7,4	+30,2	+74,3
Ensemble des QP de GS&O	+4	-15,7	-1,4	+25,3	+44
Limay	+3,6	-8,7	-1,8	+21,7	+11,3
GPS&O	+5,7	-7,5	-0,4	+11,5	+15,9

Source : Insee, RP 2011-2016

A.9

	Indice de jeunesse RP 2010	Indice de jeunesse RP 2015
Centre-Sud	2,9	3,0
Ensemble des QPV de France métropolitaine	2,1	1,9
Limay	2,1	1,7
Grand Paris Seine et Oise	1,6	1,4

L'indice de jeunesse rapporte le nombre de moins de 20 ans à la population de 60 ans et plus. Supérieur à 1 l'indice de jeunesse marque la prédominance des personnes de moins de 20 ans sur celles des 60 ans et plus. Plus l'indice est élevé et plus la population est jeune, plus il est faible et plus elle est âgée.

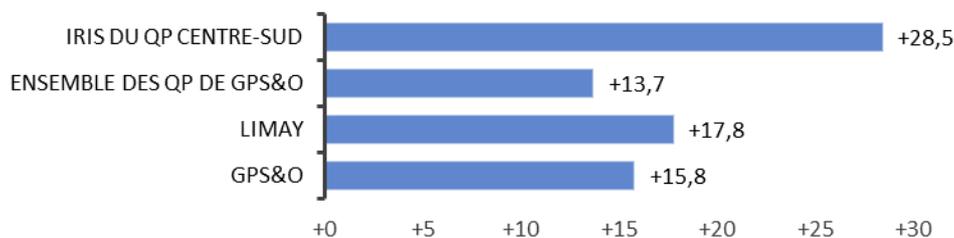
Dans le quartier, cet indice reste stable quand il diminue dans l'ensemble des échelles de comparaison.

Une augmentation importante de la population étrangère

A.3 Evolution de la population étrangère entre 2011 et 2016 (%)

Source: Insee RP 2011-2016

Entre 2011 et 2016, la population étrangère augmente plus (+28%) qu'au niveau communal (+18%).



A.10	Part des étrangers parmi la population (%) RP 2010	Part des étrangers parmi la population (%) RP 2015
Centre-Sud	29,6	25,7
Ensemble des QPV de France métropolitaine	18,6	21,2
Limay	13	14,2
Grand Paris Seine et Oise	11,5	12,7

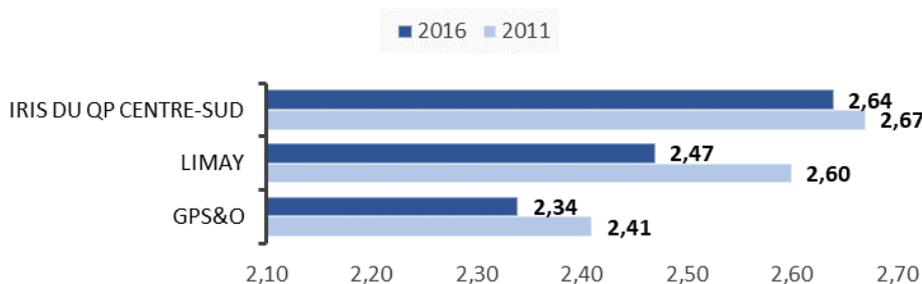
Des ménages plus grands que dans le reste de la commune

A.4 Taille moyenne des ménages

Source Insee RP 2011-2016

Conformément à la dynamique révélée dans les portraits de quartier la taille moyenne des ménages continue à diminuer.

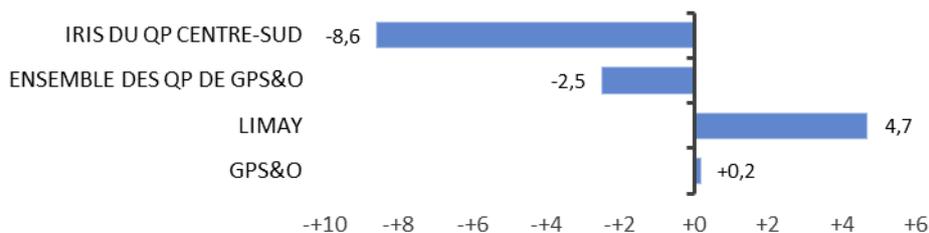
Celle-ci reste cependant supérieure à la commune ou à l'intercommunalité.



A.5 Evolution des ménages de 6 personnes ou plus entre 2011 et 2016 (%)

Source Insee RP 2011 - 2016

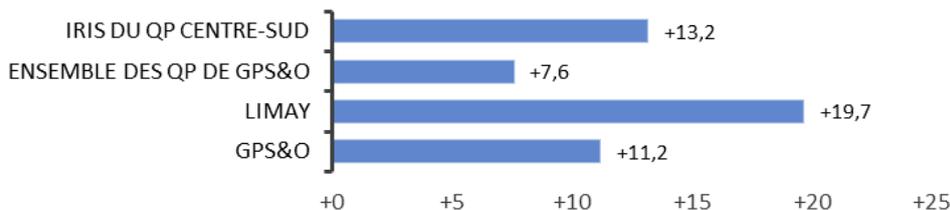
Sur la période 2011-2016 le nombre de ménages de 6 personnes a diminué de 9% sur les Iris du quartier.



A.6 Evolution des ménages d'une personne entre 2011 et 2016 (%)

Source: Insee RP 2011-2016

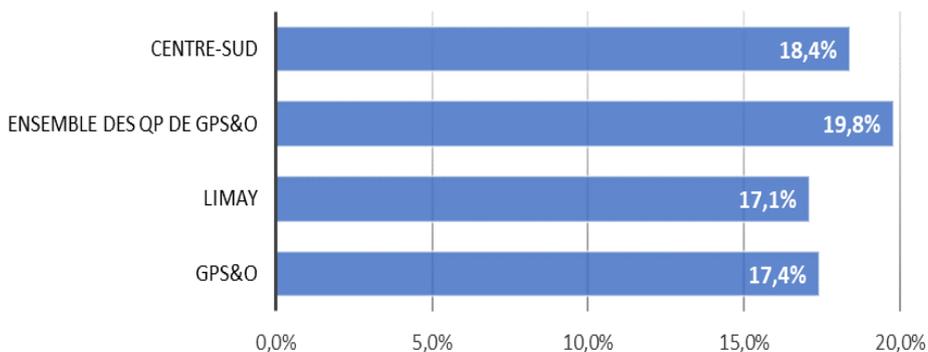
Sur la période 2011-2016 le nombre de ménages d'une personne a augmenté de 13% sur les Iris du quartier.



L'importance de la monoparentalité

A.7 Part des familles monoparentales parmi les ménages allocataires de la CAF

Source: CNAF 2018



Note méthodologique :

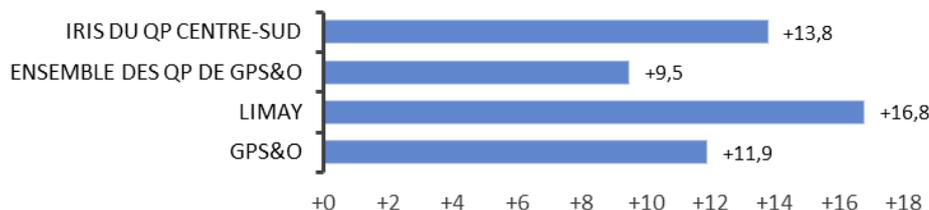
Pour la part des familles monoparentales parmi les ménages, les données de la CNAF, plus récentes, ont été ici privilégiées aux données RP du CGET moins fiables.

La structure de l'habitat (présence de logements sociaux) au sein des quartiers prioritaires induit une forte concentration des familles monoparentales, ménages bien souvent économiquement plus précaires.

Dans le quartier, 18% des ménages allocataires de la CAF sont monoparentaux, soit 200 ménages (contre 17% à l'échelle communale).

A.8 Evolution des familles monoparentales entre 2011 et 2016 (%)

Source: Insee RP 2011-2016

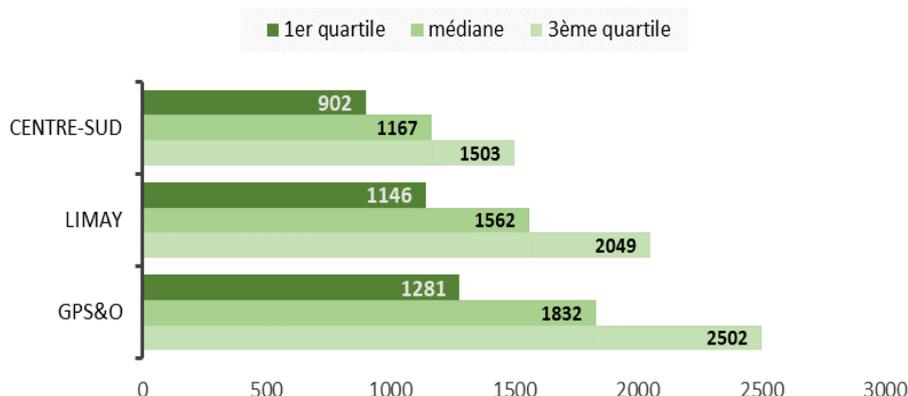


Entre 2011 et 2016, le nombre de familles monoparentales est en hausse dans les Iris du quartier (+13%).

Un niveau de vie médian de 1 167€ par mois

B.1 Revenu mensuel disponible par unité de consommation

Source: Insee filosoFi 2016

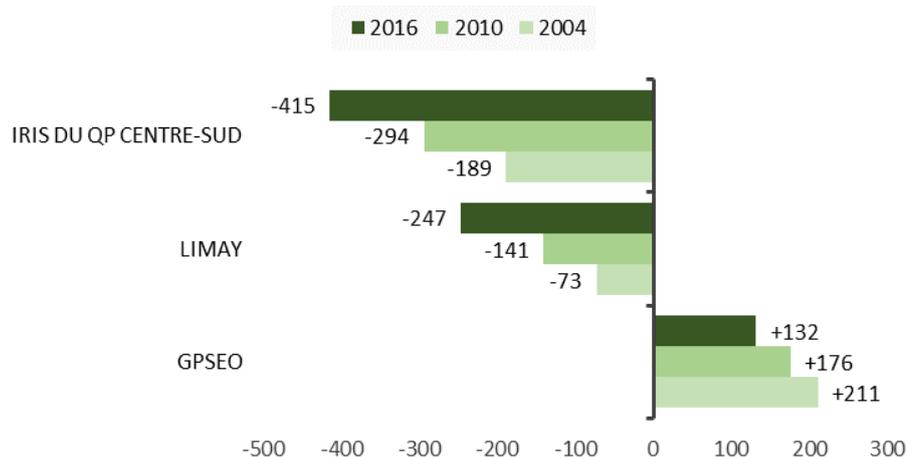


Avec un niveau de vie médian de 1 167€ par mois dans le quartier, l'écart atteint 395€ avec celui de la commune et 665€ avec l'intercommunalité.

L'écart est moindre au sein des populations pauvres puisqu'il est de 244€ au niveau du 1er quartile. En revanche, les 25% les plus aisés du quartier prioritaire ont un niveau de vie au minimum plus faible de 546€ que ceux de la commune.

B.2 Ecart au revenu médian mensuel déclaré par unité de consommation en France métropolitaine (en euros)

Source: Insee DGI 2002,2008

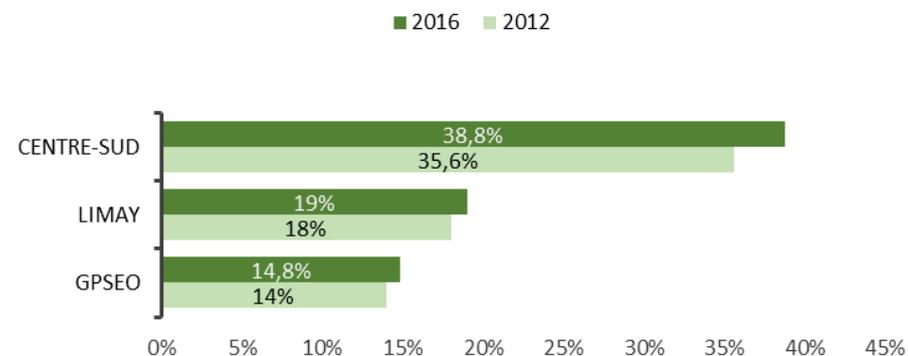


L'évolution des revenus déclarés dans les Iris du quartier Centre Sud a été plus lente qu'en moyenne nationale. Avec la crise économique de 2008, les écarts entre le revenu médian mensuel déclaré du quartier et celui de France métropolitaine se sont creusés.

En 2016 le revenu médian mensuel déclaré par unité de consommation dans les Iris de Centre Sud était inférieur de 415€ à celui de France métropolitaine (1734€).

B.3 Taux de pauvreté

Source: Insee, FiloSoFi 2016



Avec un niveau de vie plus faible, le taux de pauvreté relevé dans le quartier est logiquement plus important qu'à l'échelle de la commune. Ainsi, 38,8% de la population du quartier vit sous le seuil de pauvreté national, soit environ 1 355 personnes.

Ce taux de pauvreté a augmenté de 3 points depuis 2012.

Note méthodologique :

Les données sur les niveaux de vie et les taux de pauvreté proviennent de la source fiscale FiloSoFi 2016.

Le revenu disponible par unité de consommation (UC), également appelé «niveau de vie», est le revenu disponible par «équivalent adulte». Il est calculé en rapportant le revenu disponible du ménage au nombre d'unités de consommation qui le composent. Toutes les personnes rattachées au même ménage fiscal ont le même revenu disponible par UC (ou niveau de vie).

20% des ménages bénéficient des minima sociaux

B.4	Allocataires des minima sociaux	Taux de couverture des ménages	Evolution 2014-2018	Allocataires selon prestation		Part des ménages couverts selon prestation	
				AAH	RSA Socle	AAH	RSA Socle
Centre-Sud	289	23,1%	+13,3%	60	229	4,8%	18,3%
Ensemble des QP de GPS&O	4478	22,0%	+1,5%	1249	3229	6,1%	15,9%
Limay	992	17,1%	+6,4%	353	639	6,1%	11,0%
Grand Paris Seine et Oise	15863	10,6%	+9,3%	5155	10708	3,4%	7,1%

Source: Cnaf 2018 RP 2010

23% des ménages du quartier sont couverts par les minima sociaux en 2018, soit 289 ménages.

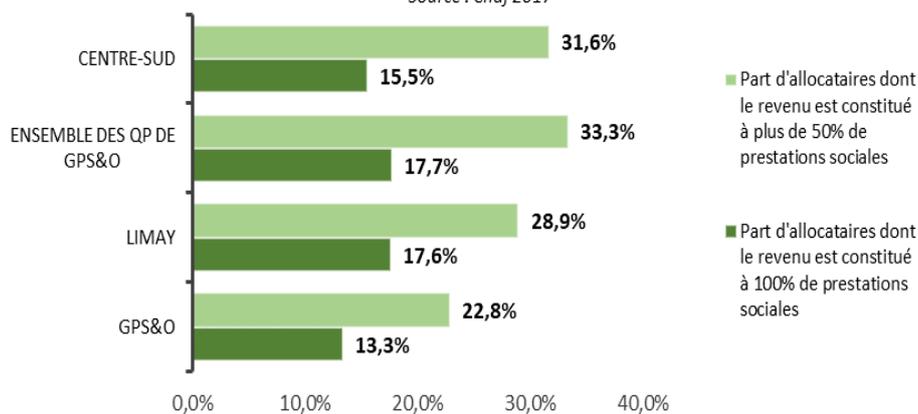
Le nombre d'allocataires des minima sociaux a augmenté de 23% entre 2014 et 2018. 79% de ces allocataires sont bénéficiaires du **RSA Socle (soit 229 ménages)**. Ainsi 18,3% des ménages du quartier touchent cette allocation.

Note méthodologique :

Les données des allocataires issues de la Cnaf 2018 sont transmises par l'Insee aux contours exacts des quartiers prioritaires. Certains quartiers dont l'information n'a pu être géolocalisée ne sont pas renseignés ; de fait le niveau «ensemble des QP de la France métropolitaine» n'est pas disponible.

B.5 Niveau de dépendance des allocataires aux prestations sociales

Source : Cnaf 2017



Du fait d'un niveau de vie relativement faible de la population du quartier, la dépendance aux prestations reste très importante.

Ainsi, 32% des allocataires de la Caf ont des revenus dépendant pour moitié de ces prestations (301 ménages) et 15% ont des revenus dépendant totalement des prestations (148 ménages), contre respectivement 29% et 18% en moyenne communale.

19% de la population couverte par la CMU-C

B.6	Population couverte par la CMU-C	Répartition selon la tranche d'âge			Taux de couverture			
		moins de 18 ans	25-49 ans	50-59 ans	Moins de 18 ans	25-49 ans	50-59 ans	Total
Centre Sud	697	332	234	57	26%	18%	15%	19%
Ensemble des QP de GPS&O	11108	5177	3717	836	27%	17%	14%	18%
Limay	4543	952	2623	203	20%	31%	9%	22%
GPS&O	31580	12624	12377	2339	13%	9%	5%	8%

Source: Cnam 2018

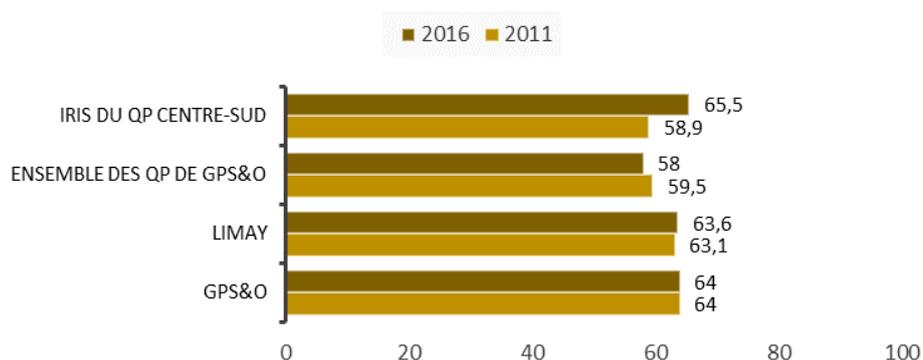
Environ 700 personnes bénéficient de la CMU-C dans le quartier à la fin de l'année 2018, **soit environ 19% de la population**. L'écart avec l'intercommunalité est important puisqu'il atteint 11 points.

Quelque soit le territoire observé, **le taux de couverture est plus important parmi les populations jeunes (moins de 18 ans) : 26% bénéficient de la CMU-C dans le quartier Centre-Sud.**

Une tendance à la hausse de la scolarisation des jeunes de 16-24 ans

C.1 Evolution du taux de scolarisation des 16 - 24 ans (%)

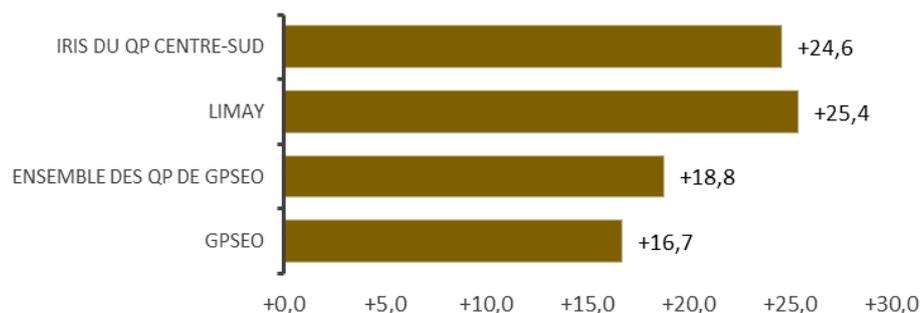
Source: Insee RP 2011-2016



L'évolution des taux de scolarisation des Iris du quartier témoigne d'une hausse de la part des 16-24 ans scolarisés entre 2011 et 2016 (+6 points).

C.2 Evolution des hauts niveaux de formation chez les 15 ans et plus entre 2011 et 2016 (%)

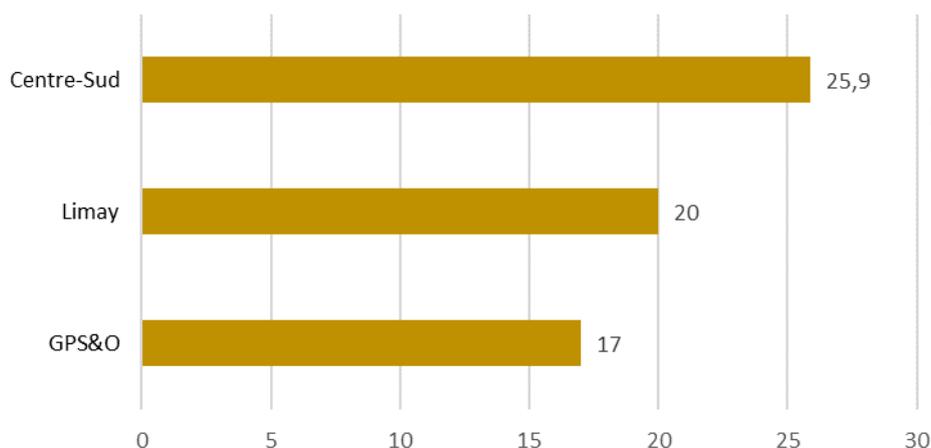
Source Insee RP 2011-2016



Entre 2011 et 2016, le nombre de personnes de 15 ans et plus non scolarisées avec un haut niveau de formation a augmenté dans les Iris du quartier prioritaire.

C.3 Part des 16-25 ans non scolarisés et sans emploi (%)

Source: Insee RP 2015



La part des 16-25 ans ni scolarisés ni en emploi atteint 26% sur le quartier Centre Sud (environ 150 jeunes).

Note méthodologique :

Le taux de scolarisation couvre les 16-24 ans. Si un faible taux induit une probabilité d'échec scolaire plus importante, cela est surtout vrai chez les 16-18 ans. De plus, l'indicateur ne traduit qu'une scolarité étudiante plus ou moins longue, mais pas nécessairement un «échec» scolaire ou un bas niveau de formation (sortie sans diplôme ou avant le BAC).

Une part importante de demandeurs d'emploi de nationalité étrangère et de bénéficiaires du RSA

D.1	Nb de DEFM des catégories ABC en 2018	Hommes		Femmes		Demandeurs de longue durée (2 ans ou plus)		Demandeurs de nationalité étrangère		Bénéficiaires du RSA	
		Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb	%
Centre Sud	608	335	55%	273	45%	146	24%	265	44%	150	25%
Ensemble des QPV	9391	4928	53%	4274	47%	2373	25%	3594	38%	2106	22%
Limay	1978	996	50%	982	50%	474	24%	588	30%	397	20%
GPSEO	38071	19323	51%	18748	49%	9157	24%	10649	28%	6816	18%

Source: Insee, Pôle Emploi 31/12/2018

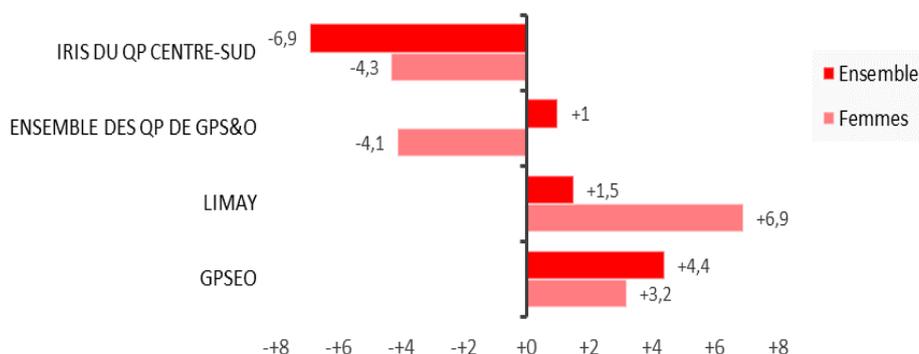
A la fin de l'année 2018, **608 demandeurs d'emploi des catégories ABC** résidant dans le quartier, dont 55% d'hommes.

Les demandeurs de nationalité étrangère ainsi que les bénéficiaires du RSA sont plus représentés parmi les demandeurs d'emploi résidant dans le quartier.

Une baisse importante des salariés en emploi précaire

D.2 Evolution des salariés en emploi précaire entre 2011 et 2016 (%)

Source : Insee RP 2011-2016



Entre 2011 et 2016, le nombre de salariés en contrat précaire a diminué de 7% dans les Iris du quartier du Centre Sud.

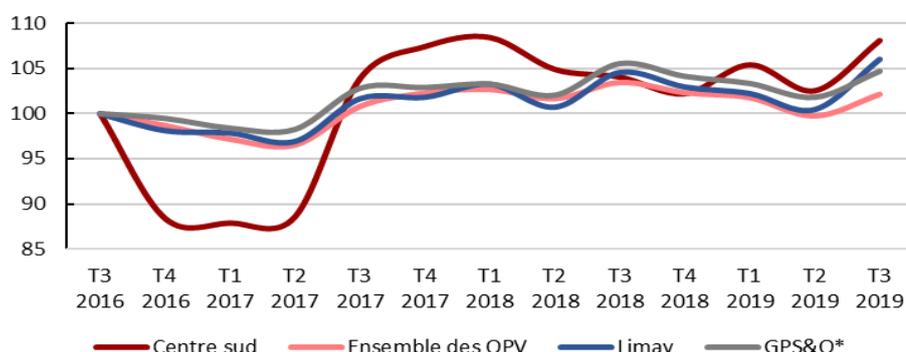
Note méthodologique :

Sont considérés comme **contrats précaires** les contrats à durée déterminée, les contrats d'intérim, les emplois aidés, les apprentis et les stagiaires rémunérés. La part des salariés en contrats précaires donne une indication de la stabilité d'accès à l'emploi de la population salariée résidant sur le territoire.

Une hausse du nombre de demandeurs d'emploi en trois ans

D.3 Evolution du nombre total de demandeurs d'emploi de catégorie A, B ou C (base 100 T3 2016)

Source : Insee, Pôle Emploi



Le quartier du Centre Sud enregistre une augmentation du nombre de DEFM des catégories ABC entre le 3ème trimestre 2016 et le 3ème trimestre 2019 : au total, on observe **une augmentation d'environ 50 chômeurs en trois ans (+8%)**.

