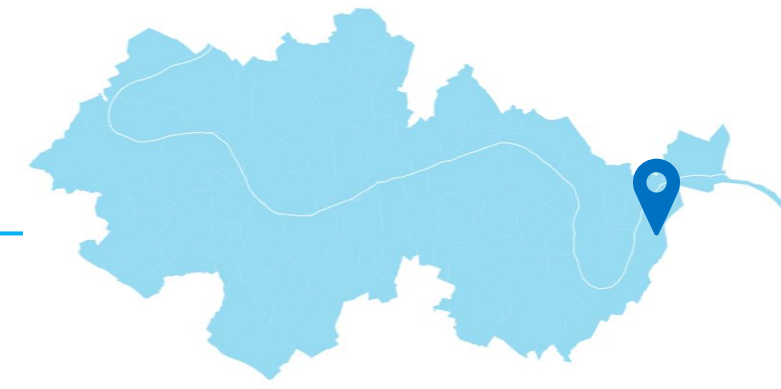




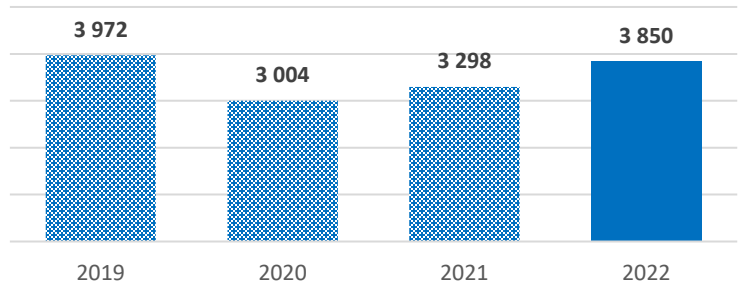
# DOMAINE DU STATIONNEMENT

Déléataire: **Indigo Stationnement SB**  
 Objet: Construction et gestion d'un parc relais (**Achères**)  
 Date de prise d'effet : 07/11/2012  
 Date de fin : 02/10/2047 (durée : 35 ans)  
 Avenant(s): 3

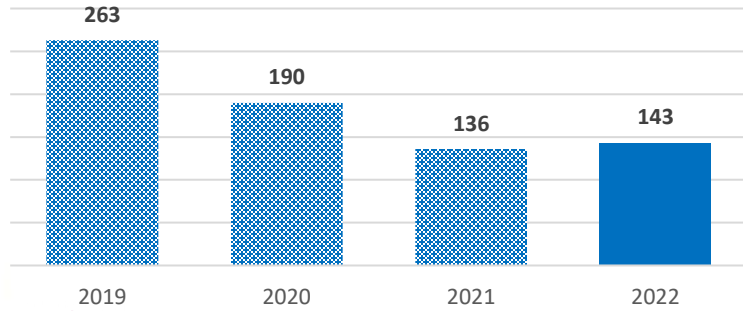


**1** Parc **Soit** **604** Places  
**2,30 €** Tarif une heure en 2022  
**46 €** Abonnement mensuel en 2022

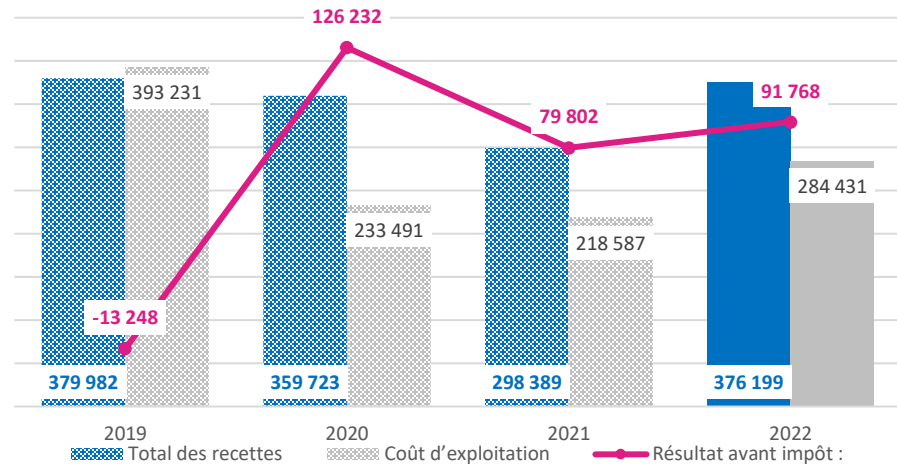
**Horaires (nb de sorties) :**



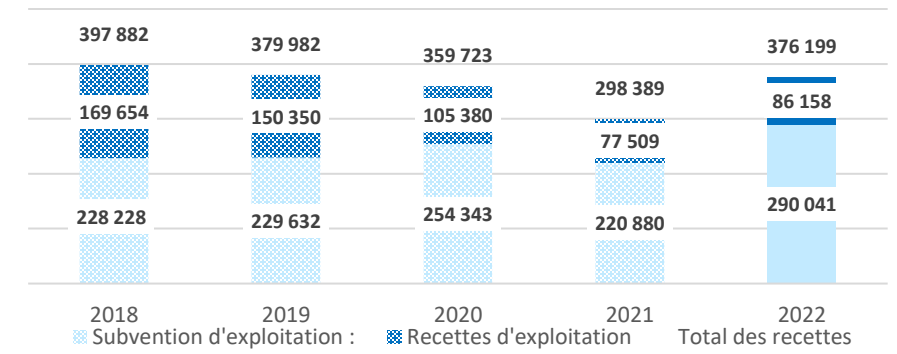
**Abonnés - (nb mensualités /12) :**



**Evolution du résultat avant impôt**



**Evolution des recettes du délégataire**



**En quelques mots :**

Travaux réalisés : changement de 66 BAES sur 155 ; réparation des portes palières des ascenseurs ; Passage de la **Commission communale de sécurité le 28/09/22 : Avis favorable** pour la poursuite de l'exploitation ;

Vandalisme : 3 extincteurs ont été vidés ce qui a nécessité un nettoyage ; dégradation sur les barrières de péage et des portes d'accès pour tentative d'intrusion.

Panne dispositif de paiement CB le 28/09 => résolue le 29/09 => **remplacement des modules CB sur les équipements péage** (2 bornes de sortie, 1 caisse & 1 caisse manuelle)

Délégataire: **Interparking**

Objet: Exploitation de 5 parcs en ouvrage (**Mantes-la-Jolie**)

Date de prise d'effet : 04/06/2021

Date de fin : 30/08/2025 (durée : 4 ans et 1 mois)

Avenant(s): 0



**1** Parc  
*Hôtel de ville*  
300 places  
1,5 € tarif 1 h.  
70 € abon. mensuel

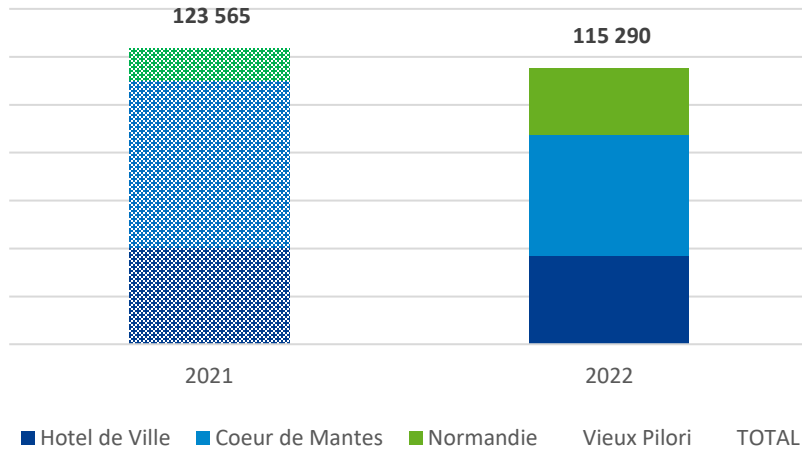
**1** Parc  
*Cœur de Mantés*  
215 places  
1,5 € tarif 1 h.  
70 € abon. mensuel

**1** Parc  
*Normandie*  
340 places  
1,5 € tarif 1 h.  
70 € abon. mensuel

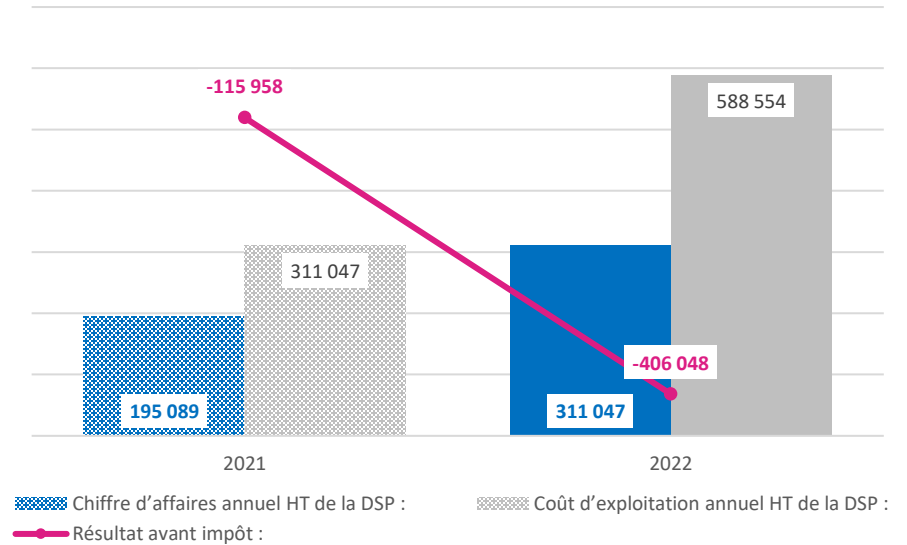
**1** Parc  
*Vieux Pilon*  
100 places  
58 € abon. mensuel

**1** Parc  
*Square Brioussel*  
65 places  
1,8 € tarif 1 h  
58 € abon. mensuel

### Décomposition des fréquentations horaire par parc



### Evolution du résultat avant impôt (reconstitué hors voirie)



**En quelques mots :** Travaux réalisés : Parking Hôtel de Ville : un poteau a été percuté mais sans dommage structurel, en août le portail d'entrée a été percuté puis réparé. Création d'une zone de lavage pour accueillir AlphaWash ; Parking Cœur de Mantés : travaux de réfection de l'escalier vers le Monoprix, changements de LED ; Parking Normandie: remplacement de BAES, réparation de l'ascenseur qui a été HS 2 jours, travaux de réaménagements des entrées et sorties du parc avec modification du matériel de péage, problème électrique pour le bon fonctionnement des ascenseurs qui ont été hors service du 11 au 17 novembre ; Commission communale de Sécurité pour Hôtel de Ville et Cœur de mantés en décembre 2022 avec des réserves importantes (levées au CCS de juillet 2023) ; présence de squatteurs.



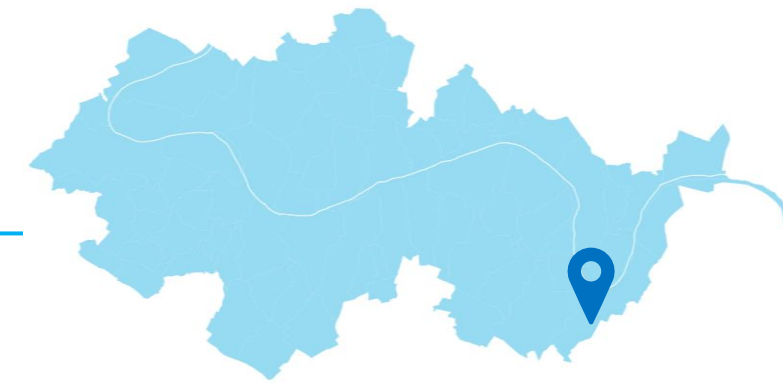
Délégataire: **Indigo Park Gestion**

Objet: Construction et exploitation du parc de stationnement Hôtel de Ville (**Poissy**)

Date de prise d'effet : 04/07/1991

Date de fin : 31/05/2034 (durée : 42 ans et 11 mois)

Avenant(s): 2

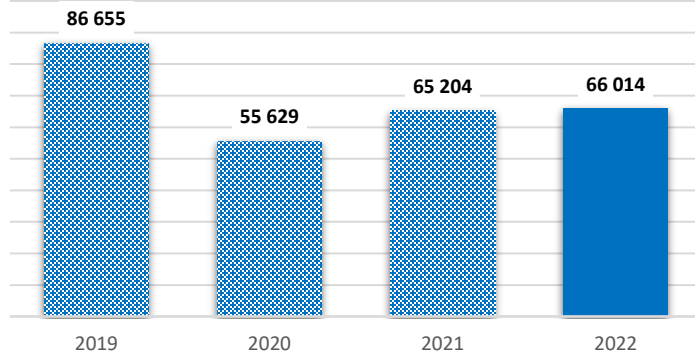


**1**  
Parc *Soit* **481**  
Places

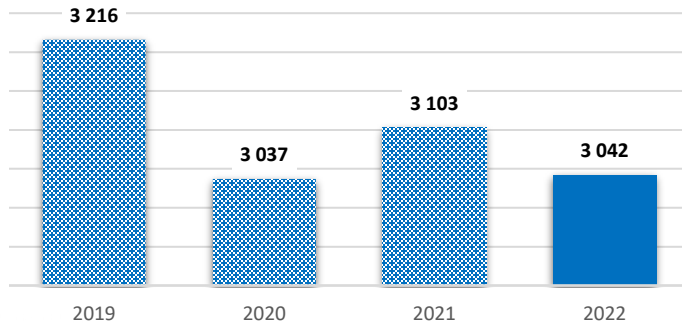
**1,60 €**  
Tarif une heure  
en 2021

**80 €**  
Abonnement mensuel  
en 2021

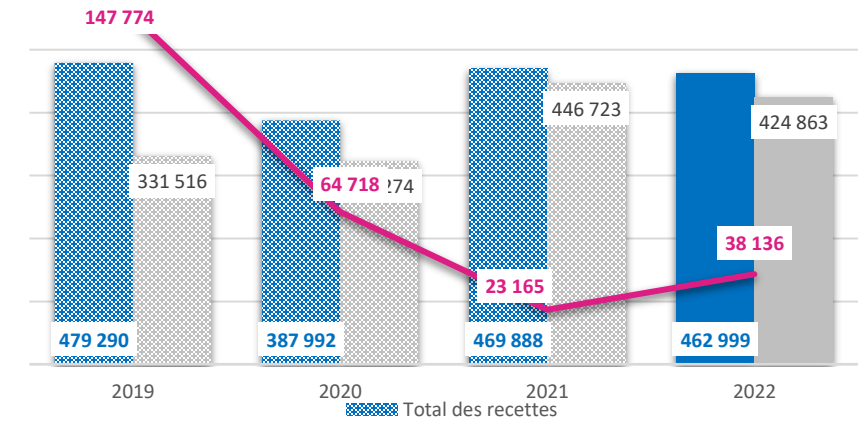
### Horaires (nb de fréquentations) :



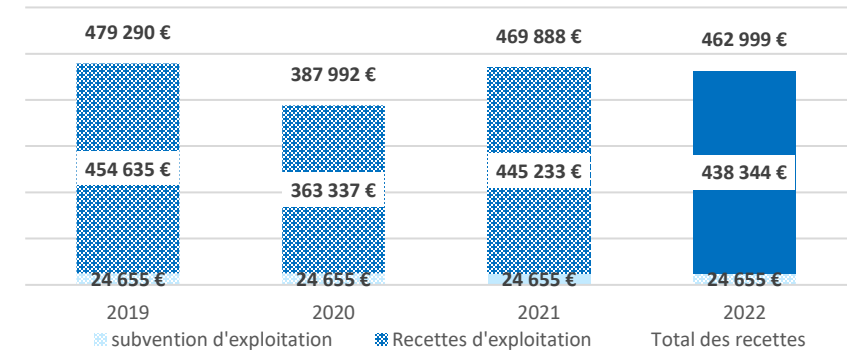
### Abonnés (nb mensualités) :



### Evolution du résultat avant impôt

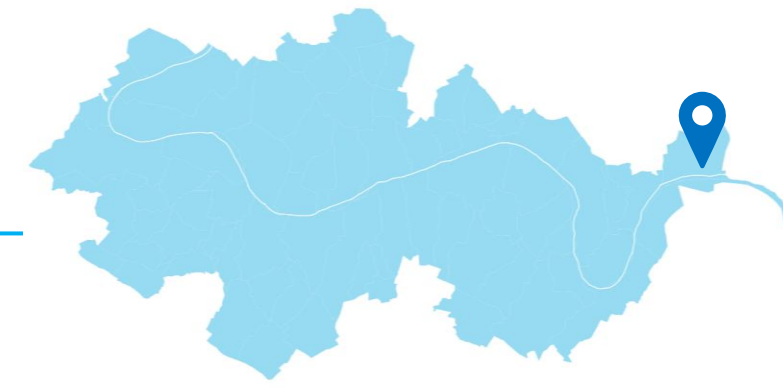


### Evolution des recettes du délégataire



### En quelques mots :

Travaux réalisés : Upgrade normatif visant à mettre à jour la licence LNE/RGPD du système de paiement par carte / Remise en peinture du parcours piéton -1 / Remplacement du climatiseur / Réfection de l'espace accueil / création de deux espaces fermés au -1 suite à la prescription de la commission de sécurité de juillet 2019

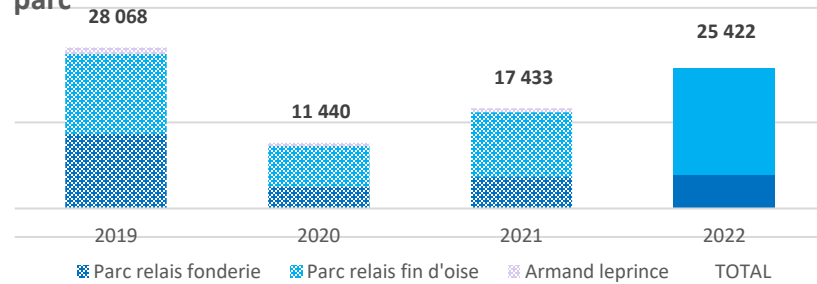


**1** Parc relais  
Fonderie  
291 places  
2,05 € tarif 1 h.  
48 € abon. mensuel

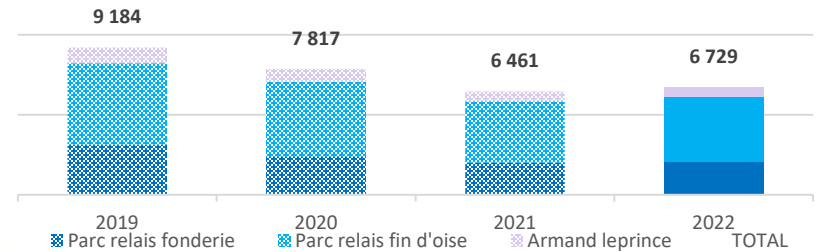
**1** Parc relais  
Fin d'oise  
455 places  
2,05 € tarif 1 h.  
48 € abon. mensuel

**1** Parc  
Armand Leprince  
290 places (112h/98a)  
1,2 € tarif 1 h.  
43 € abon. Mensuel (non-résident)

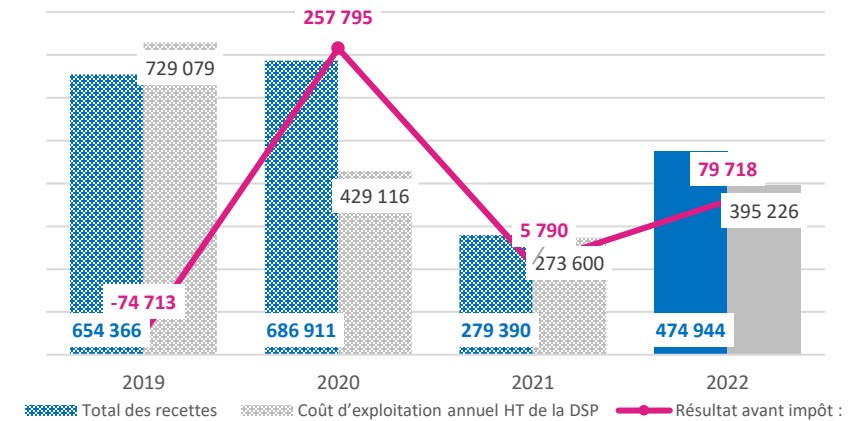
### Décomposition des fréquentations horaire par parc



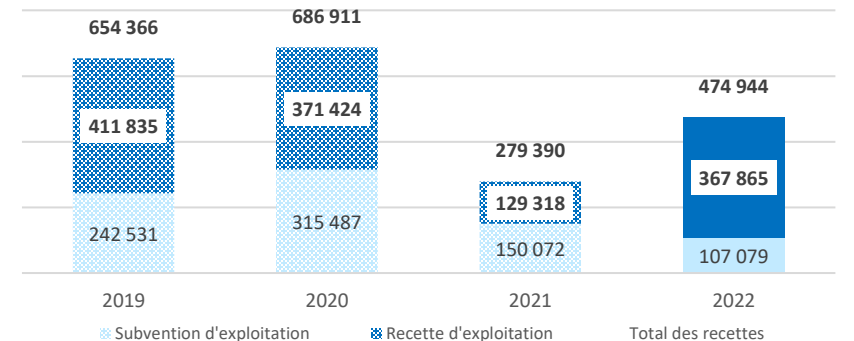
### Nombre d'abonnés par parc (mensualités)



### Evolution du résultat avant impôt



### Evolution des recettes du délégataire



**En quelques mots :** Travaux réalisés sur Fonderie : remplacement du lecteur piéton côté Berrurier / remplacement du télé-transmetteur d'alarme incendie

Travaux réalisés sur Fin d'Oise : réfection des sols de la partie basse du parc, peinture des ilots des entrées et sorties. Marquage au sol des bandes de délimitation de place et reprise en peinture des zébras et 10 places PMR