



# COMPTRE-RENDU DE LA SÉANCE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 16/01/2020

Le Conseil Communautaire, légalement convoqué le vendredi 10 janvier 2020, s'est réuni à la Salle des fêtes de Gargenville, Place du 8 Mai 1945, en séance publique, sous la présidence de Philippe TAUTOU, Président.

La séance est ouverte à 16h30.

## A L'OUVERTURE DE LA SEANCE :

### Étaient Présents :

Monsieur TAUTOU

Madame ARENOU, Monsieur OLIVE, Monsieur BEDIER, Monsieur GARAY, Monsieur ROULOT, Madame JAUNET, Monsieur COGNET, Madame ZAMMIT-POPESCU, Monsieur PIERRET, Monsieur DELRIEU, Monsieur GRIS, Monsieur VOYER, Madame DEVEZE

Monsieur HONORE, Madame BOURE, Monsieur RIPART, Monsieur BISCHEROUR

Monsieur ANCELOT, Monsieur BEGUIN, Monsieur BERTRAND, Madame BLONDEL, Monsieur BOUDET, Monsieur BOUREILLE, Madame BROCHOT, Monsieur BRUSSEAUX, Monsieur CHAMPAGNE, Monsieur CHARBIT, Monsieur CHARMEL, Monsieur COLLADO, Monsieur CRESPO, Monsieur DANFAKHA, Monsieur DAUGE, Monsieur DESSAIGNES, Madame DI-BERNARDO, Madame DOS SANTOS, Monsieur EL HAIMER, Monsieur FAIST, Monsieur FASTRE, Madame FAVROU, Madame FERNANDES, Monsieur FERRAND, Monsieur FRANCCART, Monsieur FRANCOIS-DAINVILLE, Madame FUHRER-MOGUEROU, Monsieur GAILLARD, Monsieur GAUTIER, Madame GENDRON, Madame GENEIX, Monsieur GESLAN, Monsieur GIARD, Madame HAMARD, Monsieur JEANNE, Monsieur JOREL, Monsieur JOSSEAUME, Madame KAUFFMANN, Monsieur LANGLOIS, Monsieur LAVIGOGNE, Monsieur LE BIHAN, Monsieur LEMAIRE, Monsieur LEPINTE, Monsieur MANCEL, Monsieur MEMISOGLU, Monsieur MERY, Madame MESSMER, Monsieur MONNIER, Monsieur MONTANGERAND, Madame MORILLON, Monsieur MORIN, Monsieur MOUTENOT, Monsieur MULLER, Monsieur NAUTH, Monsieur NEDJAR, Monsieur OURS-PRISBIL, Monsieur PASCAL, Monsieur PERRAULT, Monsieur PERNETTE, Monsieur PONS, Monsieur POYER, Madame PRIMAS, Madame REBREYEND, Monsieur REINE, Madame REYNAUD-LEGER, Monsieur RIBAUT, Madame SAINT-AMAUX, Monsieur SANTINI, Madame SENE, Madame SIMON, Monsieur SIMON, Madame SORNAY, Monsieur SPANGENBERG, Monsieur TURPIN, Madame VINAY, Madame MEUNIER, Monsieur GUERIN

Formant la majorité des membres en exercice (**095présents** / 129 conseillers communautaires).

**Étaient absents représenté(s) ayant donné pouvoir (25)** : Monsieur LEBOUC (donne pouvoir à Monsieur ROULOT), Monsieur BERCOT (donne pouvoir à Madame MEUNIER), Monsieur CECCONI (donne pouvoir à Monsieur CHAMPAGNE), Monsieur DAFF (donne pouvoir à Madame MORILLON), Monsieur DAZELLE (donne pouvoir à Monsieur HONORE), Madame DE PORTES (donne pouvoir à Monsieur DELRIEU), Madame DIOP (donne pouvoir à Madame BROCHOT), Madame DUMOULIN (donne pouvoir à Madame PRIMAS), Madame EL MASAUDI (donne pouvoir à Madame MESSMER), Madame GAMRAOUI-AMAR (donne pouvoir à Monsieur CHARME), Monsieur HATIK (donne pouvoir à Madame BLONDEL), Monsieur HAZAN (donne pouvoir à Monsieur PERRAULT), Madame LARRIBAU (donne pouvoir à Monsieur COLLADO), Monsieur LEBRET (donne pouvoir à Monsieur LAVIGOGNE), Monsieur LEMARIE (donne pouvoir à Monsieur JOSSEAUME), Monsieur MARTINEZ (donne pouvoir à Monsieur FAIST), Monsieur MAUREY (donne pouvoir à Monsieur GESLAN), Madame MERLIN (donne pouvoir à Monsieur MOUTENOT), Monsieur MEUNIER (donne pouvoir à Monsieur MONNIER), Monsieur OUTREMAN (donne pouvoir à Madame SAINT-AMAUX), Monsieur POURCHE (donne pouvoir à Madame ZAMMIT-POPESCU), Monsieur ROGER (donne pouvoir à Monsieur FRANCOIS-DAINVILLE), Monsieur TAILLARD (donne pouvoir à Monsieur LEPINTE), Madame TOURET (donne pouvoir à Madame SORNAY), Monsieur VIALAY (donne pouvoir à Monsieur COGNET)

**Étaient absents non représenté(s) (09)** : Monsieur BROSSE (absent excusé), Monsieur DUMOULIN (absent excusé), Madame BARBIER (absente excusée), Madame COSTE (absente excusée), Madame FOUQUES (absente excusée), Madame PLACET (absente excusée), Monsieur PRELOT (absent excusé), Madame SALL (absente excusée), Monsieur VIGNIER (absent excusé)

**AU COURS DE LA SEANCE** : Monsieur ANCELOT Serge départ au point 2, Madame BARBIER Corinne arrivée au point 1, Monsieur BROSSE Laurent arrivé au point 1, Madame COSTE Nathalie arrivée au point 1, Madame DE PORTES Sophie arrivée au point 1, Madame DOS SANTOS Sandrine départ au point 2, Monsieur DUMOULIN Pierre-Yves arrivé au point 1, Madame FOUQUES Marie-Thérèse arrivée au point 1, Monsieur LEBRET Didier arrivé au point 1, Monsieur LEMARIE Lionel arrivé au point 1, Madame MESSMER Virginie départ point 2, Monsieur NEDJAR Djamel arrivé au point 1, Monsieur OLIVE Karl départ au point 1, Madame PLACET Evelyne arrivée au point 1, Monsieur PRELOT Charles arrivé au point 1.

**Secrétaire de séance** : Jean-Michel VOYER

\*\*\*\*\*

. Le Secrétaire de séance fait l'appel.

. Approbation du procès-verbal du conseil communautaire du 12 décembre 2019 : Adopté à l'unanimité

\*\*\*\*\*

## **CC\_2020-01-16\_01.0 - PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DE LA COMMUNAUTE URBAINE : APPROBATION**

**Rapporteur** : **Suzanne JAUNET**

**Détail des votes** : Adoptée à LA MAJORITE

### **110 POUR**

**13 CONTRE** : Monsieur CHARBIT Jean-Christophe, Madame COSTE Nathalie, Monsieur GESLAN Philippe, Monsieur PERRAULT Patrick mandataire de Monsieur HAZAN Stéphane, Monsieur LE BIHAN Paul, Monsieur OURS-PRISBIL Gérard, Madame SAINT-AMAUX Servane mandataire de Monsieur OUTREMAN Alain, Monsieur PERRAULT Patrick, Monsieur PONS Michel, Madame REYNAUD-LEGER Jocelyne, Madame SAINT-AMAUX Servane, Madame SENEÉ Ghislaine, Monsieur LEPINTE Fabrice mandataire de Monsieur TAILLARD Michel

**02 ABSTENTION(S)** : Monsieur MERY Philippe, Monsieur MONTANGERAND Thierry

**02 NE PREND (PRENNENT) PAS PART AU VOTE** : Madame VINAY Anne-Marie, Monsieur GUERIN Pierre

**Le Conseil Communautaire décide:**

**ARTICLE 1 : D'APPROUVER** le plan local d'urbanisme Intercommunal de la Communauté Urbaine Grand Paris Seine et Oise étant précisé que ce projet lève les 3 réserves émises par la commission d'enquête ;

**ARTICLE 2 : DE PRECISER** que la présente délibération sera notifiée à l'ensemble des 73 communes et qu'il appartiendra à ces dernières de l'afficher en mairie dans les meilleurs délais ;

**ARTICLE 3 : D'AJOUTER** que la présente délibération sera également notifiée pour information aux personnes publiques associées et consultées :

- A Monsieur le Préfet des Yvelines,
- A Madame la Présidente de la Région Ile-de-France,
- A Monsieur le Président du Département des Yvelines,
- A Monsieur le Directeur Général d'Ile-de-France Mobilités,
- Aux représentants des Chambres consulaires (Métiers et Artisanat, Commerce et Industrie, Agriculture) ainsi qu'au Centre national de la propriété forestière,
- A Monsieur le Président de la Commission Départementale de la Préservation des Espaces Naturels, Agricoles, et Forestiers,
- A Monsieur le Président de la mission régionale d'autorité environnementale du Conseil général de l'environnement et du développement durable, conformément à l'article L 104-6 du code de l'urbanisme,
- A Mesdames et Messieurs les Maires des communes voisines et aux Présidents des Etablissements Publics de Coopération Intercommunale (EPCI) directement intéressés ayant demandé à être associés à l'élaboration du plan local d'urbanisme intercommunal de la Communauté Urbaine.

**ARTICLE 4 : DE PRECISER** que la présente délibération fera l'objet :

- D'un affichage pendant un mois au siège de la Communauté Urbaine et dans les 73 Communes situées sur son territoire
- D'une mention, pour avis, dans 1 journal diffusé dans le département des Yvelines.
- D'une publication sur le site internet de la Communauté Urbaine : <https://gpseo.fr/>.

**ARTICLE 5 : DE PRECISER** que le PLUi sera exécutoire à l'issue d'un délai d'un mois à compter de sa transmission au représentant de l'Etat accompagnée de la présente délibération, et de la mise en œuvre des mesures de publicité réglementaires.

**ARTICLE 6 : DE DIRE** qu'en vertu de l'article R153-21 et R. 153-22 du Code de l'Urbanisme, la présente délibération sera publiée au recueil des actes administratifs de la Communauté Urbaine et publiée sur le Géoportail national de l'urbanisme ;

**ARTICLE 7 : D'INFORMER** que le dossier de PLUi, une fois approuvé par la Communauté Urbaine et après transmission au représentant de l'Etat et accomplissement des mesures de publicité, sera mis à disposition du public sur le site de la Communauté Urbaine situé à Carrières-sous-Poissy : 100 avenue Vanderbilt 78955 Carrières-sous-Poissy, Service ADS, aux jours et horaires habituels d'ouverture au public,

**ARTICLE 8 : DE PRECISER** que ce document sera également consultable sur le site internet de la Communauté Urbaine et sera versé sur le site du Géoportail de l'urbanisme conformément aux dispositions prévues à l'article R. 153-22 du Code de l'urbanisme.

**CC\_2020-01-16\_01.1 - MOTION POUR LE MAINTIEN DE L'EMPLOI SUR LE TERRITOIRE**

**Rapporteur : Pierre BEDIER**

**Détail des votes : Adoptée à LA MAJORITE**

**109 POUR**

**02 CONTRE** : Monsieur PERRAULT Patrick mandataire de Monsieur HAZAN Stéphane, Monsieur PERRAULT Patrick

**06 ABSTENTION(S)** : Monsieur BERTRAND Alain, Monsieur BRUSSEUX Pascal, Madame FERNANDES Anke, Monsieur GESLAN Philippe, Monsieur LEMAIRE Jean, Monsieur GESLAN Philippe mandataire de Monsieur MAUREY Daniel

**10 NE PREND (PRENNENT) PAS PART AU VOTE** : Monsieur DESSAIGNES Pierre-Claude, Monsieur FAIST Denis, Madame FAVROU Paulette, Madame FUHRER-MOGUEROU, Madame GENEIX Monique, Monsieur LE BIHAN Paul, Monsieur FAIST Denis mandataire de Monsieur MARTINEZ Paul, Monsieur MORIN Laurent, Monsieur NAUTH Cyril, Monsieur LEPINTE Fabrice mandataire de Monsieur TAILLARD Michel

**Le Conseil Communautaire :**

**ARTICLE 1 : ADOPTE** la motion suivante :

- Les élus de la Communauté urbaine demandent à l'Etat d'examiner toutes les possibilités de revenir sur les autorisations délivrées à l'entreprise CALCIA tout en veillant particulièrement au respect des normes et contreparties environnementales.
- Les élus de la Communauté urbaine prennent l'engagement de modifier sans délai le document d'urbanisme de la communauté urbaine en cas d'annulation par l'Etat des autorisations accordées à l'entreprise CALCIA.

**ARTICLE 2 : AUTORISE** le Président à engager toutes les démarches et à signer tous les documents nécessaires à la mise en œuvre de cette motion

**CC\_2020-01-16\_02 - ADOPTION DU RAPPORT D'ORIENTATION BUDGETAIRE 2020**

**Rapporteur : Dominique PIERRET**

**Détail des votes : Adoptée à LA MAJORITE**

**92 POUR**

**15 CONTRE** : Monsieur BEGUIN Gérard mandataire de Monsieur ANCELOT Serge, Monsieur BRUSSEUX Pascal, Monsieur CRESPO Julien, Monsieur FAIST Denis, Madame GENDRON Nicole, Monsieur GESLAN Philippe, Monsieur PERRAULT Patrick mandataire de Monsieur HAZAN Stéphane, Monsieur LE BIHAN Paul, Monsieur MANCEL Joel, Monsieur FAIST Denis mandataire de Monsieur MARTINEZ Paul, Monsieur GESLAN Philippe mandataire de Monsieur MAUREY Daniel, Monsieur PERRAULT Patrick, Monsieur PONS Michel, Madame REYNAUD-LEGER Jocelyne, Monsieur RIBAUT Hugues

**17 ABSTENTION(S)** : Madame BLONDEL Mireille, Monsieur BOUDET Maurice, Madame DI-BERNARDO Maryse, Monsieur FRANCCART Jean-Louis, Madame FUHRER-MOGUEROU Monique, Madame GENEIX Monique, Madame BLONDEL Mireille mandataire de Monsieur HATIK Farid, Monsieur JOREL Thierry, Madame KAUFFMANN Karine, Monsieur LAVIGOGNE Jacky, Monsieur LEBRET Didier, Monsieur MORIN Laurent, Monsieur NAUTH Cyril, Madame PLACET Evelyne, Monsieur POYER Pascal, Monsieur SPANGENBERG Frédéric, Madame VINAY Anne-Marie

**02 NE PREND (PRENNENT) PAS PART AU VOTE** : Monsieur RIPART Jean-Marie, Monsieur BOUREILLE Samuel

**Le Conseil Communautaire :**

**ARTICLE 1 : ADOPTE** le Rapport d'Orientation Budgétaire 2020 **(cf annexe)**,

**ARTICLE 2 : PRECISE** que le rapport présenté sera transmis aux communes de la Communauté Urbaine.

**CC\_2020-01-16\_03 - DEMANDE D'EXTENSION DE LA ZONE COMMERCIALE (EX-PUCE) SITUÉE A BUCHELAY AU CENTRE COMMERCIAL « MON BEAU BUCHELAY » : AVIS DE LA COMMUNAUTE URBAINE**

**Rapporteur : Raphael COGNET**

**Détail des votes : Adoptée à LA MAJORITE**

**84 POUR**

**23 CONTRE** : Monsieur GARAY François, Monsieur ROULOT Eric, Madame BOURE Dominique, Monsieur BEGUIN Gérard mandataire de Monsieur ANCELOT Serge, Monsieur BERTRAND Alain, Monsieur CHAMPAGNE Stephan mandataire de Monsieur CECCONI Jean-Michel, Monsieur CHAMPAGNE Stephan, Monsieur CHARBIT Jean-Christophe, Madame COSTE Nathalie, Madame DE PORTES Sophie, Monsieur FERRAND Philippe, Monsieur FRANCAERT Jean-Louis, Madame FUHRER-MOGUEROU Monique, Madame GENEIX Monique, Monsieur GIARD Yves, Monsieur LEBRET Didier, Monsieur MERY Philippe, Monsieur MOUTENOT Laurent, Monsieur NEDJAR Djamel, Madame SAINT-AMAUX Servane mandataire de Monsieur OUTREMAN Alain, Madame SAINT-AMAUX Servane, Madame SENEÉ Ghislaine, Madame VINAY Anne-Marie

**11 ABSTENTION(S)** : Madame BARBIER Corinne, Monsieur BRUSSEAUX Pascal, Monsieur CHARMEL Lucas, Madame FERNANDES Anke, Monsieur JOREL Thierry, Monsieur MORIN Laurent, Monsieur NAUTH Cyril, Monsieur OURS-PRISBIL Gérard, Monsieur PERNETTE Philippe, Monsieur PRELOT Charles, Monsieur SPANGENBERG Frédéric

**08 NE PREND (PRENNENT) PAS PART AU VOTE** : Monsieur VOYER Jean-Michel, Monsieur RIPART Jean-Marie, Monsieur DANFAKHA Papa Waly, Monsieur DAUGE Patrick, Monsieur DESSAIGNES Pierre-Claude mandataire de Madame DOS SANTOS Sandrine, Monsieur LE BIHAN Paul, Monsieur SIMON Philippe, Monsieur LEPINTE Fabrice mandataire de Monsieur TAILLARD Michel

**Le Conseil Communautaire :**

**ARTICLE 1 : EMET** un avis favorable à la demande d'extension de la zone commerciale située à Buchelay au centre commercial « Mon beau Buchelay » situé au 2 Avenue du Béarn, 78200 Buchelay, conformément au plan joint **(cf. annexe)**,

La fin de la séance est prononcée à 18h36.

\*\*\*\*\*

**L'intégralité des délibérations est tenue à votre disposition au Pôle des assemblées.**

\*\*\*\*\*

Compte-rendu affiché le 23/01/2020.