

Département des Yvelines

MANTES LA JOLIE

" *ZAC Mantes Université* "

27 - 29, Boulevard Victor Duhamel

16 - 18, Boulevard du Midi

2 à 6, Rue des Métairies

PLANS DE DIVISION / REUNION DE VOLUMES IMMOBILIERS

Section AD n° 2, 529 et 704 du cadastre

SITUATION NOUVELLE

Réunion des Volumes 2 et 10 en Volume 17 - Parkings
Réunion des Volumes 13, 14 et 15 en Volume 18 - Bureaux
Réunion des Volumes 11, 12 et 16 en Volume 19 - Commerces

DOCUMENT N° 4/4

NOTA

Document réalisé d'après les plans dressés par :

CARTA ASSOCIES - 20, rue Saint Jacques - 13006 MARSEILLE

. 2ème / 1er sous-sol " Phase MARCHE " - 01 JUILLET 2019 Indice F

. RDC / 1er étage " Phase MARCHE " - 01 JUILLET 2019

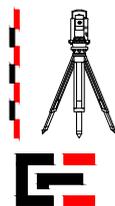
. toiture / coupes " Phase MARCHE " - JUILLET 2019 Indice G

Pietri Architectes - 2, rue de Valois - 75001 PARIS

. RDC / 1er étage / toiture " Phase DCE " - 28 JUIN 2018 Indice D

. coupe sud " Phase DCE " - 25 JUIN 2018 Indice A

03 SEPTEMBRE 2019



Dressé par Philippe JAMIN

Géomètre Expert D.P.L.G.

11, Rue Eugène Varlin 94800 VILLEJUIF

☎ : 01.47.26.11.34

E-mail : jamin@jamin.geometre-expert.fr

Réf. : 1916203 / 15536

MANTES LA JOLIE

" ZAC Mantes Université "

27 - 29, Boulevard Victor Duhamel
16 - 18, Boulevard du Midi
2 à 6, Rue des Métairies

**PLANS DE DIVISION / REUNION
DE VOLUMES IMMOBILIERS**

SITUATION NOUVELLE

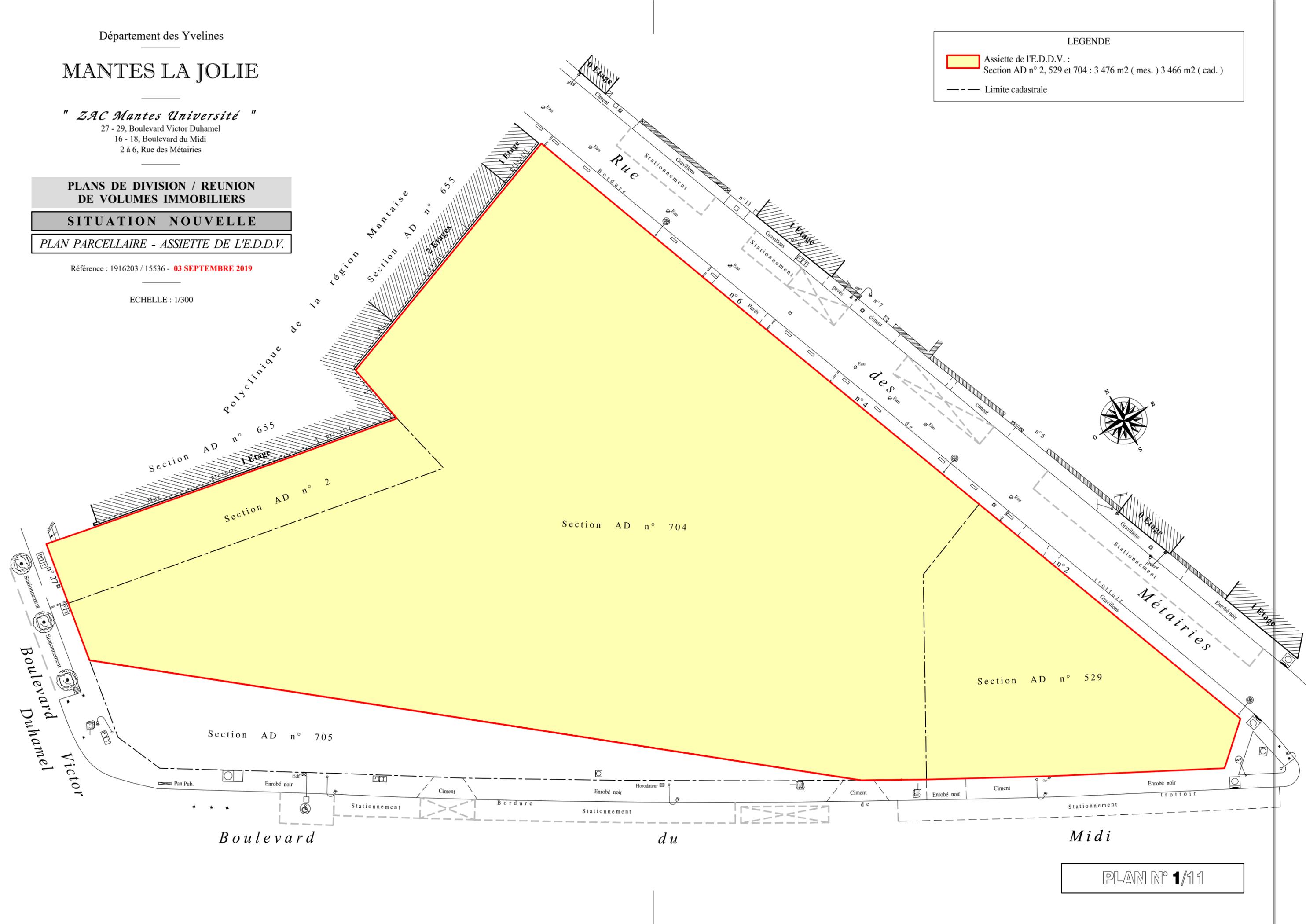
PLAN PARCELLAIRE - ASSIETTE DE L'E.D.D.V.

Référence : 1916203 / 15536 - **03 SEPTEMBRE 2019**

ECHELLE : 1/300

LEGENDE

-  Assiette de l'E.D.D.V. :
Section AD n° 2, 529 et 704 : 3 476 m² (mes.) 3 466 m² (cad.)
-  Limite cadastrale



MANTES LA JOLIE

" ZAC Mantes Université "

27 - 29, Boulevard Victor Duhamel
16 - 18, Boulevard du Midi
2 à 6, Rue des Métairies

**PLANS DE DIVISION / REUNION
DE VOLUMES IMMOBILIERS**

SITUATION NOUVELLE

PLAN DU TREFONDS / FONDATIONS

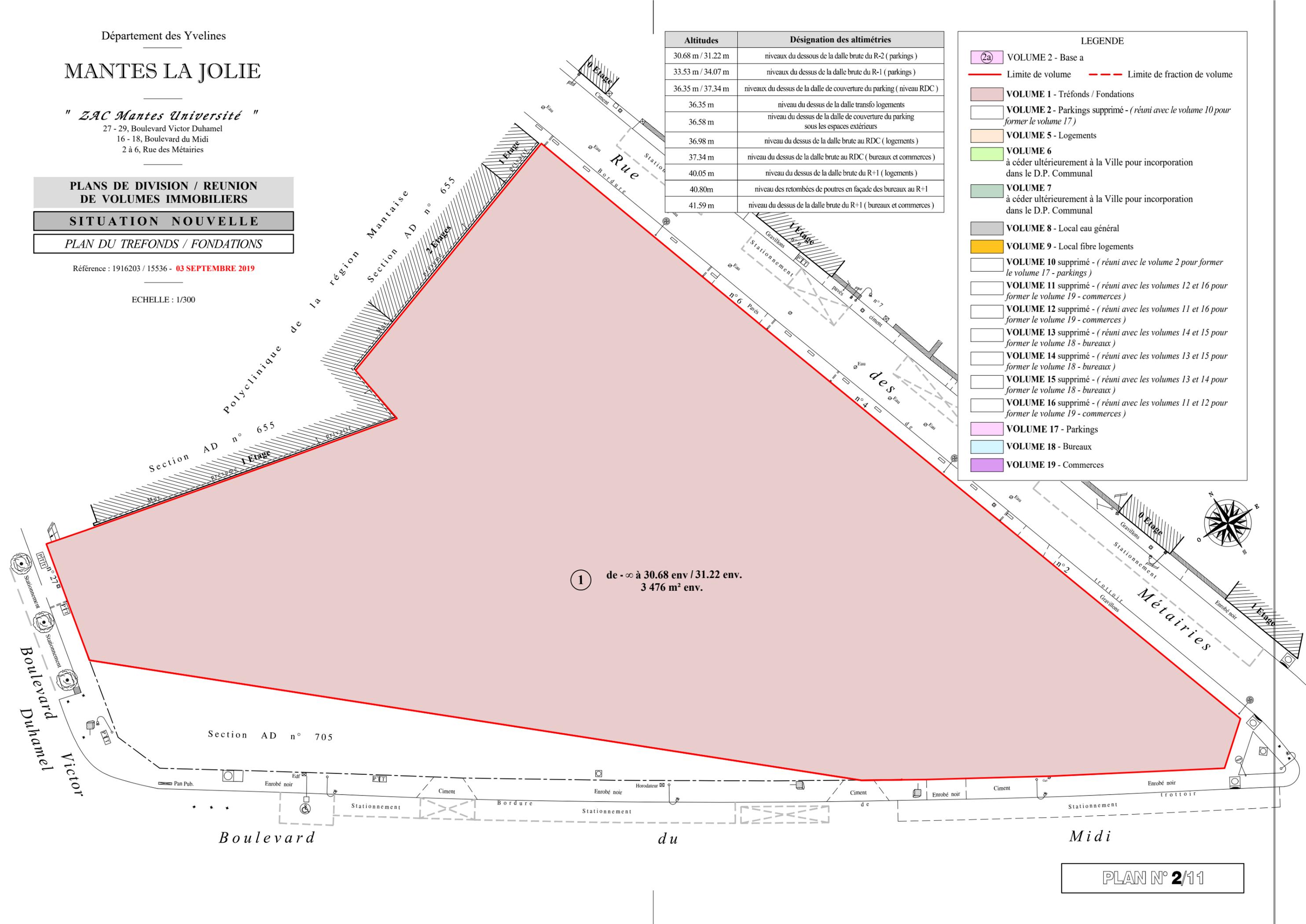
Référence : 1916203 / 15536 - 03 SEPTEMBRE 2019

ECHELLE : 1/300

Altitudes	Désignation des altimétriques
30.68 m / 31.22 m	niveaux du dessous de la dalle brute du R-2 (parkings)
33.53 m / 34.07 m	niveaux du dessus de la dalle brute du R-1 (parkings)
36.35 m / 37.34 m	niveaux du dessus de la dalle de couverture du parking (niveau RDC)
36.35 m	niveau du dessus de la dalle transfo logements
36.58 m	niveau du dessus de la dalle de couverture du parking sous les espaces extérieurs
36.98 m	niveau du dessus de la dalle brute au RDC (logements)
37.34 m	niveau du dessus de la dalle brute au RDC (bureaux et commerces)
40.05 m	niveau du dessus de la dalle brute du R+1 (logements)
40.80m	niveau des retombées de poutres en façade des bureaux au R+1
41.59 m	niveau du dessus de la dalle brute du R+1 (bureaux et commerces)

LEGENDE

- 2a VOLUME 2 - Base a
- Limite de volume - - - Limite de fraction de volume
- VOLUME 1 - Tréfonds / Fondations
- VOLUME 2 - Parkings supprimé - (réuni avec le volume 10 pour former le volume 17)
- VOLUME 5 - Logements
- VOLUME 6 à céder ultérieurement à la Ville pour incorporation dans le D.P. Communal
- VOLUME 7 à céder ultérieurement à la Ville pour incorporation dans le D.P. Communal
- VOLUME 8 - Local eau général
- VOLUME 9 - Local fibre logements
- VOLUME 10 supprimé - (réuni avec le volume 2 pour former le volume 17 - parkings)
- VOLUME 11 supprimé - (réuni avec les volumes 12 et 16 pour former le volume 19 - commerces)
- VOLUME 12 supprimé - (réuni avec les volumes 11 et 16 pour former le volume 19 - commerces)
- VOLUME 13 supprimé - (réuni avec les volumes 14 et 15 pour former le volume 18 - bureaux)
- VOLUME 14 supprimé - (réuni avec les volumes 13 et 15 pour former le volume 18 - bureaux)
- VOLUME 15 supprimé - (réuni avec les volumes 13 et 14 pour former le volume 18 - bureaux)
- VOLUME 16 supprimé - (réuni avec les volumes 11 et 12 pour former le volume 19 - commerces)
- VOLUME 17 - Parkings
- VOLUME 18 - Bureaux
- VOLUME 19 - Commerces



1 de - ∞ à 30.68 env / 31.22 env.
3 476 m² env.

MANTES LA JOLIE

" ZAC Mantes Université "

27 - 29, Boulevard Victor Duhamel
16 - 18, Boulevard du Midi
2 à 6, Rue des Métairies

**PLANS DE DIVISION / REUNION
DE VOLUMES IMMOBILIERS**

SITUATION NOUVELLE

PLAN DU REZ DE CHAUSSEE

Référence : 1916203 / 15536 - 03 SEPTEMBRE 2019

ECHELLE : 1/300

-  Servitude de ventilation basse sur le Volume 6 au profit du volume 17
-  Servitude de ventilations basses sur le Volume 5 au profit du volume 17
-  Servitude de sortie de secours sur le Volume 18 au profit du volume 17
-  Servitude de sortie de secours sur le Volume 5 au profit du volume 17
-  Servitude de ventilation basse sur le Volume 19 au profit du volume 17

18f de 37.34 env. à 41.59 env.
65m² env.

19i de 37.34 env. à 39.35 env. / 40.70 env.
3m² env.

18g de 37.34 env. à 41.59 env.
20m² env.

17c de 37.34 env. à 41.59 env.
145m² env.

17d de 37.34 env. à 41.59 env.
5m² env.

19f de 37.34 env. à 41.59 env.
1 350m² env.

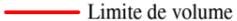
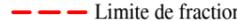
17e de 37.34 env. à 41.59 env.
5m² env.

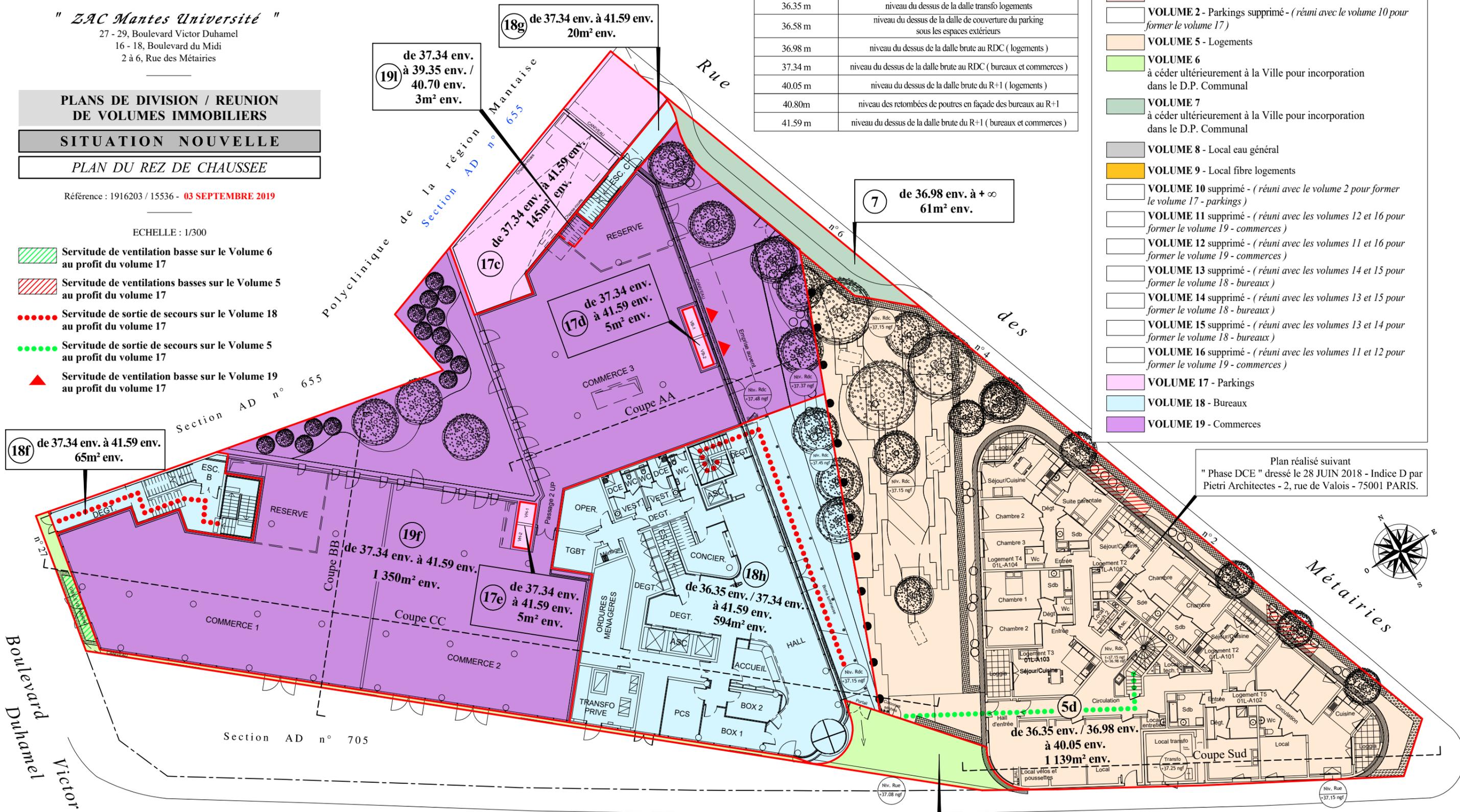
18h de 36.35 env. / 37.34 env. à 41.59 env.
594m² env.

5d de 36.35 env. / 36.98 env. à 40.05 env.
1 139m² env.

6a de 36.58 env. / 37.34 env. à 40.80 env.
89m² env.

Altitudes	Désignation des altimétries
30.68 m / 31.22 m	niveaux du dessous de la dalle brute du R-2 (parkings)
33.53 m / 34.07 m	niveaux du dessus de la dalle brute du R-1 (parkings)
36.35 m / 37.34 m	niveaux du dessus de la dalle de couverture du parking (niveau RDC)
36.35 m	niveau du dessus de la dalle transfo logements
36.58 m	niveau du dessus de la dalle de couverture du parking sous les espaces extérieurs
36.98 m	niveau du dessus de la dalle brute au RDC (logements)
37.34 m	niveau du dessus de la dalle brute au RDC (bureaux et commerces)
40.05 m	niveau du dessus de la dalle brute du R+1 (logements)
40.80m	niveau des retombées de poutres en façade des bureaux au R+1
41.59 m	niveau du dessus de la dalle brute du R+1 (bureaux et commerces)

- LEGENDE**
-  **2a** VOLUME 2 - Base a
 -  Limite de volume
 -  Limite de fraction de volume
 -  **VOLUME 1** - Tréfonds / Fondations
 -  **VOLUME 2** - Parkings supprimé - (réuni avec le volume 10 pour former le volume 17)
 -  **VOLUME 5** - Logements
 -  **VOLUME 6** à céder ultérieurement à la Ville pour incorporation dans le D.P. Communal
 -  **VOLUME 7** à céder ultérieurement à la Ville pour incorporation dans le D.P. Communal
 -  **VOLUME 8** - Local eau général
 -  **VOLUME 9** - Local fibre logements
 -  **VOLUME 10** supprimé - (réuni avec le volume 2 pour former le volume 17 - parkings)
 -  **VOLUME 11** supprimé - (réuni avec les volumes 12 et 16 pour former le volume 19 - commerces)
 -  **VOLUME 12** supprimé - (réuni avec les volumes 11 et 16 pour former le volume 19 - commerces)
 -  **VOLUME 13** supprimé - (réuni avec les volumes 14 et 15 pour former le volume 18 - bureaux)
 -  **VOLUME 14** supprimé - (réuni avec les volumes 13 et 15 pour former le volume 18 - bureaux)
 -  **VOLUME 15** supprimé - (réuni avec les volumes 13 et 14 pour former le volume 18 - bureaux)
 -  **VOLUME 16** supprimé - (réuni avec les volumes 11 et 12 pour former le volume 19 - commerces)
 -  **VOLUME 17** - Parkings
 -  **VOLUME 18** - Bureaux
 -  **VOLUME 19** - Commerces



Plan réalisé suivant " Phase DCE " dressé le 28 JUN 2018 - Indice D par Pietri Architectes - 2, rue de Valois - 75001 PARIS.



NOTA
Document réalisé d'après plan du rez-de-chaussée :
" Phase PDV " dressé le 01 JUILLET 2019 par
CARTA ASSOCIES - 20, rue Saint Jacques - 13006 MARSEILLE
et " Phase DCE " dressé le 28 JUN 2018 - Indice D par
Pietri Architectes - 2, rue de Valois - 75001 PARIS.

MANTES LA JOLIE

" ZAC Mantes Université "

27 - 29, Boulevard Victor Duhamel
16 - 18, Boulevard du Midi
2 à 6, Rue des Métairies

PLANS DE DIVISION / REUNION
DE VOLUMES IMMOBILIERS

SITUATION NOUVELLE

PLAN DU 1ER ETAGE / AUX TOITURES

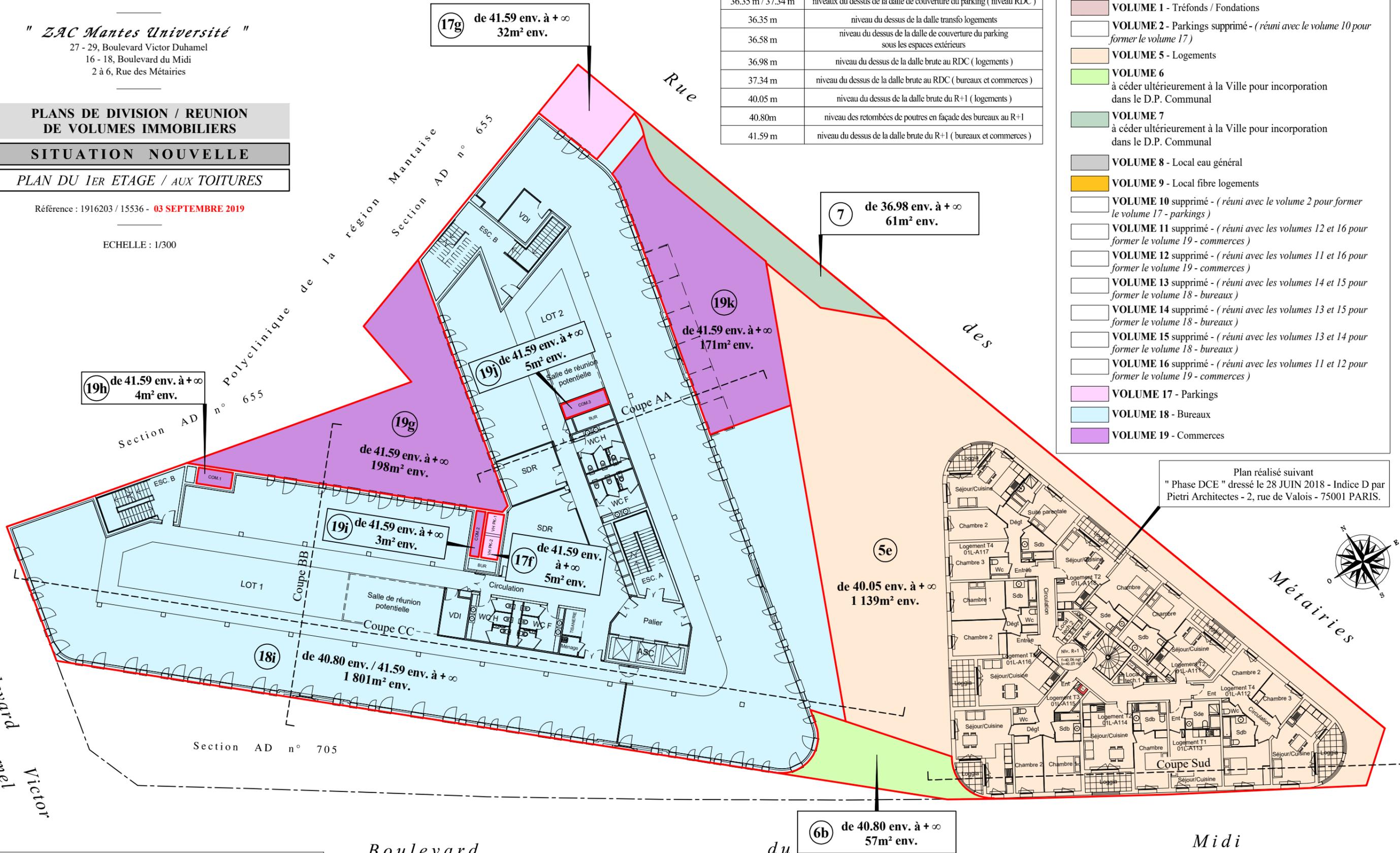
Référence : 1916203 / 15536 - 03 SEPTEMBRE 2019

ECHELLE : 1/300

Altitudes	Désignation des altimétries
30.68 m / 31.22 m	niveaux du dessous de la dalle brute du R-2 (parkings)
33.53 m / 34.07 m	niveaux du dessus de la dalle brute du R-1 (parkings)
36.35 m / 37.34 m	niveaux du dessus de la dalle de couverture du parking (niveau RDC)
36.35 m	niveau du dessus de la dalle transfo logements
36.58 m	niveau du dessus de la dalle de couverture du parking sous les espaces extérieurs
36.98 m	niveau du dessus de la dalle brute au RDC (logements)
37.34 m	niveau du dessus de la dalle brute au RDC (bureaux et commerces)
40.05 m	niveau du dessus de la dalle brute du R+1 (logements)
40.80m	niveau des retombées de poutres en façade des bureaux au R+1
41.59 m	niveau du dessus de la dalle brute du R+1 (bureaux et commerces)

LEGENDE

- 2a VOLUME 2 - Base a
- Limite de volume Limite de fraction de volume
- VOLUME 1 - Tréfonds / Fondations
- VOLUME 2 - Parkings supprimé - (réuni avec le volume 10 pour former le volume 17)
- VOLUME 5 - Logements
- VOLUME 6 à céder ultérieurement à la Ville pour incorporation dans le D.P. Communal
- VOLUME 7 à céder ultérieurement à la Ville pour incorporation dans le D.P. Communal
- VOLUME 8 - Local eau général
- VOLUME 9 - Local fibre logements
- VOLUME 10 supprimé - (réuni avec le volume 2 pour former le volume 17 - parkings)
- VOLUME 11 supprimé - (réuni avec les volumes 12 et 16 pour former le volume 19 - commerces)
- VOLUME 12 supprimé - (réuni avec les volumes 11 et 16 pour former le volume 19 - commerces)
- VOLUME 13 supprimé - (réuni avec les volumes 14 et 15 pour former le volume 18 - bureaux)
- VOLUME 14 supprimé - (réuni avec les volumes 13 et 15 pour former le volume 18 - bureaux)
- VOLUME 15 supprimé - (réuni avec les volumes 13 et 14 pour former le volume 18 - bureaux)
- VOLUME 16 supprimé - (réuni avec les volumes 11 et 12 pour former le volume 19 - commerces)
- VOLUME 17 - Parkings
- VOLUME 18 - Bureaux
- VOLUME 19 - Commerces



7 de 36.98 env. à +∞
61m² env.

19h de 41.59 env. à +∞
4m² env.

17g de 41.59 env. à +∞
32m² env.

19j de 41.59 env. à +∞
5m² env.

19k de 41.59 env. à +∞
171m² env.

19i de 41.59 env. à +∞
3m² env.

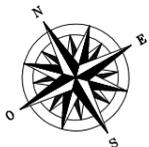
17f de 41.59 env. à +∞
5m² env.

18i de 40.80 env. / 41.59 env. à +∞
1801m² env.

5e de 40.05 env. à +∞
1139m² env.

6b de 40.80 env. à +∞
57m² env.

Plan réalisé suivant
" Phase DCE " dressé le 28 JUN 2018 - Indice D par
Pietri Architectes - 2, rue de Valois - 75001 PARIS.



Boulevard
Victor
Duhamel

Boulevard

du

Midi

Métairies

NOTA
Document réalisé d'après plan du 1er étage :
" Phase PDV " dressé le 01 JUILLET 2019 par
CARTA ASSOCIES - 20, rue Saint Jacques - 13006 MARSEILLE
et " Phase DCE " dressé le 28 JUN 2018 - Indice D par
Pietri Architectes - 2, rue de Valois - 75001 PARIS.

MANTES LA JOLIE

" ZAC Mantes Université "

27 - 29, Boulevard Victor Duhamel
16 - 18, Boulevard du Midi
2 à 6, Rue des Métairies

**PLANS DE DIVISION / REUNION
DE VOLUMES IMMOBILIERS**

SITUATION NOUVELLE

PLAN DES TOITURES / SURSOL

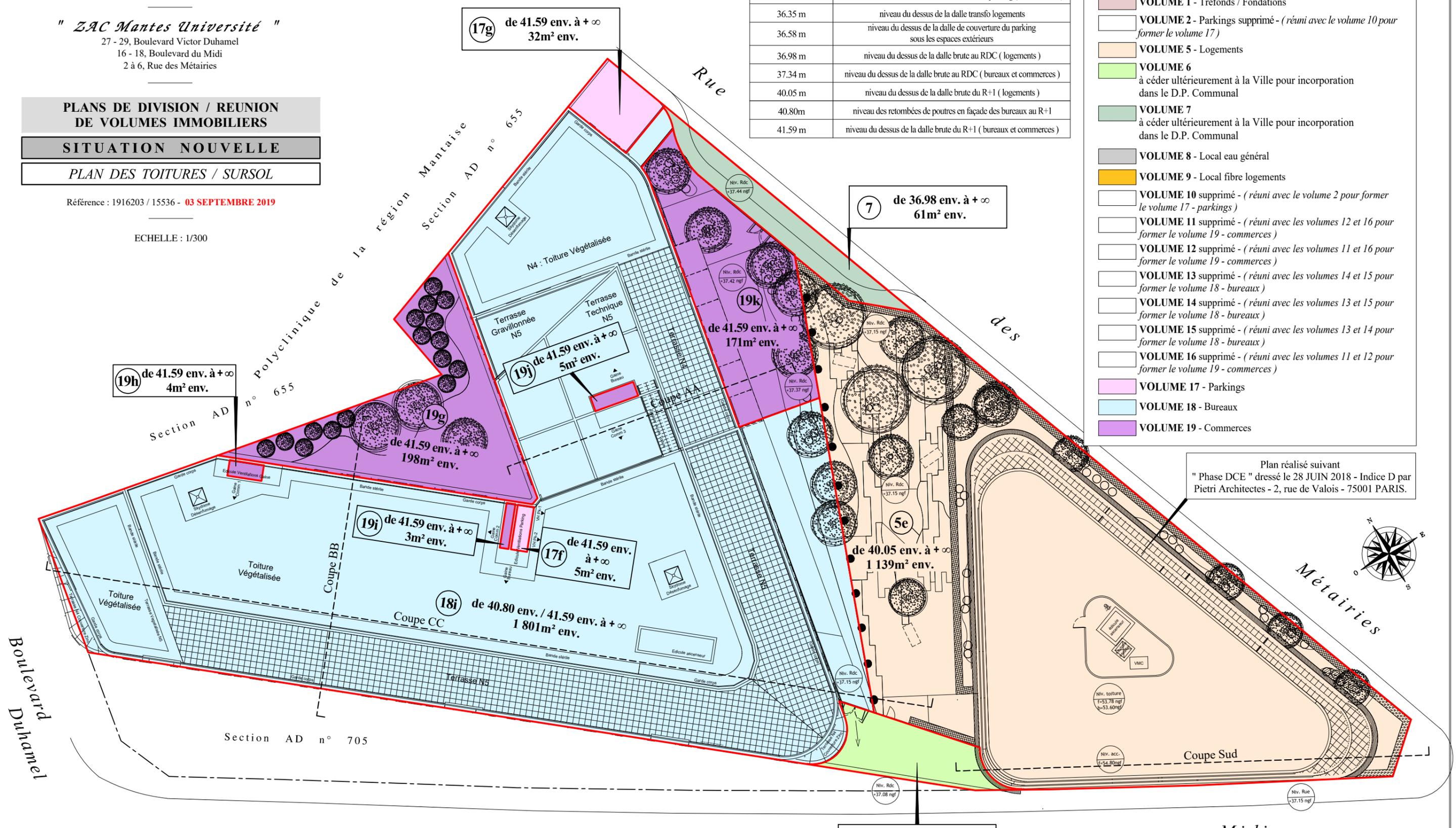
Référence : 1916203 / 15536 - 03 SEPTEMBRE 2019

ECHELLE : 1/300

Altitudes	Désignation des altimétries
30.68 m / 31.22 m	niveaux du dessous de la dalle brute du R-2 (parkings)
33.53 m / 34.07 m	niveaux du dessus de la dalle brute du R-1 (parkings)
36.35 m / 37.34 m	niveaux du dessus de la dalle de couverture du parking (niveau RDC)
36.35 m	niveau du dessus de la dalle transfo logements
36.58 m	niveau du dessus de la dalle de couverture du parking sous les espaces extérieurs
36.98 m	niveau du dessus de la dalle brute au RDC (logements)
37.34 m	niveau du dessus de la dalle brute au RDC (bureaux et commerces)
40.05 m	niveau du dessus de la dalle brute du R+1 (logements)
40.80m	niveau des retombées de poutres en façade des bureaux au R+1
41.59 m	niveau du dessus de la dalle brute du R+1 (bureaux et commerces)

LEGENDE

- 2a VOLUME 2 - Base a
- Limite de volume - - - Limite de fraction de volume
- VOLUME 1 - Tréfonds / Fondations
- VOLUME 2 - Parkings supprimé - (réuni avec le volume 10 pour former le volume 17)
- VOLUME 5 - Logements
- VOLUME 6 à céder ultérieurement à la Ville pour incorporation dans le D.P. Communal
- VOLUME 7 à céder ultérieurement à la Ville pour incorporation dans le D.P. Communal
- VOLUME 8 - Local eau général
- VOLUME 9 - Local fibre logements
- VOLUME 10 supprimé - (réuni avec le volume 2 pour former le volume 17 - parkings)
- VOLUME 11 supprimé - (réuni avec les volumes 12 et 16 pour former le volume 19 - commerces)
- VOLUME 12 supprimé - (réuni avec les volumes 11 et 16 pour former le volume 19 - commerces)
- VOLUME 13 supprimé - (réuni avec les volumes 14 et 15 pour former le volume 18 - bureaux)
- VOLUME 14 supprimé - (réuni avec les volumes 13 et 15 pour former le volume 18 - bureaux)
- VOLUME 15 supprimé - (réuni avec les volumes 13 et 14 pour former le volume 18 - bureaux)
- VOLUME 16 supprimé - (réuni avec les volumes 11 et 12 pour former le volume 19 - commerces)
- VOLUME 17 - Parkings
- VOLUME 18 - Bureaux
- VOLUME 19 - Commerces



Plan réalisé suivant " Phase DCE " dressé le 28 JUILLET 2018 - Indice D par Pietri Architectes - 2, rue de Valois - 75001 PARIS.

NOTA
Document réalisé d'après plan de masse :
" Phase Marché " dressé en JUILLET 2019 - Indice G par CARTA ASSOCIES - 20, rue Saint Jacques - 13006 MARSEILLE
et " Phase DCE " dressé le 28 JUILLET 2018 - Indice D par Pietri Architectes - 2, rue de Valois - 75001 PARIS.

MANTES LA JOLIE

" ZAC Mantes Université "

27 - 29, Boulevard Victor Duhamel
16 - 18, Boulevard du Midi
2 à 6, Rue des Métairies

PLANS DE DIVISION / REUNION DE VOLUMES IMMOBILIERS

SITUATION NOUVELLE

PLAN SCHEMATIQUE DE COUPE AA

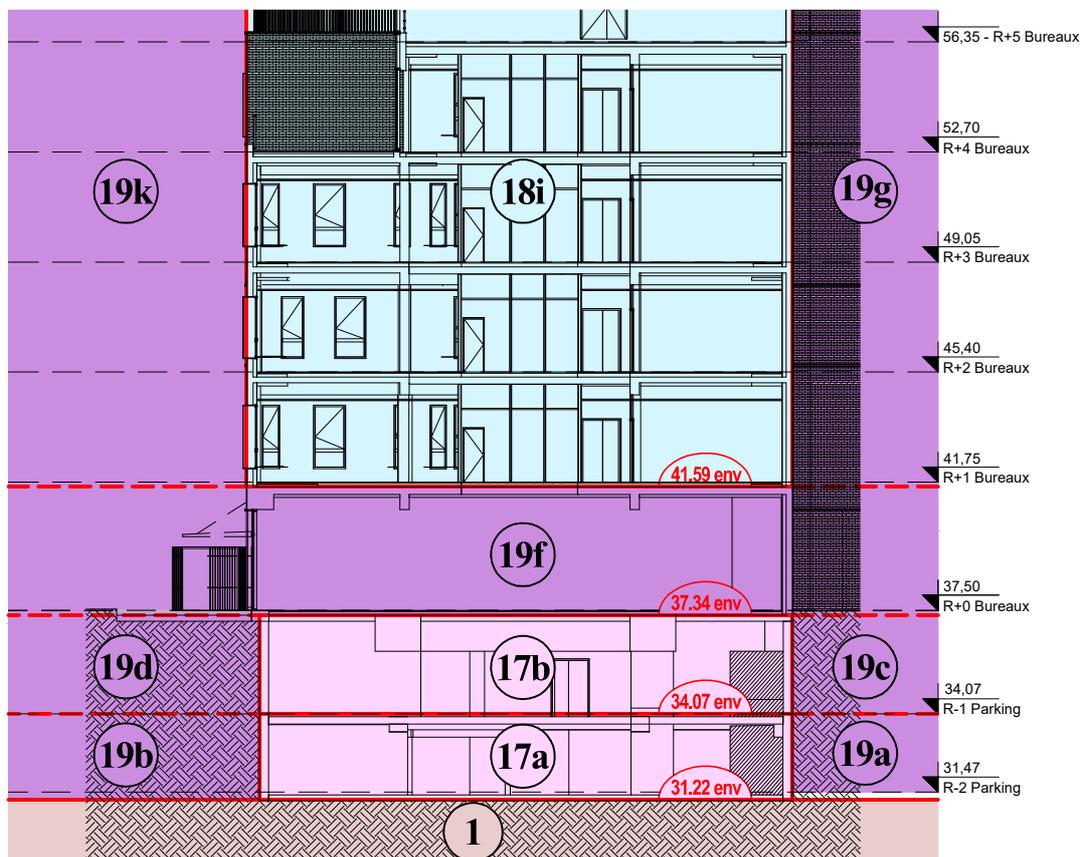
Référence : 1916203 / 15536 - **03 SEPTEMBRE 2019**

ECHELLE : 1/250

Altitudes	Désignation des altimétries
30.68 m / 31.22 m	niveaux du dessous de la dalle brute du R-2 (parkings)
33.53 m / 34.07 m	niveaux du dessus de la dalle brute du R-1 (parkings)
36.35 m / 37.34 m	niveaux du dessus de la dalle de couverture du parking (niveau RDC)
36.35 m	niveau du dessus de la dalle transfo logements
36.58 m	niveau du dessus de la dalle de couverture du parking sous les espaces extérieurs
36.98 m	niveau du dessus de la dalle brute au RDC (logements)
37.34 m	niveau du dessus de la dalle brute au RDC (bureaux et commerces)
40.05 m	niveau du dessus de la dalle brute du R+1 (logements)
40.80m	niveau des retombées de poutres en façade des bureaux au R+1
41.59 m	niveau du dessus de la dalle brute du R+1 (bureaux et commerces)

LEGENDE

- 2a VOLUME 2 - Base a
- Limite de volume - - - Limite de fraction de volume
- VOLUME 1 - Tréfonds / Fondations
- VOLUME 2 - Parkings supprimé - (réuni avec le volume 10 pour former le volume 17)
- VOLUME 5 - Logements
- VOLUME 6 à céder ultérieurement à la Ville pour incorporation dans le D.P. Communal
- VOLUME 7 à céder ultérieurement à la Ville pour incorporation dans le D.P. Communal
- VOLUME 8 - Local eau général
- VOLUME 9 - Local fibre logements
- VOLUME 10 supprimé - (réuni avec le volume 2 pour former le volume 17 - parkings)
- VOLUME 11 supprimé - (réuni avec les volumes 12 et 16 pour former le volume 19 - commerces)
- VOLUME 12 supprimé - (réuni avec les volumes 11 et 16 pour former le volume 19 - commerces)
- VOLUME 13 supprimé - (réuni avec les volumes 14 et 15 pour former le volume 18 - bureaux)
- VOLUME 14 supprimé - (réuni avec les volumes 13 et 15 pour former le volume 18 - bureaux)
- VOLUME 15 supprimé - (réuni avec les volumes 13 et 14 pour former le volume 18 - bureaux)
- VOLUME 16 supprimé - (réuni avec les volumes 11 et 12 pour former le volume 19 - commerces)
- VOLUME 17 - Parkings
- VOLUME 18 - Bureaux
- VOLUME 19 - Commerces



NOTA

Document réalisé d'après plan des coupes générales " Phase MARCHÉ "
dressé en JUILLET 2019 - Indice G par
CARTA ASSOCIES - 20, rue Saint Jacques - 13006 MARSEILLE.

PLAN N° 8/11

MANTES LA JOLIE

" ZAC Mantes Université "

27 - 29, Boulevard Victor Duhamel
16 - 18, Boulevard du Midi
2 à 6, Rue des Métairies

PLANS DE DIVISION / REUNION DE VOLUMES IMMOBILIERS

SITUATION NOUVELLE

PLAN SCHEMATIQUE DE COUPE BB

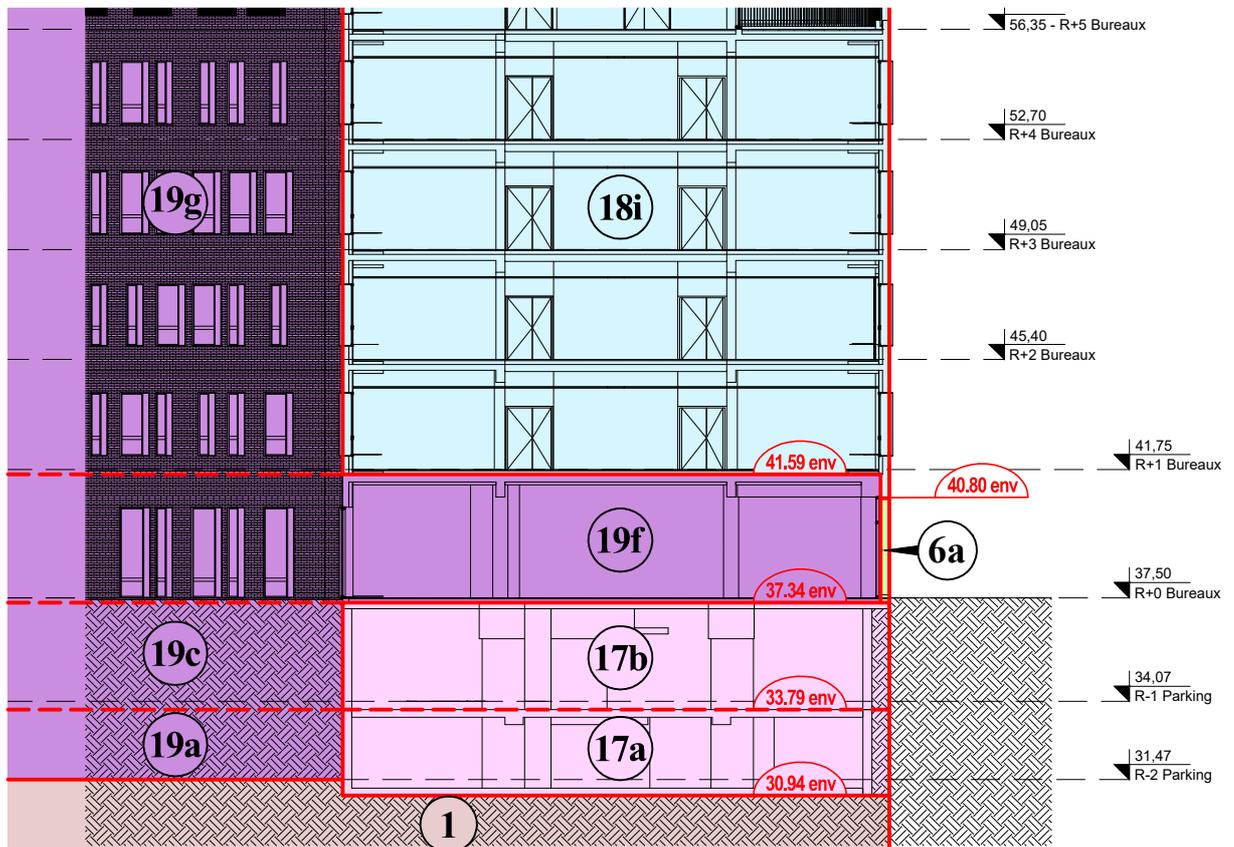
Référence : 1916203 / 15536 - **03 SEPTEMBRE 2019**

ECHELLE : 1/250

Altitudes	Désignation des altimétries
30.68 m / 31.22 m	niveaux du dessous de la dalle brute du R-2 (parkings)
33.53 m / 34.07 m	niveaux du dessus de la dalle brute du R-1 (parkings)
36.35 m / 37.34 m	niveaux du dessus de la dalle de couverture du parking (niveau RDC)
36.35 m	niveau du dessus de la dalle transfo logements
36.58 m	niveau du dessus de la dalle de couverture du parking sous les espaces extérieurs
36.98 m	niveau du dessus de la dalle brute au RDC (logements)
37.34 m	niveau du dessus de la dalle brute au RDC (bureaux et commerces)
40.05 m	niveau du dessus de la dalle brute du R+1 (logements)
40.80m	niveau des retombées de poutres en façade des bureaux au R+1
41.59 m	niveau du dessus de la dalle brute du R+1 (bureaux et commerces)

LEGENDE

- 2a VOLUME 2 - Base a
- Limite de volume Limite de fraction de volume
- VOLUME 1 - Tréfonds / Fondations
- VOLUME 2 - Parkings supprimé - (réuni avec le volume 10 pour former le volume 17)
- VOLUME 5 - Logements
- VOLUME 6 à céder ultérieurement à la Ville pour incorporation dans le D.P. Communal
- VOLUME 7 à céder ultérieurement à la Ville pour incorporation dans le D.P. Communal
- VOLUME 8 - Local eau général
- VOLUME 9 - Local fibre logements
- VOLUME 10 supprimé - (réuni avec le volume 2 pour former le volume 17 - parkings)
- VOLUME 11 supprimé - (réuni avec les volumes 12 et 16 pour former le volume 19 - commerces)
- VOLUME 12 supprimé - (réuni avec les volumes 11 et 16 pour former le volume 19 - commerces)
- VOLUME 13 supprimé - (réuni avec les volumes 14 et 15 pour former le volume 18 - bureaux)
- VOLUME 14 supprimé - (réuni avec les volumes 13 et 15 pour former le volume 18 - bureaux)
- VOLUME 15 supprimé - (réuni avec les volumes 13 et 14 pour former le volume 18 - bureaux)
- VOLUME 16 supprimé - (réuni avec les volumes 11 et 12 pour former le volume 19 - commerces)
- VOLUME 17 - Parkings
- VOLUME 18 - Bureaux
- VOLUME 19 - Commerces



NOTA

Document réalisé d'après plan des coupes générales " Phase MARCHÉ "
dressé en JUILLET 2019 - Indice G par
CARTA ASSOCIES - 20, rue Saint Jacques - 13006 MARSEILLE.

PLAN N° 9/11

MANTES LA JOLIE

" ZAC Mantes Université "

27 - 29, Boulevard Victor Duhamel
16 - 18, Boulevard du Midi
2 à 6, Rue des Métairies

**PLANS DE DIVISION / REUNION
DE VOLUMES IMMOBILIERS**

SITUATION NOUVELLE

PLAN SCHEMATIQUE DE COUPE CC

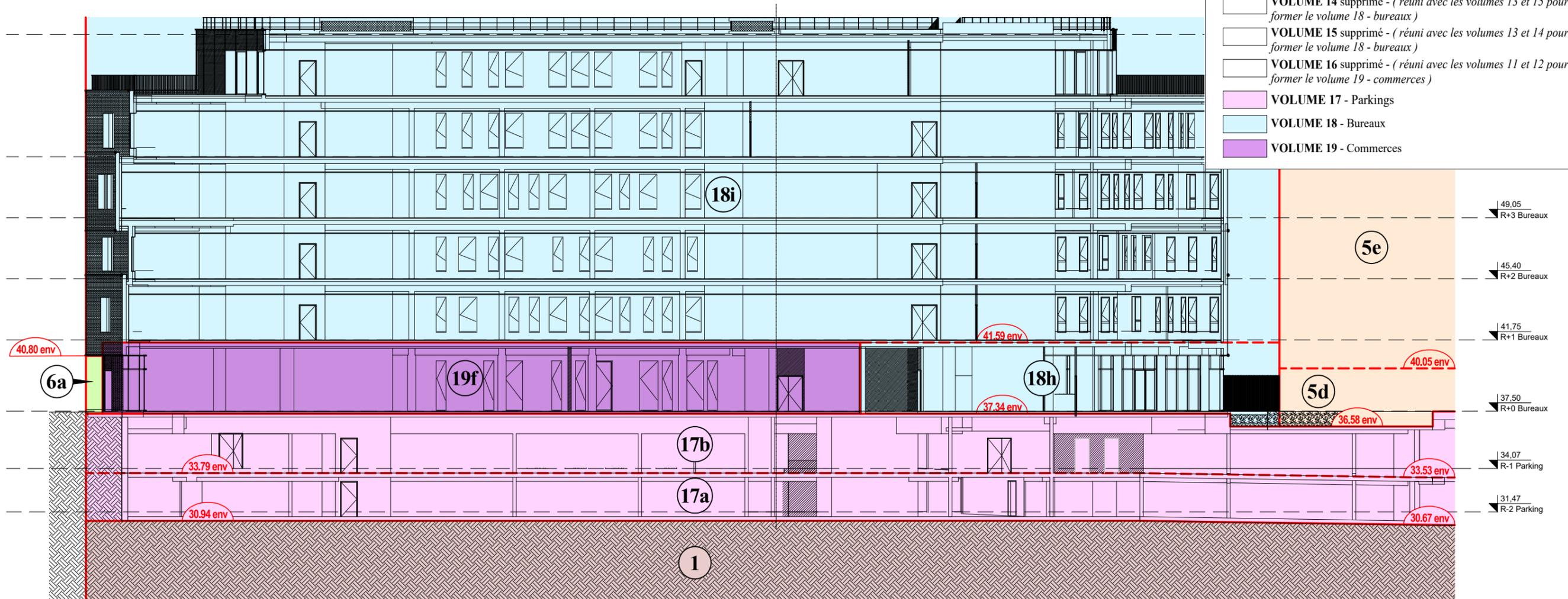
Référence : 1916203 / 15536 - 03 SEPTEMBRE 2019

ECHELLE : 1/250

Altitudes	Désignation des altimétries
30.68 m / 31.22 m	niveaux du dessous de la dalle brute du R-2 (parkings)
33.53 m / 34.07 m	niveaux du dessus de la dalle brute du R-1 (parkings)
36.35 m / 37.34 m	niveaux du dessus de la dalle de couverture du parking (niveau RDC)
36.35 m	niveau du dessus de la dalle transfo logements
36.58 m	niveau du dessus de la dalle de couverture du parking sous les espaces extérieurs
36.98 m	niveau du dessus de la dalle brute au RDC (logements)
37.34 m	niveau du dessus de la dalle brute au RDC (bureaux et commerces)
40.05 m	niveau du dessus de la dalle brute du R+1 (logements)
40.80m	niveau des retombées de poutres en façade des bureaux au R+1
41.59 m	niveau du dessus de la dalle brute du R+1 (bureaux et commerces)

LEGENDE

- 2a VOLUME 2 - Base a
- Limite de volume - - - Limite de fraction de volume
- VOLUME 1 - Tréfonds / Fondations
- VOLUME 2 - Parkings supprimé - (réuni avec le volume 10 pour former le volume 17)
- VOLUME 5 - Logements
- VOLUME 6 à céder ultérieurement à la Ville pour incorporation dans le D.P. Communal
- VOLUME 7 à céder ultérieurement à la Ville pour incorporation dans le D.P. Communal
- VOLUME 8 - Local eau général
- VOLUME 9 - Local fibre logements
- VOLUME 10 supprimé - (réuni avec le volume 2 pour former le volume 17 - parkings)
- VOLUME 11 supprimé - (réuni avec les volumes 12 et 16 pour former le volume 19 - commerces)
- VOLUME 12 supprimé - (réuni avec les volumes 11 et 16 pour former le volume 19 - commerces)
- VOLUME 13 supprimé - (réuni avec les volumes 14 et 15 pour former le volume 18 - bureaux)
- VOLUME 14 supprimé - (réuni avec les volumes 13 et 15 pour former le volume 18 - bureaux)
- VOLUME 15 supprimé - (réuni avec les volumes 13 et 14 pour former le volume 18 - bureaux)
- VOLUME 16 supprimé - (réuni avec les volumes 11 et 12 pour former le volume 19 - commerces)
- VOLUME 17 - Parkings
- VOLUME 18 - Bureaux
- VOLUME 19 - Commerces



NOTA

Document réalisé d'après plan des coupes générales " Phase MARCHE " dressé en JUILLET 2019 - Indice G par CARTA ASSOCIES - 20, rue Saint Jacques - 13006 MARSEILLE.

MANTES LA JOLIE

" ZAC Mantes Université "

27 - 29, Boulevard Victor Duhamel
16 - 18, Boulevard du Midi
2 à 6, Rue des Métairies

PLANS DE DIVISION / REUNION DE VOLUMES IMMOBILIERS

SITUATION NOUVELLE

PLAN SCHEMATIQUE DE COUPE SUD

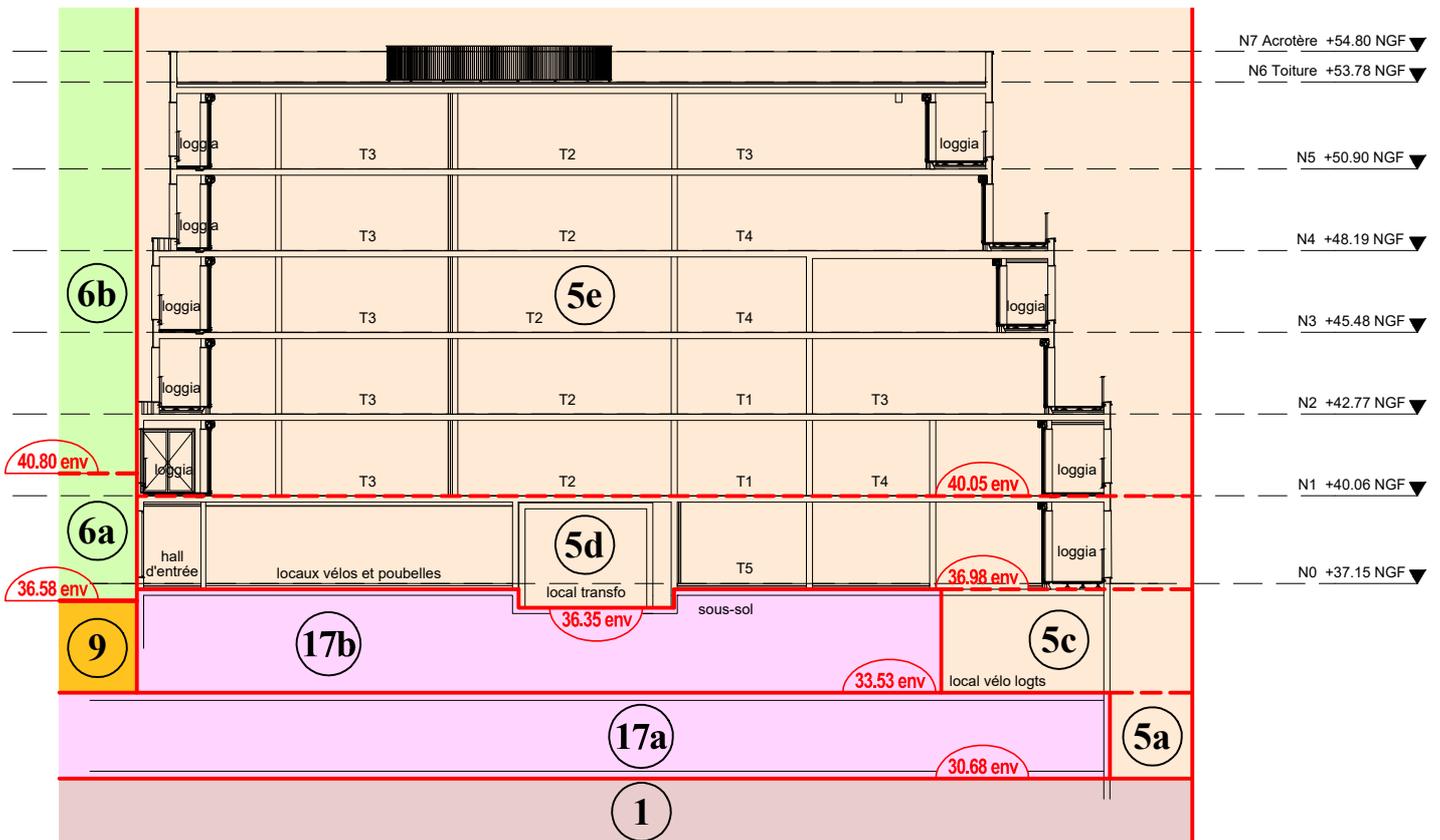
Référence : 1916203 / 15536 - **03 SEPTEMBRE 2019**

ECHELLE : 1/250

Altitudes	Désignation des altimétries
30.68 m / 31.22 m	niveaux du dessous de la dalle brute du R-2 (parkings)
33.53 m / 34.07 m	niveaux du dessus de la dalle brute du R-1 (parkings)
36.35 m / 37.34 m	niveaux du dessus de la dalle de couverture du parking (niveau RDC)
36.35 m	niveau du dessus de la dalle transfo logements
36.58 m	niveau du dessus de la dalle de couverture du parking sous les espaces extérieurs
36.98 m	niveau du dessus de la dalle brute au RDC (logements)
37.34 m	niveau du dessus de la dalle brute au RDC (bureaux et commerces)
40.05 m	niveau du dessus de la dalle brute du R+1 (logements)
40.80m	niveau des retombées de poutres en façade des bureaux au R+1
41.59 m	niveau du dessus de la dalle brute du R+1 (bureaux et commerces)

LEGENDE

- 2a VOLUME 2 - Base a
- Limite de volume Limite de fraction de volume
- VOLUME 1 - Tréfonds / Fondations
- VOLUME 2 - Parkings supprimé - (réuni avec le volume 10 pour former le volume 17)
- VOLUME 5 - Logements
- VOLUME 6 à céder ultérieurement à la Ville pour incorporation dans le D.P. Communal
- VOLUME 7 à céder ultérieurement à la Ville pour incorporation dans le D.P. Communal
- VOLUME 8 - Local eau général
- VOLUME 9 - Local fibre logements
- VOLUME 10 supprimé - (réuni avec le volume 2 pour former le volume 17 - parkings)
- VOLUME 11 supprimé - (réuni avec les volumes 12 et 16 pour former le volume 19 - commerces)
- VOLUME 12 supprimé - (réuni avec les volumes 11 et 16 pour former le volume 19 - commerces)
- VOLUME 13 supprimé - (réuni avec les volumes 14 et 15 pour former le volume 18 - bureaux)
- VOLUME 14 supprimé - (réuni avec les volumes 13 et 15 pour former le volume 18 - bureaux)
- VOLUME 15 supprimé - (réuni avec les volumes 13 et 14 pour former le volume 18 - bureaux)
- VOLUME 16 supprimé - (réuni avec les volumes 11 et 12 pour former le volume 19 - commerces)
- VOLUME 17 - Parkings
- VOLUME 18 - Bureaux
- VOLUME 19 - Commerces



NOTA

Document réalisé d'après plan " Phase DCE "
dressé le 25 Juin 2018 - Indice A par
Pietri Architectes - 2, rue de Valois - 75001 PARIS.

PLAN N° **11/11**