

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 10 AVRIL 2025

Le Conseil communautaire de la Communauté urbaine Grand Paris Seine et Oise, légalement convoqué le 04/04/2025, s'est réuni au Théâtre de la Nacelle, en séance publique, sous la présidence de ZAMMIT-POPESCU Cécile, Président.

<b>OBJET DE LA DELIBERATION</b> <b>REMISE GRACIEUSE DE LA DETTE DE MONSIEUR M. ET MADAME T.</b>	
<b><u>Date d'affichage de la convocation</u></b> 04/04/2025	<b><u>Secrétaire de séance</u></b> BREARD Jean-Claude

**Etaient présents : 118**

AIT Eddie, AOUN Cédric, ARENOU Catherine, AUFRECHTER Fabien, AUJAY Nathalie, BARRON Philippe, BERTRAND Alain, BISCHEROUR Albert, BLONDEL Mireille, BORDG Michaël, BOURE Denis, BOURSALI Karim, BOUTON Rémy, BREARD Jean-Claude, BROUSSE Laurent, BRUNET Yvette, CALLONNEC Gaël, CHAMPAGNE Stéphan, CHARBIT Jean-Christophe, COGNET Raphaël, COLLADO Pascal, CONTE Karine, CORBINAUD Fabien, DAMERGY Sami, DANFAKHA Papa-Waly, DAZELLE François, DEBRAY-GYRARD Annie, DE JESUS-PEDRO Nelson, DE LAURENS Benoît, DE PORTES Sophie, DELRIEU Christophe, DEVEZE Fabienne, DI BERNARDO Maryse, DIOP Ibrahima, DOS SANTOS Sandrine, DUMOULIN Cécile, DUMOULIN Pierre-Yves, ESCRIBANO-OBEJO Maria, FAVROU Paulette, FONTAINE Franck, GIRAUD Lionel, GODARD Carole, GRIMAUD Lydie, GUILLAUME Cédric, HERVIEUX Edwige, HERZ Marc, HEYBLOM Frédéric, HONORE Marc, HOULLIER Véronique, JALTIER Alec, JAUNET Suzanne, JOSSEAUME Dominique, JUMEAUCOURT Philippe, KAUFFMANN Karine, KERIGNARD Sophie, KHARJA Latifa, KOENIG-FILISIKA Honorine, KONKI Nicole, LAIGNEAU Jean-Pierre, LANGLOIS Jean-Claude, LAVANCIER Sébastien, LEBOUC Michel, LECOLE Gilles, LE GOFF Séverine, LEMARIE Lionel, LEPINTE Fabrice, LONGEAULT François, MACKOWIAK Ghyslaine, MADEC Isabelle, MALAIS Anne-Marie, MARIAGE Joël, MAUREY Daniel, MELSENS Olivier, MEMISOGLU Ergin, MERY Françoise-Guylaine, MERY Philippe, MEUNIER Patrick, MINARIK Annie, MOREAU Jean-Marie, MOUTENOT Laurent, MULLER Guy, NAUTH Cyril, NEDJAR Djamel, NICOLAS Christophe, NICOT Jean-Jacques, OLIVIER Sabine, OURS-PRISBIL Gérard, PELATAN Gaëlle, PEULVAST-BERGEAL Annette, PERSIL Albert, PIERRET Dominique, PLACET Evelyne, POYER Pascal, PRELOT Charles, QUIGNARD Martine, REBREYEND Marie-Claude, REYNAUD-LEGER Jocelyne, RIOU Hervé, RIPART Jean-Marie, SAINZ Luis, SANTINI Jean-Luc, SATHOUD Innocente-Félicité, SAUVE Jean-Yves, SIMEONI Christophe, SIMON Josiane, SMAANI Aline, SOUSSI Elsa, TANGUY Jacques, TELLIER Martine, TREMBLAY Stéphane, TURPIN Dominique, VIREY Louis-Armand, VOILLOT Bérengère, VOYER Jean-Michel, WASTL Lionel, WOTIN Maël, ZAMMIT-POPESCU Cécile, ZUCCARELLI Fabrice

Formant la majorité des membres en exercice (**141**)

**Absent(s) représenté(s) : 17**

BERMANN Clara a donné pouvoir à COGNET Raphaël  
CHARNALLET Hervé a donné pouvoir à DEVEZE Fabienne  
DEBUISSER Michèle a donné pouvoir à CONTE Karine  
DUBERNARD Marie-Christine a donné pouvoir à DI BERNARDO Maryse  
EL BELLAJ Jamila a donné pouvoir à DIOP Ibrahima  
GARAY François a donné pouvoir à DANFAKHA Papa-Waly  
GAULARD Didier a donné pouvoir à TELLIER Martine  
HAFID Karima a donné pouvoir à BISCHEROUR Albert  
HAMARD Patricia a donné pouvoir à BLONDEL Mireille  
JOREL Thierry a donné pouvoir à WOTIN Maël  
LAVIGOGNE Jacky a donné pouvoir à REYNAUD-LEGER Jocelyne  
LITTIERE Mickaël a donné pouvoir à FONTAINE Franck  
MOISAN Bernard a donné pouvoir à BOUTON Rémy  
MONNIER Georges a donné pouvoir à NICOT Jean-Jacques  
PERRON Yann a donné pouvoir à MALAIS Anne-Marie  
PHILIPPE Carole a donné pouvoir à SANTINI Jean-Luc  
PRIMAS Sophie a donné pouvoir à LECOLE Gilles

**Absent(s) non représenté(s) : 2**

EL ASRI Sabah, POURCHE Fabrice

**Absent(s) non excusé(s) : 4**

ANCELOT Serge, BEGUIN Gérard, BENHACOUN Ari, DAUGE Patrick

**122 POUR :**

AIT Eddie, AOUN Cédric, AUFRECHTER Fabien, AUJAY Nathalie, BARRON Philippe, BERMANN Clara, BERTRAND Alain, BISCHEROUR Albert, BORDG Michaël, BOURE Denis, BOURSALI Karim, BOUTON Rémy, BROUSSE Laurent, BRUNET Yvette, CALLONNEC Gaël, CHAMPAGNE Stéphan, CHARNALLET Hervé, COGNET Raphaël, COLLADO Pascal, CONTE Karine, CORBINAUD Fabien, DAMERGY Sami, DANFAKHA Papa-Waly, DAZELLE François, DEBRAY-GYRARD Annie, DEBUISSER Michèle, DE JESUS-PEDRO Nelson, DE LAURENS Benoît, DE PORTES Sophie, DELRIEU Christophe, DEVEZE Fabienne, DI BERNARDO Maryse, DIOP Ibrahima, DOS SANTOS Sandrine, DUBERNARD Marie-Christine, DUMOULIN Cécile, DUMOULIN Pierre-Yves, EL BELLAJ Jamila, ESCRIBANO-OBEJO Maria, FAVROU Paulette, FONTAINE Franck, GARAY François, GAULARD Didier, GIRAUD Lionel, GODARD Carole, GRIMAUD Lydie, GUILLAUME Cédric, HAFID Karima, HERVIEUX Edwige, HERZ Marc, HEYBLOM Frédéric, HONORE Marc, HOULLIER Véronique, JAUNET Suzanne, JOREL Thierry, JOSSEAUME Dominique, JUMEAUCOURT Philippe, KAUFFMANN Karine, KERIGNARD Sophie, KHARJA Latifa, KOENIG-FILISIKA Honorine, KONKI Nicole, LAIGNEAU Jean-Pierre, LANGLOIS Jean-Claude, LAVANCIER Sébastien, LAVIGOGNE Jacky, LEBOUIC Michel, LECOILE Gilles, LE GOFF Séverine, LEMARIE Lionel, LITTIERE Mickaël, LONGEAULT François, MACKOWIAK Ghyslaine, MADEC Isabelle, MALAIS Anne-Marie, MARIAGE Joël, MAUREY Daniel, MELSENS Olivier, MEMISOGLU Ergin, MERY Françoise-Guylaine, MEUNIER Patrick, MINARIK Annie, MOISAN Bernard, MOREAU Jean-Marie, MOUTENOT Laurent, MULLER Guy, NAUTH Cyril, NEDJAR Djamel, OLIVIER Sabine, OURS-PRISBIL Gérard, PELATAN Gaëlle, PEULVAST-BERGEAL Annette, PERRON Yann, PERSIL Albert, PHILIPPE Carole, PIERRET Dominique, PLACET Evelyne, POYER Pascal, PRELOT Charles, PRIMAS Sophie, QUIGNARD Martine, REBREYEND Marie-Claude, REYNAUD-LEGER Jocelyne, RIOU Hervé, RIPART Jean-Marie, SANTINI Jean-Luc, SATHOUD Innocente-Félicité, SAUVÉ Jean-Yves, SIMEONI Christophe, SIMON Josiane, SMAANI Aline, SOUSSI Elsa, TANGUY Jacques, TELLIER Martine, TREMBLAY Stéphane, TURPIN Dominique, VOILLOT Bérengère, VOYER Jean-Michel, WASTL Lionel, WOTIN Maël, ZAMMIT-POPESCU Cécile, ZUCCARELLI Fabrice

**2 CONTRE :**

BREARD Jean-Claude, LEPINTE Fabrice

**3 ABSTENTION :**

CHARBIT Jean-Christophe, JALTIER Alec, SAINZ Luis

**8 NE PREND PAS PART :**

ARENOU Catherine, BLONDEL Mireille, HAMARD Patricia, MERY Philippe, MONNIER Georges, NICOLAS Christophe, NICOT Jean-Jacques, VIREY Louis-Armand

## EXPOSÉ

Depuis le 29 janvier 2020, la Communauté urbaine est propriétaire d'un logement, de type 2 pièces, sis 9 rue des Deux Gares à Mantes-la-Ville, parcelle cadastrée AC n°740.

Ce logement est occupé depuis le 9 août 2016 par Monsieur M. et Madame T., qui y résident en tant que locataires en vertu d'un bail signé avec l'ancien propriétaire avant son acquisition par la Communauté urbaine. Leur loyer mensuel est fixé à 613,13 €, auquel s'ajoute 30 € de charges par mois.

Dans le cadre des travaux de la gare de Mantes Station, il est prévu que l'Etablissement Public Foncier d'Ile de France (EPFIF) procède à la démolition du bien occupé par les locataires au plus tard le 31 juillet 2025.

Un courrier a été adressé aux locataires pour les informer qu'ils devaient quitter le logement au plus tard à cette même date.

En raison de leur impossibilité de régler leur impayé, et afin de faciliter leur relogement, ils ont sollicité la remise gracieuse de leur dette de 2 332,92 €

Il est donc proposé au Conseil communautaire :

- d'accorder une remise gracieuse de la dette de Monsieur M. et Madame T, en annulant les titres suivants :

Date	N° bordereau	N° mandat	Montant	Désignation
20/09/2024	415	1270	403,53 €	Loyer et Ch. 10/24
04/11/2024	501	1492 1493	613,13 € 30,00 €	Loyer 11/24 Charges 11/24
08/11/2024	520	1550 1552	613,13 € 30,00 €	Loyer 09/24 Charges 09/24
22/11/2024	547	1614 1615	613,13 € 30,00 €	Loyer 11/24 Charges 11/24
		TOTAL	2 332,92 €	

- d'autoriser le Président à signer tous les actes, pièces et documents nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

*Ceci exposé, il est proposé la délibération suivante :*

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE,**

**VU** le code général des collectivités territoriales,

**VU** le décret n°2012-1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique,

**VU** les statuts de la Communauté urbaine,

**VU** la demande de remise gracieuse formulée par Monsieur M. et Madame T. par courrier du 21 février 2025,

**VU** l'avis favorable à l'unanimité émis par la Commission Affaires générales le 01 avril 2025,

**APRES EN AVOIR DELIBERE,**

**ARTICLE 1 : ACCORDE** une remise gracieuse de la dette de Monsieur M. et Madame T, en annulant les titres suivants :

Date	N° bordereau	N° mandat	Montant	Désignation
20/09/2024	415	1270	403,53 €	Loyer et Ch. 10/24
04/11/2024	501	1492	613,13 €	Loyer 11/24
		1493	30,00 €	Charges 11/24
08/11/2024	520	1550	613,13 €	Loyer 09/24
		1552	30,00 €	Charges 09/24
22/11/2024	547	1614	613,13 €	Loyer 11/24
		1615	30,00 €	Charges 11/24
		<b>TOTAL</b>	<b>2 332,92 €</b>	

**ARTICLE 2 : AUTORISE** le Président à signer tous les actes, pièces et documents nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Délibéré en séance les jour, mois et an susdits.

Acte publié ou notifié le :	<b>15 AVR. 2025</b>
Transmis et reçu à la Sous-Préfecture de Mantes-la-Jolie, le :	<b>15 AVR. 2025</b>
Exécutoire le :	<b>15 AVR. 2025</b>
<i>(Articles L. 2131-1 et L. 5211-3 du Code Général des Collectivités Territoriales)</i>	
<u>Délai de recours</u> : 2 mois à compter de la date de publication ou de notification	
<u>Voie de recours</u> : Tribunal Administratif de Versailles	
<i>(Articles R.421-1 et R. 421-5 du Code de Justice Administrative).</i>	

**POUR EXTRAIT CONFORME,**  
Aubergenville, le 10 avril 2025

Le Président



Cécile ZAMMIT BOPESCU