

DOMAINE DU STATIONNEMENT

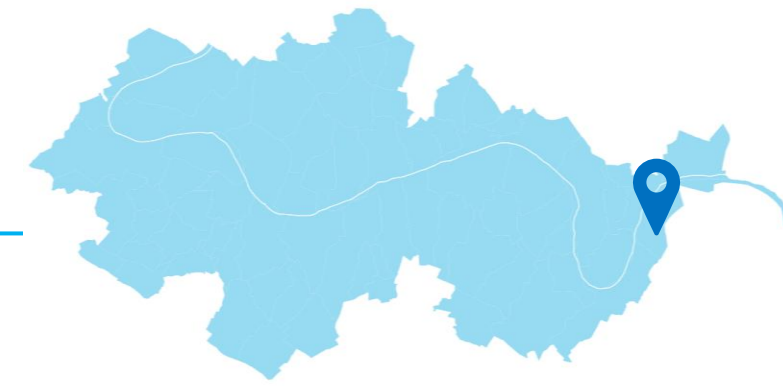
Déléataire: **Indigo Stationnement SB**

Objet: **Accusé de réception en préfecture**
078-200059889-20231012-DE-231012_39_1-DE
Objet: Création et exploitation d'un parc relais (Achères)

Date de prise d'effet: **08/10/2012**
Date de réélaboration: 18/10/2023
Date de réception préfecture: 18/10/2023

Date de fin : 02/10/2047 (durée : 35 ans)

Avenant(s): 3



1
Parc

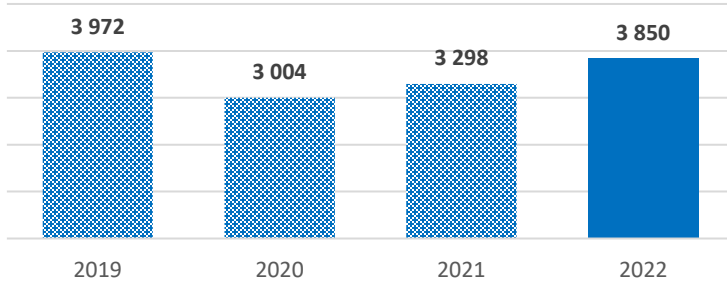
Soit

604
Places

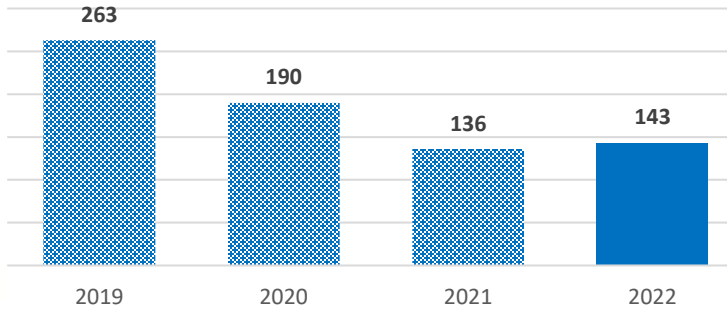
2,30 €
Tarif une heure
en 2022

46 €
Abonnement mensuel
en 2022

Horaires (nb de sorties) :



Abonnés - (nb mensualités /12) :



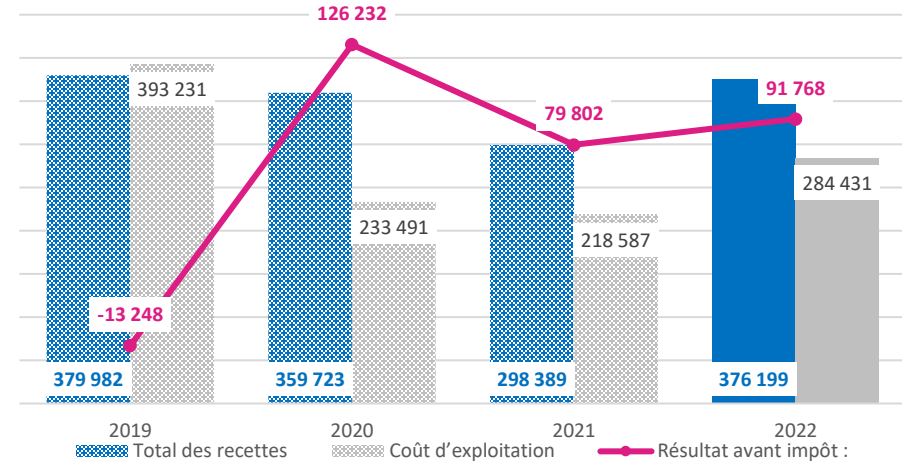
En quelques mots :

Travaux réalisés : changement de 66 BAES sur 155 ; réparation des portes palières des ascenseurs ; Passage de la **Commission communale de sécurité le 28/09/22 : Avis favorable** pour la poursuite de l'exploitation ;

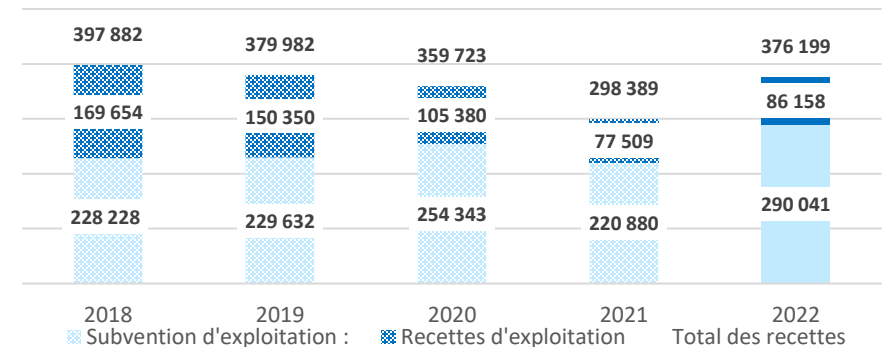
Vandalisme : 3 extincteurs ont été vidés ce qui a nécessité un nettoyage ; dégradation sur les barrières de péage et des portes d'accès pour tentative d'intrusion.

Panne dispositif de paiement CB le 28/09 => résolue le 29/09 => **remplacement des modules CB sur les équipements péage** (2 bornes de sortie, 1 caisse & 1 caisse manuelle)

Evolution du résultat avant impôt



Evolution des recettes du délégataire



Déléataire: **Interparking**

Objet: **Travaux de réfection de l'ouvrage (Mantes-la-Jolie)**

Date de prise d'effet: **04/06/2021**

Date de fin : **30/08/2025** (durée : 4 ans et 1 mois)

Avenant(s): 0

Accusé de réception en préfecture
0781206039889-20231612-C0231012-39-1-DE
Date de télétransmission : 04/10/2023
Date de réception préfecture : 18/10/2023



1 Parc
Hôtel de ville
300 places
1,5 € tarif 1 h.
70 € abon. mensuel

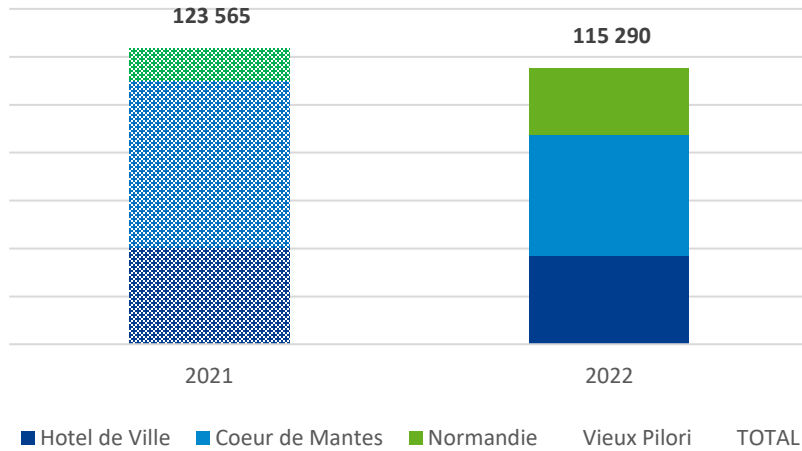
1 Parc
Cœur de Mantes
215 places
1,5 € tarif 1 h.
70 € abon. mensuel

1 Parc
Normandie
340 places
1,5 € tarif 1 h.
70 € abon. mensuel

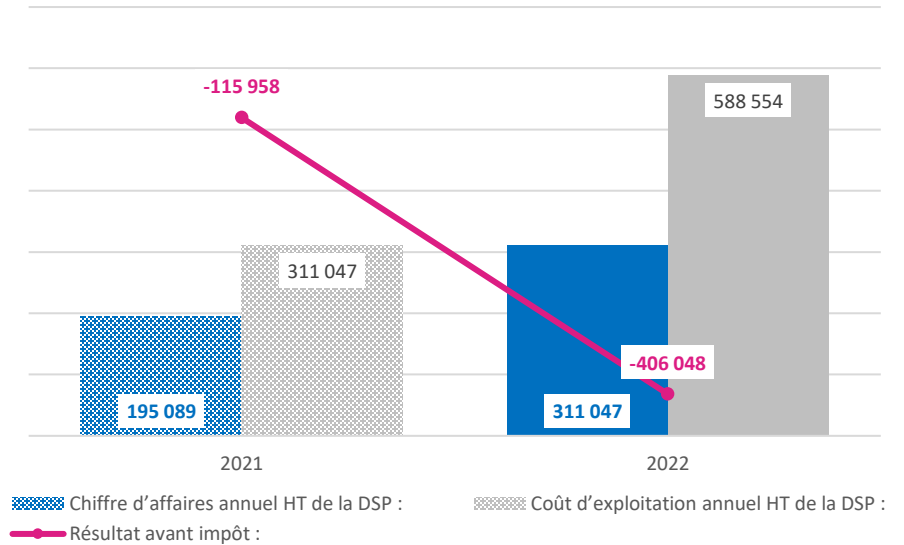
1 Parc
Vieux Pilori
100 places
58 € abon. mensuel

1 Parc
Square Brioussel
65 places
1,8 € tarif 1 h
58 € abon. mensuel

Décomposition des fréquentations horaire par parc



Evolution du résultat avant impôt (reconstitué hors voirie)



En quelques mots : Travaux réalisés : Parking Hôtel de Ville : un poteau a été percuté mais sans dommage structurel, en août le portail d'entrée a été percuté puis réparé. Création d'une zone de lavage pour accueillir AlphaWash ; Parking Cœur de Mantes : travaux de réfection de l'escalier vers le Monoprix, changements de LED ; Parking Normandie: remplacement de BAES, réparation de l'ascenseur qui a été HS 2 jours, travaux de réaménagements des entrées et sorties du parc avec modification du matériel de péage, problème électrique pour le bon fonctionnement des ascenseurs qui ont été hors service du 11 au 17 novembre ; Commission communale de Sécurité pour Hôtel de Ville et Cœur de mantes en décembre 2022 avec des réserves importantes (levées au CCS de juillet 2023) ; présence de squatteurs.

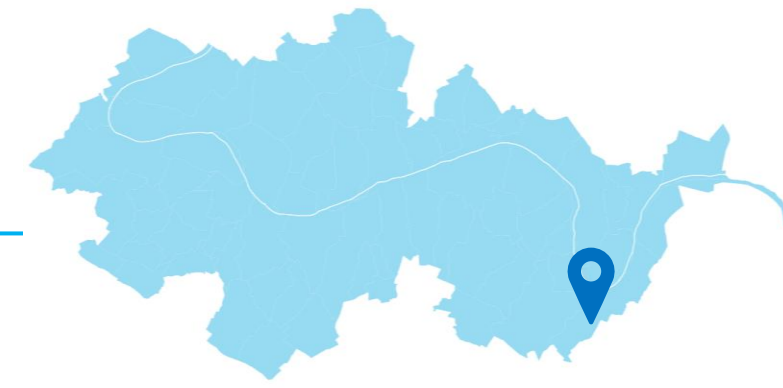
Déléataire: **Indigo Park Gestion**

Objet: **Contrat de concession de gestion du parc de stationnement Hôtel de Ville (Poissy)**

Date de prise d'effet: **04/07/1991**

Date de fin : **31/05/2034** (durée : 42 ans et 11 mois)

Avenant(s): 2

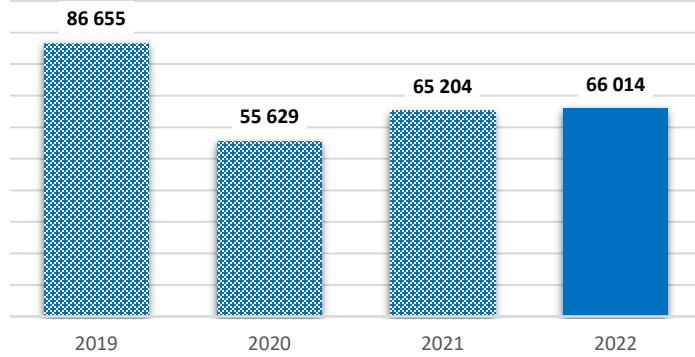


1
Parc **Soit** **481**
Places

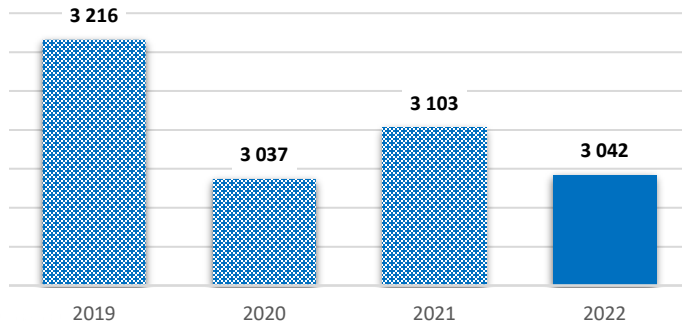
1,60 €
Tarif une heure
en 2021

80 €
Abonnement mensuel
en 2021

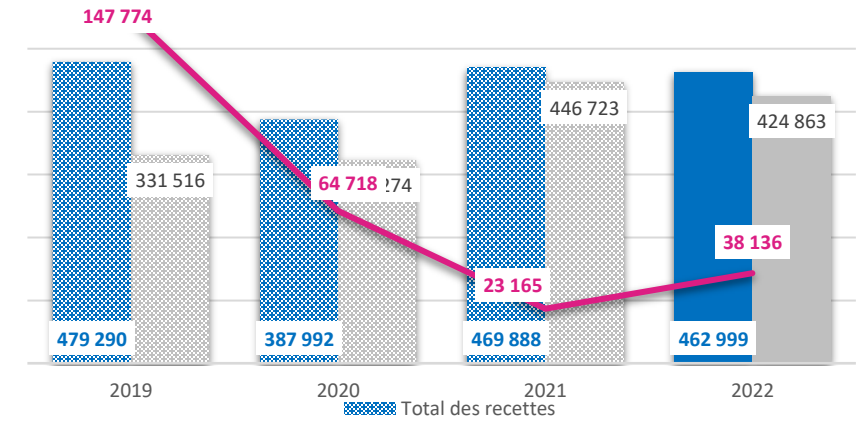
Horaires (nb de fréquentations) :



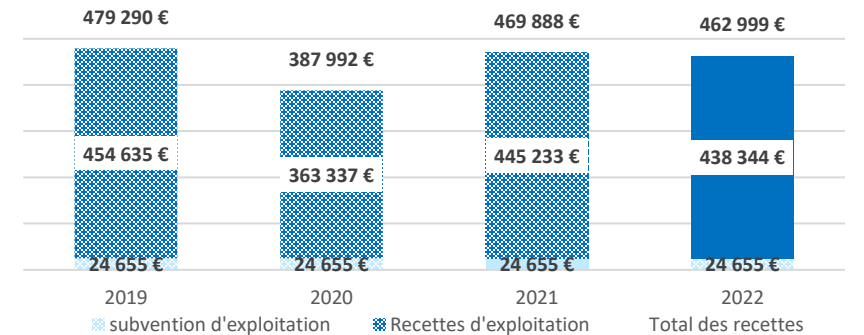
Abonnés (nb mensualités) :



Evolution du résultat avant impôt

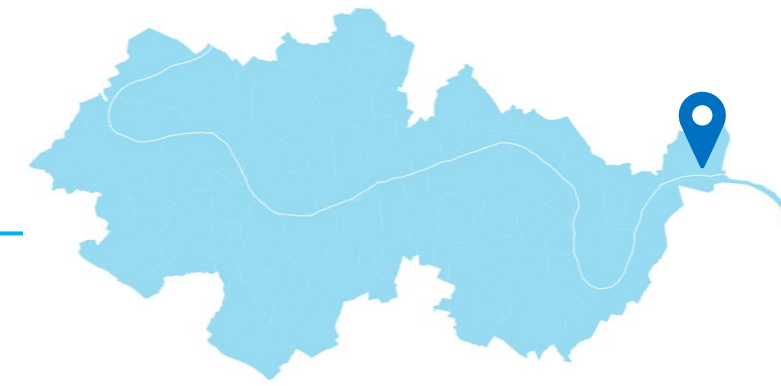


Evolution des recettes du délégataire



En quelques mots :

Travaux réalisés : Upgrade normatif visant à mettre à jour la licence LNE/RGPD du système de paiement par carte / Remise en peinture du parcours piéton -1 / Remplacement du climatiseur / Réfection de l'espace accueil / création de deux espaces fermés au -1 suite à la prescription de la commission de sécurité de juillet 2019

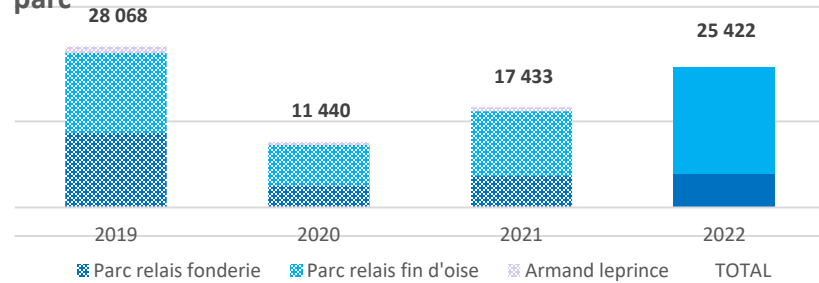


1 Parc relais
Fonderie
291 places
2,05 € tarif 1 h.
48 € abon. mensuel

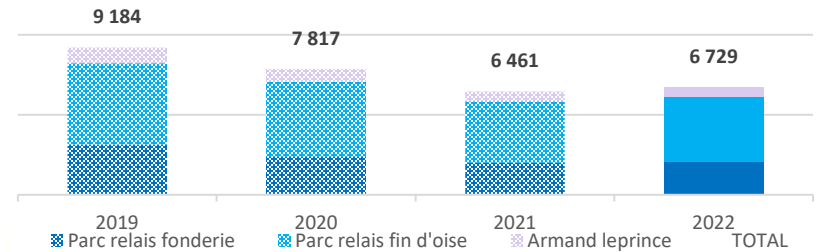
1 Parc relais
Fin d'oise
455 places
2,05 € tarif 1 h.
48 € abon. mensuel

1 Parc
Armand Leprince
290 places (112h/98a)
1,2 € tarif 1 h.
43 € abon. Mensuel (non-résident)

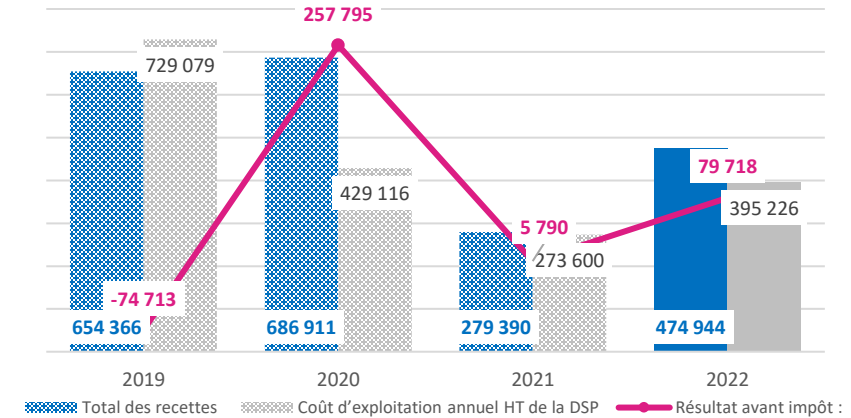
Décomposition des fréquentations horaire par parc



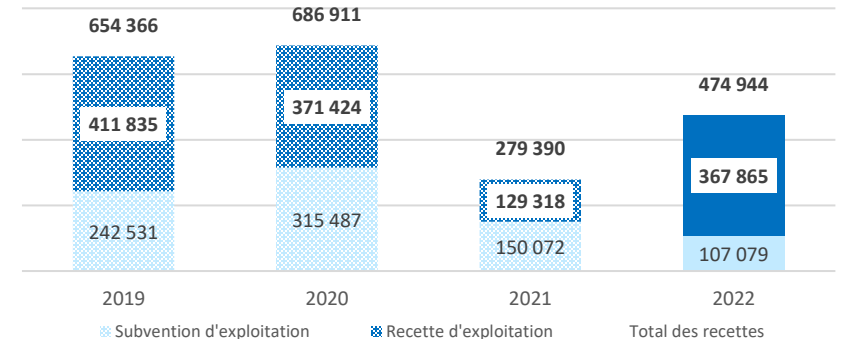
Nombre d'abonnés par parc (mensualités)



Evolution du résultat avant impôt



Evolution des recettes du délégataire



En quelques mots : Travaux réalisés sur Fonderie : remplacement du lecteur piéton côté Berrurier / remplacement du télé-transmetteur d'alarme incendie

Travaux réalisés sur Fin d'Oise : réfection des sols de la partie basse du parc, peinture des ilots des entrées et sorties. Marquage au sol des bandes de délimitation de place et reprise en peinture des zébras et 10 places PMR