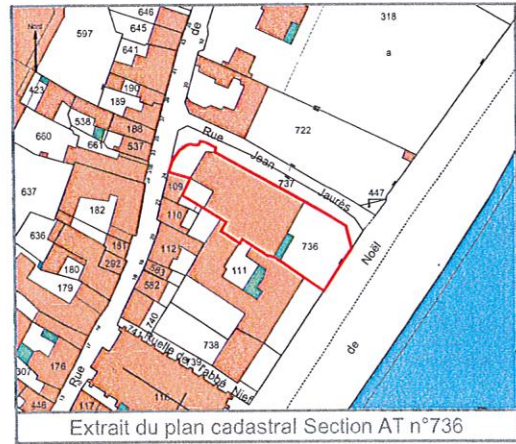


ANDRESY  
(78570)

# PROJET DE CESSION

CADASTRE AVANT DIVISION : Section AT numéro 736  
CONTENANCE CADASTRALE : 09a 54ca

Rue Jean Jaurès  
Boulevard Noël Marc



Extrait du plan cadastral Section AT n°736

**OBSERVATIONS**

Système de référence planimétrique : Système Local Indépendant  
Système de référence altimétrique : Sans objet  
Limites foncières incertaines, devant faire l'objet d'une opération de bornage ou de reconnaissance de limites et d'une délimitation avec le Domaine Public.

Echelle : 1/250

Dossier PM20067/01 Frédéric MIGNOT

Indice Relevé réalisé le 08 décembre 2020

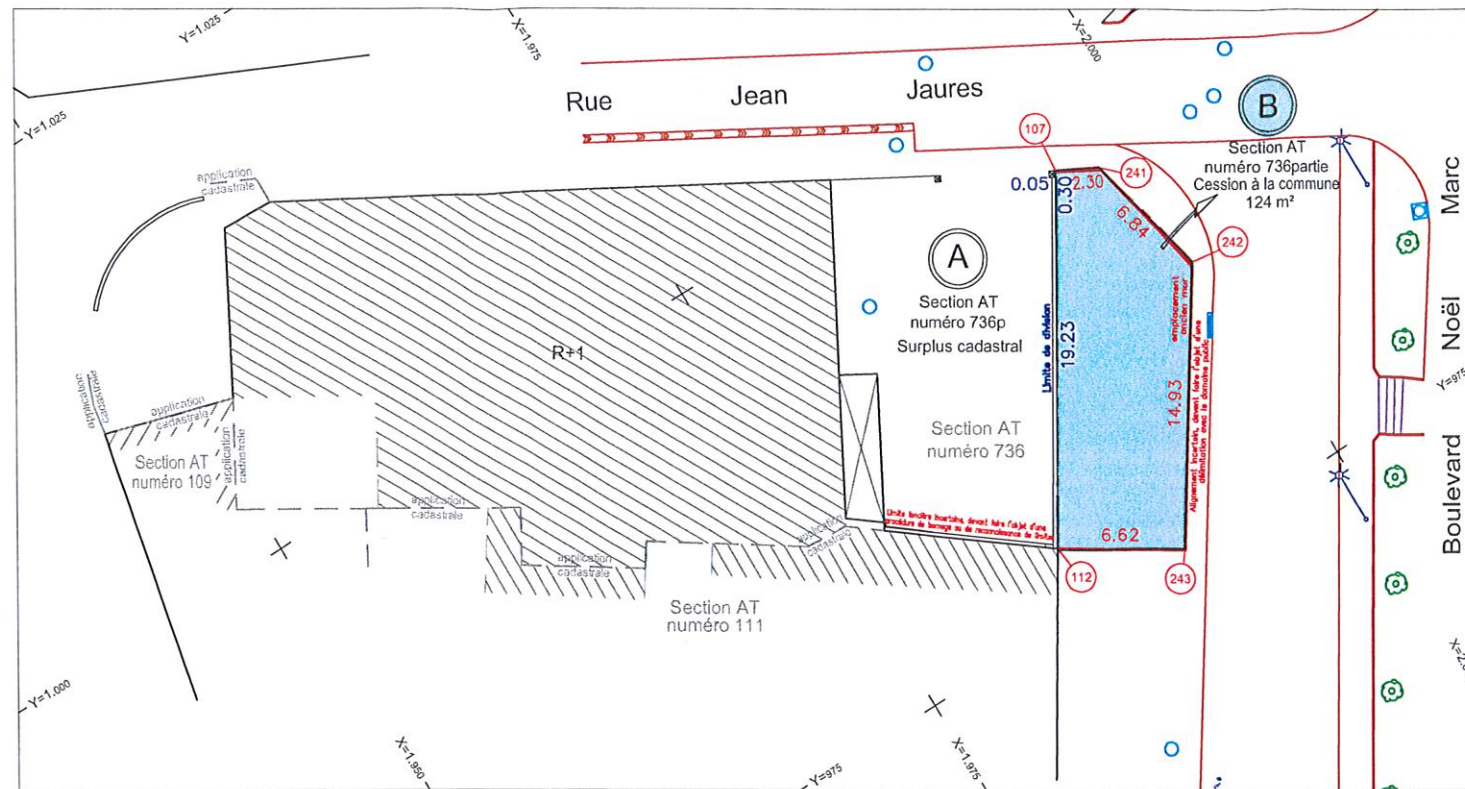
A Plan établi le 14 décembre 2020

**QUALIGEO EXPERT**  
GEOMETRES-EXPERTS  
contact@qualigeo-expert.com www.qualigeo-expert.com

VERSAILLES (78000)  
35 rue de Verdun  
Tél : +33 (0)1 39 52 38 51

VIROFLAY (78220)  
8 avenue de la République  
Tél : +33 (0)1 30 24 04 48

POISSY (78300)  
57 boulevard Florentin  
Tél : +33 (0)1 38 88 57 89



Nord  
La flèche "Nord" apposée sur le plan provient de documents existants ou fiscaux ; son orientation reste approximative.

L'existence de réseaux enterrés n'est pas à exclure.  
Aucune information du propriétaire ou de ses ayants droits ne nous a été communiquée quant à leur positionnement éventuel et les servitudes qui pourraient en découler.  
Toutes servitudes éventuelles entre terrains créés non représentées sur le plan et non apparentes sur le terrain devront être signalées par le propriétaire.

|                                    |  |
|------------------------------------|--|
| Lot A : section AT numéro 736p     |  |
| SURPLUS CADASTRAL                  |  |
| Lot B : section AT numéro 736p     |  |
| SUPERFICIE INDICATIVE : 125m² env. |  |

| Lot B : Section AT numéro 736p |         |        |          |          |
|--------------------------------|---------|--------|----------|----------|
| Numéro                         | X       | Y      | Gisement | Distance |
| 107                            | 1194.98 | 995.17 | 130.429  | 2.30     |
| 241                            | 1197.03 | 994.11 | 185.279  | 6.84     |
| 242                            | 1998.59 | 987.45 | 237.192  | 14.93    |
| 243                            | 1190.36 | 975.00 | 335.806  | 6.62     |
| 112                            | 1984.76 | 978.53 |          |          |

|  |   |   |
|--|---|---|
| <p><b>Bâtiment</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Bât</li> <li>Bât léger</li> <li>Marche, rampe</li> <li>Clôture</li> <li>Clôtures légères, palissades et bréillages</li> <li>Mur simple</li> <li>Mur bahut</li> <li>Mur de soutènement</li> <li>Pilier</li> <li>Voirite</li> <li>Limite de chaussée avec bordure (fil d'eau)</li> <li>Limite de chemin, sentier</li> <li>Cariveau</li> <li>Mobilier</li> <li>Borne anti-stationnement</li> <li>Divers</li> <li>Talus</li> <li>Détail topographique</li> <li>Altitude</li> </ul> | <p><b>Végétation</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Arbre feuillu</li> <li>Arbre conifère</li> <li>Bulsson, haie</li> <li>Cépe</li> <li>Limite de la zone boisée</li> <li>EDF</li> <li>Plaque</li> <li>Coffret</li> <li>Poteau EDF</li> <li>Lampadaire + poteau EDF</li> <li>Lampadaire + poteau EDF et Télécom</li> <li>Télécom</li> <li>Plaque</li> <li>Coffret</li> <li>Poteau Télécom</li> <li>Gaz</li> <li>Plaque</li> <li>Coffret</li> <li>Plaque/borne de gaz</li> </ul> | <p><b>Assainissement</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Bouche/plaque d'égoût</li> <li>Tampon, regard</li> <li>Grilles</li> <li>R: T: G: Radier, tampon, grille</li> <li>Fi: d'eau, diamètre, sens d'écoulement</li> <li>Fe: Ø</li> <li>Eau</li> <li>Bouche d'eau</li> <li>Bouche d'arrosage</li> <li>Borne d'incendie</li> <li>Puits</li> <li>Bouche de lavage</li> <li>Foncier</li> <li>Limite de propriété</li> <li>Appartenance commune</li> <li>Appartenance privée</li> <li>Cote périmétrique</li> <li>Point numérisé ou périmètre</li> <li>7.60</li> <li>Applications et données cadastrales sans valeur juridique contradictoire et n'ayant qu'une valeur fiscale.</li> </ul> |
|--|---|---|