



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Aubergenville, le 10 décembre 2019

Grand Paris Seine & Oise au SIMI 11, 12 et 13 décembre 2019 - Paris Palais des Congrès - Stand E 141



La communauté urbaine Grand Paris Seine & Oise est présente au SIMI, le salon de l'immobilier d'entreprise les 11, 12 et 13 décembre 2019 au Palais des Congrès à Paris sur le stand Ouest Francilien, en partenariat avec le conseil départemental des Yvelines et des Hauts-de-Seine.

A cette occasion, l'équipe de Grand Paris Seine & Oise présentera les disponibilités foncières du territoire, concentrées sur 7 pôles économiques majeurs, soit 1 450Ha, et son offre immobilière, qui comprend notamment 11 pépinières et hôtels d'entreprises, pour une surface locative de 17 000m².

La communauté urbaine propose des tarifs très compétitifs pour favoriser l'implantation d'entreprises sur son territoire. **Ainsi, les prix du m² de bureaux et d'ateliers, en pépinières et hôtels d'entreprises, sont en moyenne respectivement inférieurs de 40% et de 15% par rapport au marché francilien.**

Idéalement situé sur l'axe stratégique Paris-Rouen-Le Havre, ce territoire est l'entrée ouest de l'Ile-de-France. desservi par les autoroutes A14 et A13, la ligne J du transilien et le RER A à Poissy, la communauté urbaine Grand Paris Seine & Oise est également au cœur de deux projets de mobilités, puissants leviers d'attractivité. Ainsi, à l'horizon 2024, le RER E sera prolongé jusqu'à Mantes-la-Jolie et en 2026 l'arrivée du tram 13 express est attendue à Poissy.

ZOOM sur les temps forts du 11 décembre

16 h - 16 h 30 : « Quartier d'activités Mantes Innovaparc : un projet innovant, productif et durable »
Conférence organisée par l'EPAMSA, présentée par Pierre Bédier, Président du Département des Yvelines, Président de l'EPAMSA, Patrice Pichet, Président Directeur général du Groupe Pichet, Emmanuel Mercenier, Directeur général de l'EPAMSA et Julie de Roujoux, Directrice générale de la promotion immobilière du Groupe Pichet

16 h 30 - 17 h : « Présentation du Paris Saint-Germain Training Center à Poissy »

Conférence organisée par le Département des Yvelines, présentée par Pierre Bédier, Président du Département des Yvelines, Karl Olive, Maire de Poissy et Jamal Riffi, Directeur Immobilier du Paris Saint-Germain.

17 h - 18 h : Inauguration du stand ouest Francilien, en présence de Patrick Devedjian, Président du Conseil départemental des Hauts-de-Seine et Pierre Bédier, Président du Conseil départemental des Yvelines, de CITALLIOS et de l'EPAMSA, suivie d'un cocktail et de la « Remise des Trophées de l'innovation urbaine ».

A propos de la communauté urbaine Grand Paris Seine & Oise

Plus grande communauté urbaine de France, Grand Paris Seine & Oise s'étend sur 500 km² et compte plus de 408 000 habitants répartis sur 73 communes. Maillon stratégique aux portes du Grand Paris, ce territoire est au cœur des grands projets de la vallée de Seine. Aéronautique, automobile, agriculture, facture instrumentale... font de ce territoire un laboratoire d'innovations. La communauté urbaine gère plusieurs compétences structurantes : mobilités, développement économique, aménagements, habitat, développement durable, culture, sport, tourisme.

CONTACTS PRESSE :

Xavier TONDI – 06 60 44 98 75 – xavier.tondi@gpseo.fr