



BUREAU COMMUNAUTAIRE DU 09 OCTOBRE 2025

ORDRE DU JOUR

I- Approbation du procès-verbal du Bureau communautaire du 4 septembre 2025

II- Délibérations :

N°	TITRE	RAPPORTEUR
BC_2025-10-09_01	CONVENTION DE CO-MAITRISE D'OUVRAGE PUBLIC AVEC LE SYNDICAT D'ELECTRICITE DES YVELINES (SEY 78) POUR LA REALISATION DE TRAVAUX D'INTEGRATION DES RESEAUX ELECTRIQUES DANS L'ENVIRONNEMENT COORDONNES AVEC DES TRAVAUX DE VOIRIE ET AUTRES TRAVAUX D'ENFOUISSEMENT A REALISER PAR LA COMMUNAUTE URBAINE A GARGENVILLE	Suzanne JAUNET
BC_2025-10-09_02	CONVENTION-CADRE DE GESTION RELEVANT DE LA COMPETENCE « VOIRIE » : APPROBATION	Suzanne JAUNET
BC_2025-10-09_03	DISPOSITIF SLIME : AVENANT N°2 A LA CONVENTION AVEC L'ASSOCIATION RESEAU CLER ET CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE MOYENS AVEC L'ASSOCIATION ENERGIES SOLIDAIRES POUR L'ACCOMPAGNEMENT DANS SA MISE EN ŒUVRE EN 2026-2027	Franck FONTAINE
BC_2025-10-09_04	REGLEMENT INTERIEUR DU SERVICE COMMUNAUTAIRE DE LECTURE PUBLIQUE : APPROBATION	Laurent BROSSE
BC_2025-10-09_05	CONVENTIONS RELATIVES À LA MISE EN ŒUVRE DE PLANS DE SAUVEGARDE DES COPROPRIETES FRANCIS LAFON ET LES EXPLORATEURS A MANTES-LA-JOLIE : AVENANTS	Fabienne DEVEZE
BC_2025-10-09_06	REHABILITATION DE 59 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX, SIS 320, 330 ET 340 RUE DES ECOLES A CARRIERES-SOUS-POISSY : GARANTIE D'EMPRUNT AU BENEFICE D'IMMOBILIERE 3F	Fabienne DEVEZE
BC_2025-10-09_07	ACQUISITION EN VEFA DE 19 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX, SIS 19-38 ROUTE DE MANTES A BUCHELAY : GARANTIE D'EMPRUNT AU BENEFICE DE CDC HABITAT SOCIAL	Fabienne DEVEZE
BC_2025-10-09_08	ACQUISITION EN VEFA DE 26 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX : 33-35 AVENUE DE L'EUROPE A MAGNANVILLE : GARANTIE D'EMPRUNT AU BENEFICE DE CDC HABITAT SOCIAL	Fabienne DEVEZE

BC_2025-10-09_09	REHABILITATION DE 48 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX, SIS 2, 4, 6 RUE DE LA CROIX FERREE A MANTES-LA-JOLIE (BATIMENT B1) : GARANTIE D'EMPRUNT AU BENEFICE DES RESIDENCES YVELINES ESSONNE	Fabienne DEVEZE
BC_2025-10-09_10	PROTOCOLE TRANSACTIONNEL RELATIF AU BASSIN DE STOCKAGE-RESTITUTION DU VAL FOURRE A MANTES-LA-JOLIE : AVENANT N°1	Gilles LECOLE
BC_2025-10-09_11	CONVENTION DE TRANSFERT DE MAITRISE D'OUVRAGE AU PROFIT DU SMSO (PASSERELLE SUR SEINE ENTRE POISSY ET CARRIERES-SOUS-POISSY) : AVENANT N°3	Eddie AÏT
BC_2025-10-09_12	CONVENTION DE TRANSFERT DE MAITRISE D'OUVRAGE AU PROFIT DU SMSO (PASSERELLE SUR SEINE ENTRE MANTES-LA-JOLIE ET LIMAY) : AVENANT N°1	Eddie AÏT
BC_2025-10-09_13	SOCIETE ANONYME D'ECONOMIE MIXTE YVELINES DEVELOPPEMENT (SEM-YD) : GARANTIE D'EMPRUNT DANS LE CADRE DE L'ACQUISITION D'UN SITE INDUSTRIEL A ECQUEVILLY	Raphaël COGNET
BC_2025-10-09_14	CENTRALE D'ACHAT DU NUMERIQUE ET DES TELECOMS : ADHESION	Michel LEBouc
BC_2025-10-09_15	CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE MOYENS AVEC L'INSTITUT NATIONAL DE LA STATISTIQUE ET DES ETUDES ECONOMIQUES RELATIVE A UNE ETUDE SUR LES MOBILITES RESIDENTIELLES DANS LES QUARTIERS PRIORITAIRES DE LA POLITIQUE DE LA VILLE DE GPS&O	Catherine ARENOU
BC_2025-10-09_16	DESAFFECTATION D'UNE PARTIE DE LA RUE JEAN-BAPTISTE MARCHAND A MANTES-LA-JOLIE	Evelyne PLACET
BC_2025-10-09_17	CREATION D'UNE SERVITUDE DE PASSAGE POUR DES CANALISATIONS D'EAUX USEES ET EAUX PLUVIALES SUR LES PARCELLES CADASTREES AT N°96 ET AT N°721 AVEC LA COMMUNE D'ANDRESY ET SUPPRESSION D'UNE SERVITUDE D'ECOULEMENT D'EAUX PLUVIALES	Evelyne PLACET
BC_2025-10-09_18	EOLE : DÉCLASSEMENT PAR ANTICIPATION DU DOMAINE PUBLIC COMMUNAUTAIRE ET INCORPORATION DANS LE DOMAINE PRIVÉ DES PARCELLES CADASTRÉES AB 163, 168, 171 ET 172, SISES 5 BOULEVARD ROGER SALENGRO, 2 RUE DE DREUX ET 57 - 59 RUE DES DEUX GARES A MANTES-LA-VILLE.	Evelyne PLACET
BC_2025-10-09_19	EOLE : CESSION DES PARCELLES CADASTREES AB N°163, 474, 476 ET LE LOT N°2 DE LA PARCELLE AB N°477 A MANTES-LA-VILLE AU PROFIT DE LA SOCIETE HABITAT ET COMMERCE (H&C)	Evelyne PLACET
BC_2025-10-09_20	EOLE : CESSION DES PARCELLES CADASTREES AB N°168, 171 ET 172 A MANTES-LA-VILLE AU PROFIT DE LA SOCIETE HABITAT & COMMERCE (H&C)	Evelyne PLACET

BC_2025-10-09_21	EOLE : CESSIION D'UNE EMPRISE A DETACHER DE LA PARCELLE AH N°476, SISE 19 RUE DE LA VAUCOULEURS A MANTES-LA-VILLE, AU PROFIT DE LA SNCF	Evelyne PLACET
BC_2025-10-09_22	ACQUISITION DE LA PARCELLE AN N°289, SISE RUE DE LA GARE A AUBERGENVILLE, AUPRES DES CONSORTS VANHOLSBECK	Evelyne PLACET
BC_2025-10-09_23	ACQUISITION DES PARCELLES AT N°886 et 887, SISES A AUBERGENVILLE, AUPRES DE LA COMMUNE	Evelyne PLACET
BC_2025-10-09_24	ACQUISITION DE LA PARCELLE AK N°36, SISE LIEU-DIT « LES TERRES FORTES » A ORGEVAL, AUPRES DES CONSORTS OLLIVON	Evelyne PLACET
BC_2025-10-09_25	ACQUISITION DES PARCELLES AP N°529 ET N°530, SISES SENTE RURALE N°12 (LES SABLONS SUD) A ANDRESY, AUPRES DE L'ETAT	Evelyne PLACET
BC_2025-10-09_26	ACQUISITION DE LA PARCELLE AR N°743 SISE LIEU-DIT « LES BRISSETTES » A ANDRESY, AUPRES DE MADAME STECK : RECTIFICATIF	Evelyne PLACET
BC_2025-10-09_27	ELARGISSEMENT DE LA RUE VENTE BERTINE A ORGEVAL : PROTOCOLE VALANT TRAITE ADHESION A L'ORDONNANCE D'EXPROPRIATION DE MONSIEUR PICARD POUR LA DEPOSESSION DE LA PARCELLE AC N°358 A ORGEVAL	Evelyne PLACET
BC_2025-10-09_28	ELARGISSEMENT DE LA RUE VENTE BERTINE A ORGEVAL : PROTOCOLE VALANT TRAITE ADHESION A L'ORDONNANCE D'EXPROPRIATION DE MONSIEUR ET MADAME CHEURFI, MONSIEUR ET MADAME GERMAIN ET MONSIEUR ET MADAME MAIRET POUR LA DEPOSESSION DE LA PARCELLE CADASTREE SECTION AC N°360 A ORGEVAL	Evelyne PLACET
BC_2025-10-09_29	AIRE DE GRAND PASSAGE : PROTOCOLE VALANT TRAITE D'ADHESION A L'ORDONNANCE D'EXPROPRIATION DE MADAME ET MONSIEUR EVRARD POUR LA DEPOSESSION DE LA PARCELLE AS N°600 A CARRIERES-SOUS-POISSY	Evelyne PLACET
BC_2025-10-09_30	AIRE DE GRAND PASSAGE : PROTOCOLE VALANT TRAITE D'ADHESION A L'ORDONNANCE D'EXPROPRIATION DE MESDAMES ET MONSIEUR PASQUALETTO ET MESSIEURS THEVENET POUR LA DEPOSESSION DE LA PARCELLE AS N°585 A CARRIERES-SOUS-POISSY	Evelyne PLACET

III- Points pour information :