CU GPSEO
Direction Générale des Services
Reçu le 14 FEV. 2025

Original : DGAAT / Foncier
Cc : CAB
DGS

E. placet
15/02

GRAND PARIS SEINE & OISE
COMMUNAUTÉ URBAINE

Le Président

Monsieur René BIENAIME
Bâtiment Balaou
Porte Senne Point Lynch
97231 LE ROBERT - MARTINIQUE

Aubergenville, le 24 OCT. 2024

Nos Réf. : GPSEO/2024/31971
Direction générale adjointe aménagement du territoire
Direction de l'aménagement – service foncier et gestion immobilière
Dossier suivi par : Solène VAUDELEAU
Contact : foncier-immobilier@gpseo.fr

Objet : Offre d'acquisition de la parcelle cadastrée Z n°312 à Fontenay-Mauvoisin

Pièce jointe : Extraits du plan cadastral

Monsieur,

La Communauté urbaine Grand Paris Seine & Oise souhaite sécuriser l'entrée de ville de Fontenay-Mauvoisin depuis Jouy-Mauvoisin. Le projet porte sur l'élargissement de la voie publique par la création d'un trottoir, prévu par le Plan Local d'Urbanisme en vigueur, ainsi que la création d'un îlot de ralentissement.

Dans ce cadre, je vous sollicite pour acquérir à l'euro symbolique, la parcelle cadastrée Z n°312, sise rue du Moutier à Fontenay-Mauvoisin, d'une superficie d'environ 597 m² dont vous êtes propriétaire en indivision avec Madame BIENAIME. L'ensemble des frais, droits et émoluments afférents à cette opération sera supporté par la Communauté urbaine.

Je vous soumets donc la présente proposition d'achat dans les conditions énoncées ci-dessus, et vous remercie de bien vouloir me faire un retour de cette offre par écrit, dans un délai d'un mois à compter de la réception du présent courrier. Dès réception et sous réserve de l'approbation du Bureau communautaire, la Communauté urbaine entamera les démarches pour finaliser la vente dans les meilleurs délais.

Dans l'attente, les services de la Communauté urbaine se tiennent à votre disposition pour tout renseignement.

Je vous prie de croire, Monsieur, à l'expression de ma considération distinguée.

Cécile ZAMMIT-POPESCU

Copie :

- Monsieur Dominique JOSSEAUME - Maire de Fontenay-Mauvoisin

GPSEO-026206

Communauté urbaine GPS&O
Service Foncier et immobilier
Immeuble Autoneum
Rue des Chevries
Aubergenville 78410

Objet : Acceptation de cession de parcelle

Madame le Président,

Je soussigné : BIENAIME Ren

né à ~~4/09/1~~ Mants la Jolie le 4/9/1950 demeurant Bat Balaou parc semu à (ville et CP) Robert 97231 accepte de céder à la Communauté urbaine Grand Paris Seine & Oise (GPS&O), à l'euro symbolique, la totalité du terrain suivant dont je suis propriétaire en indivision :

Adresse du terrain : _____ Ville et CP : _____

Référence cadastrale : _____

Superficie concernée : _____ m² environ

Voir plan

Date et signature :

7/02/2025

Bienaime

Département :
YVELINES

Commune :
FONTENAY-MAUVOISIN

Section : Z
Feuille : 000 Z 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/500

Date d'édition : 12/09/2024
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC49
©2022 Direction Générale des Finances Publiques

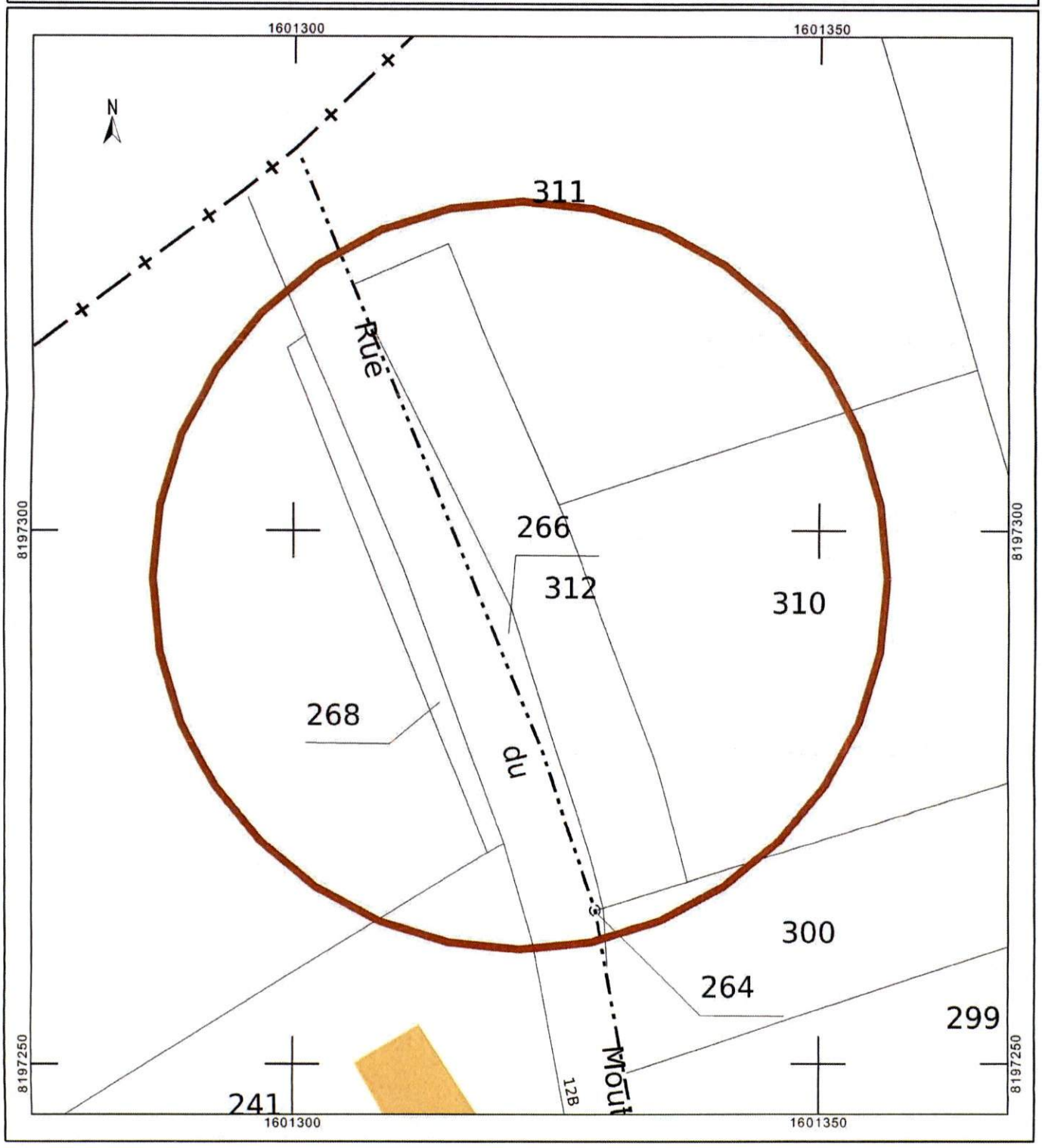
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

PLAN DE SITUATION

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant :
SDIF YVELINES
PTGC de VERSAILLES 78015
78015 VERSAILLES CEDEX
tél. 01.30.97.46.00 -fax
ptgc.yvelines@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



LA POSTE

Feuillet fixe
Ne pas détacher

Numéro de l'envoi : 1A 208 458 8136 7

Présenté / Avisé le : / /

Distribué le : / /

SGR2 V30 - PTC 6A - 20176412T015 - 07/23

Cadres réservés à La Poste

9231 LE ROBERT PDC1

Date : 12H54 Prix : CRBT :

LE 10/02/25 7.96EUR

La Poste - SA au capital de 5 620 325 816 euros - 356 000 000 RCS Paris
Siège social : 9 RUE DU COLONEL PIERRE AVIA - 75015 PARIS

* Le facteur atteste par sa signature que l'identité du destinataire ou de son mandataire a été vérifiée précédemment.

LA POSTE

RECOMMANDÉ AVEC AVIS DE RÉCEPTION

Numéro de l'envoi :

1A 208 458 8136 7

LE TRI + FACILE PAPIER BAC DE TRI

TL6008 / 1

Bien
Bat Ba

Communauté Urbaine GPSEO
Service Foncier et Immobilier
Immeuble Autoneum
Rue des Chevries
78410 AUBERGENVILLE